



**CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 001/2022
PROCESSO ADMINISTRATIVO CHP-PRC-2022/00050**

Sr^a. Diretora Presidente:

Após publicação no Diário Oficial do Estado, em 11 de junho do ano em curso, tornando público para conhecimento dos interessados, a prorrogação do Chamamento Público nº 001/2022, tendo como objeto a seleção pública de EMPREENDIMIENTOS HABITACIONAIS URBANOS estruturados pela iniciativa privada, através de Agente Financeiro, e que tenha interesse em disponibilizar, à CEHAP, unidades habitacionais a produzir ou em produção, para atendimento de famílias com renda familiar mensal bruta de até R\$ 4.000,00 (quatro mil reais), podendo ser disponibilizado o aporte de contrapartida financeira ou de bens e serviços, conforme artigos 34 e 35 da Instrução Normativa N.º 42 do MDR e outras que vierem a ser publicadas, de forma a facilitar a obtenção de crédito habitacional junto ao Agente Financeiro, nas condições estabelecidas pelo Conselho Curador do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço-CCFGTS., a empresa DUO CRUZEIRO 2 EMPREENDIMIENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA, manifestou interesse em participar do presente certame, apresentando sua documentação para ser analisada pela Comissão Especial de Chamamento Público, nomeada pela Portaria nº 043/2021.

Concluída a análise documental, a Comissão julgou como regular a documentação jurídica e fiscal. Ato contínuo, a Comissão procedeu com o encaminhamento da documentação técnica para análise e manifestação da Diretoria Técnica da Cehap, que após análise, emitiu Nota Técnica, afirmando que a empresa DUO CRUZEIRO 2 EMPREENDIMIENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA, apresentou projetos em conformidade com todas as exigências descritas no edital. Motivo pelo qual a Comissão decidiu pela **HABILITAÇÃO** e consequentemente **SELECIONAR** a empresa **DUO CRUZEIRO 2 EMPREENDIMIENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA**, para firmar Termo de Ajuste com a Cehap, visando a construção do empreendimento AURA DE CRUZEIRO RESIDENCIAL CLUBE, localizado na rua Francisco Alves, 20, bairro do Cruzeiro, Campina Grande-PB, com 176 Apartamentos.

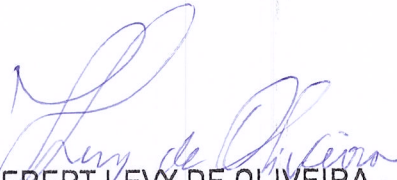
Em 21 de julho do ano em curso, foi publicado o resultado do presente procedimento. Decorrido o prazo recursal, esta Comissão decide adjudicar o

objeto do Chamamento Público nº 001/2022, à empresa DUO CRUZEIRO 2 EMPRENEDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.


Diante do que foi apresentado, esta Comissão sugere à V. Sa., a HOMOLOGAÇÃO do Chamamento Público nº 001/2022, em favor da empresa DUO CRUZEIRO 2 EMPRENEDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.

É o Relatório.

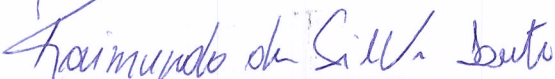
João Pessoa, 29 de julho de 2022


HEBERT LEVY DE OLIVEIRA - Presidente

DIMITRI CAVALCANTE DA ROCHA- Membro


JULIO GONÇALVES DA SILVEIRA -Membro


MANUEL UBIRATAN LACERDA DIAS- Membro


RAIMUNDO DA SILVA LEITE- Membro