



CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 002/2024
PROCESSO ADMINISTRATIVO CHP-PRC-2024/00679

ATO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO

De acordo com o relatório final da Comissão Especial de Chamamento Público, nomeada pela Portaria nº 027/2024, **HOMOLOGO** o procedimento do **CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 002/2024**, cujo objeto é a seleção pública de EMPREENDIMENTOS HABITACIONAIS URBANOS, estruturados pela iniciativa privada, através de Agente Financeiro e que tenha interesse em disponibilizar, à CEHAP, para contratação de 2.000, unidades habitacionais a produzir ou em produção, para atendimento de famílias com renda familiar mensal bruta compreendida entre R\$ 1.412,00 (mil quatrocentos e doze reais) e R\$ 4.400,00 (quatro mil e quatrocentos reais), podendo ser disponibilizado o aporte de contrapartida financeira ou de bens e serviços, nos termos da Portaria MCID Nº 1.295 de 05 de outubro de 2023 do Ministério das Cidades - MCID, Instruções Normativas e posteriores alterações do MCID, bem como outras que vierem a ser publicadas, de forma a facilitar a obtenção de crédito habitacional junto ao Agente Financeiro, nas condições estabelecidas pelo Conselho Curador do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço-CCFGTS, e **ADJUDICO** seu objeto em favor das empresas: 3R DELTA INCORPORADORAS ASSOCIADAS SP LTDA, CNPJ Nº 43.698.805/0001-63, para firmar Termo de Ajuste com a Cehap, visando a construção do empreendimento RESIDENCIAL VILA JARDIM RESIDENCE CLUB 4, localizado na rua Inácio Marcelino, s/n, bairro de Gramame, João Pessoa-PB, com 320 Apartamentos; ASTRO DE CRUZEIRO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA, CNPJ Nº 47.168.773/0001-45, para firmar Termo de Ajuste com a Cehap, visando a construção do empreendimento ASTRO DE CRUZEIRO RESIDENCIAL, localizado na rua Ana Vilar, 1140, Cruzeiro, Campina Grande-PB, com 144 Apartamentos e AQUA RESIDENCIAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA, CNPJ Nº 47.168.699/0001-67, para firmar Termo de Ajuste com a Cehap, visando a construção do empreendimento AQUA CLUBE RESIDENCIAL, localizado na rua Cientista Josué de Castro, 268, Serrotão, Campina Grande-PB, com 224 Apartamentos. João Pessoa, 06 de JUNHO de 2024.

Emilia Correia Lima

Diretora Presidente