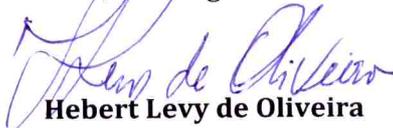


CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 002/2024

PROCESSO ADMINISTRATIVO CHP-PRC-2024/00679

AVISO DE RESULTADO

A COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO POPULAR - **CEHAP**, através da Comissão Especial de Chamamento Público, nomeada pela Portaria nº 027/2024, torna público o resultado do **CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 002/2024**, cujo objeto é a seleção pública de EMPREENDIMENTOS HABITACIONAIS URBANOS, estruturados pela iniciativa privada, através de Agente Financeiro e que tenha interesse em disponibilizar, à CEHAP, para contratação de 2.000, unidades habitacionais a produzir ou em produção, para atendimento de famílias com renda familiar mensal bruta compreendida entre R\$ 1.412,00 (mil quatrocentos e doze reais) e R\$ 4.400,00 (quatro mil e quatrocentos reais), podendo ser disponibilizado o aporte de contrapartida financeira ou de bens e serviços, nos termos da Portaria MCID Nº 1.295 de 05 de outubro de 2023 do Ministério das Cidades - MCID, Instruções Normativas e posteriores alterações do MCID, bem como outras que vierem a ser publicadas, de forma a facilitar a obtenção de crédito habitacional junto ao Agente Financeiro, nas condições estabelecidas pelo Conselho Curador do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço-CCFGTS. Após análise da documentação jurídica e fiscal por esta Comissão e fundamentada na Nota Técnica constante dos autos, a Comissão decide pela **HABILITAÇÃO** e conseqüentemente **SELECIONAR** as empresas: PLANO INCORPORAÇÕES LTDA, que manifestou interesse na construção do empreendimento Harmony Residence, localizado na Rua Arquiteto Renato Azevedo, 250 - Três Irmãs, Campina Grande-PB, com 288 (duzentos oitenta e oito) Apartamentos; ALPHA CONSTRUÇÕES LTDA, que manifestou interesse na construção do empreendimento Residencial Apha Green, localizado na Rua Luiz Berlamino Ferreira, 192 - Centro, Esperança-PB, com 100 (cem) Apartamentos; PLATAFORMA COMPANY EMPREENDIMENTOS SPE-LTDA, que manifestou interesse na construção do empreendimento Residencial Simão Almeida, localizado na Rua João de Sousa Lima, s/n - Planalto da Boa Esperança-Valentina-João Pessoa-PB, com 60 (sessenta) Apartamentos; CONSTRUTORA ROCHA AVALCANTE LTDA, que manifestou interesse na construção do empreendimento Campina Residence II, localizado na Rua Geógrafo Milton Almeida dos Santos, s/n - Aluizio Campos, Campina Grande-PB, com 560 (quinhentos e sessenta) Apartamentos e JARDINS ITARARÉ SPE LTDA, que manifestou interesse na construção do empreendimento Jardins Itararé, localizado na Rua Olívia Alves de Luna, s/n - Itararé, Campina Grande-PB, com 128 (cento e vinte e oito) Apartamentos, para firmarem Termo de Ajuste com a Cehap, visando a construção dos empreendimentos acima citados e **INABILITAR** a empresa: ROCHA & FARIAS CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA, que manifestou interesse na construção do empreendimento Residencial Ravello, localizado na Rua Maria Pombo de Farias, 145 - Três Irmãs, Campina Grande-PB, com 64 (sessenta e quatro) Apartamentos, por descumprimento aos itens 9.9.1, alínea "c" e 9.9.2, alíneas "c", "d" e "e", do Edital. João Pessoa, 28 de agosto de 2024.



Hebert Levy de Oliveira

Presidente da CECP