Companhia Estadual de Habitação Popular

LICITAÇÕES

COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO POPULAR

CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 002/2024
PROCESSO ADMINISTRATIVO CHP-PRC-2024/00679
ATO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO

De acordo com o relatório final da Comissão Especial de Chamamento Público**,** nomeada pela Portaria nº 027/2024, **HOMOLOGO** o procedimento do **CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 002/2024,** cujo objeto é a seleção pública de EMPREENDIMENTOS HABITACIONAIS URBANOS, estruturados pela iniciativa privada, através de Agente Financeiro e que tenha interesse em disponibilizar, à CEHAP, para contratação de 2.000, unidades habitacionais a produzir ou em produção, para atendimento de famílias com renda familiar mensal bruta compreendida entre R$ 1.412,00 (mil quatrocentos e doze reais) e R$ 4.400,00 (quatro mil e quatrocentos reais), podendo ser disponibilizado o aporte de contrapartida financeira ou de bens e serviços, nos termos da Portaria MCID Nº 1.295 de 05 de outubro de 2023 do Ministério das Cidades - MCID, Instruções Normativas e posteriores alterações do MCID, bem como outras que vierem a ser publicadas, de forma a facilitar a obtenção de crédito habitacional junto ao Agente Financeiro, nas condições estabelecidas pelo Conselho Curador do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço-CCFGTS, e **ADJUDICO** seu objeto em favor da empresa3R DELTA INCORPORADORAS ASSOCIADAS SPE LTDA, CNPJ nº 43.698.805/0001-63, para firmar Termo de Ajuste com a Cehap, visando a construção dos empreendimentos:VILA JARDIM RESIDENCE CLUB 5, localizado na Rua Poeta Pereira Sobrinho, s/n – Gramame, João Pessoa-PB, com **320 (trezentos e vinte) Apartamentos** eVILA JARDIM RESIDENCE CLUB 6, localizado na Rua Poeta Pereira Sobrinho, s/n – Gramame, João Pessoa-PB, com **320 (trezentos e vinte) Apartamentos**.

João Pessoa, 02 de outubro de 2024.

EMILIA CORREIA LIMA
DIRETORA PRESIDENTE

COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO POPULAR

RESULTADO E HOMOLOGAÇÃO
PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 007/2024
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 31.204.01948.2024
PROCESSO PBDOC Nº CHP-PRC-2024/01948
REGISTRO DA CGE Nº 24.01389-7

OBJETO: Contratação de empresa de engenharia especializada para execução de obra referente aos serviços de recuperação/manutenção do Condomínio Cidade Madura, no município de Guarabira-PB,-conformeespecificaçõesedemaiselementostécnicos constantes no projeto básicodoedital. De acordo com o Relatório Final da Comissão Permanente de Licitação – CPL, designada pela Portaria nº 010/2024, **ADJUDICO e HOMOLOGO** a presente licitação em favor da empresa:CONSTRUTORA BRTEC LTDA, CNPJ Nº 13.493.236/0001-59, com proposta final no valor deR$ 1.125.000,00 (um milhão, cento e vinte e cinco mil reais), vencedora do presente certame.

João Pessoa-PB, 02 de outubro de 2024.

EMILIA CORREIA LIMA
DIRETORA PRESIDENTE

COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO POPULAR

TERMO DE RATIFICAÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO
CONTRATAÇÃO DIRETA N° 007/2024
CONTRATOS N° 045/2024
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº CHP-PRC-2024/01890

Objeto: Prestação de serviço de levantamento arquitetônico para a FÁBRICA SANHAUÁ
Tipo: Menor Valor Global
Valor: R$ 28.000,00

Respaldado no inciso II, do artigo 29 da Lei Federal nº 13.303, de 30/06/2016, RATIFICO a dispensa de licitação reconhecida na Justificativa Técnica e Parecer Jurídico nº 193/2024, desta Companhia, para contratar a empresa**CLEMER RONALD DA SILVA ARQUITETURA E RESTAURO CNPJ 55.860.942/0001-31,** objetivando a contratação de empresa especializada na prestação de serviço de levantamento arquitetônico para o prédio da FÁBRICA SANHAUÁ, conforme condições descritas no Termo de Referência.

Ante o exposto, **DETERMINO** a publicação da presente ratificação nos meios necessários para divulgação dos atos oficiais para que produza os efeitos legais.

Publique-se e cumpra-se.

João Pessoa-PB, 02 de outubro de 2024.

EMÍLIA CORREIA LIMA
PRESIDENTE

EXTRATOS

COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO POPULAR

Extrato de Aditivo de TERMO DE ACORDO DE COOPERAÇÃO E COMPROMISSO **(Lei nº 11.661/2020)**
Nº do Cadastro 23-80462-9
Nº do Instrumento 0006/2023
Concedente COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO POPULAR
Convenente NÚCLEO DE INT. R. CACHOEIRA/JACARAÚ
Valor Original do Instrumento 1.981.636,62
Nº do Aditivo 03
Objeto do aditivo ACRESECENTAR MAIS 04 MESES.
Valor do aditivo 0,00
Período da Vigência do Instrumento 20/6/2023 A 19/2/2025
Data da Assinatura do aditivo 30/9/2024
EMILIA CORREIA LIMA - DIRETORA PRESIDENTE

Extrato de Aditivo de Contrato
Nº do Cadastro 24-00199-6
Nº do Contrato 0001/2024
Contratante COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO POPULAR
Contratado SPX CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS LTDA
Valor Original do Contrato 795.000,00
Nº do Aditivo 03
Objeto do aditivo ACRÉSCIMO DE R$ 175450,82 AO VALOR ORIGINAL DO CONTRATO, SEM MAIS ALTERAÇÕES.
Valor do aditivo 175.450,82
Classificação Funcional-Programática 31.204.16.482.5004.4269.0287.4490.51.500.0.2.0000.00
Período da Vigência do Contrato 16/1/2024 A 13/10/2024
Data da Assinatura do aditivo 17/9/2024
Gestor do Contrato ARTHUR MAGNO NASCIMENTO CAETANO - Mat.: 600.087-8
EMILIA CORREIA LIMA - DIRETORA PRESIDENTE

TERMOS DE RESCISÃO

COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO POPULAR

TERMO DE CANCELAMENTO DE CESSÃO DE USO
Pelo presente, a **COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO POPULAR – CEHAP, CANCELA**o **Termo de Cessão de Usode Imóvel**firmado com o**Sr. Gilmar da Cruz Pereira**, RG nº 2.459.643SSP/PB, referente ao imóvel situado na**Quadra91, Lote 545 – Pró-Moradia, Conjunto Colinas do Sul, João Pessoa-PB**, por descumprimento da cláusula primeira, inciso 1.2, do referido Termo.
João Pessoa, 30 de setembro 2024.
EMILIA CORREIA LIMA - DIRETORA PRESIDENTE

TERMO DE CANCELAMENTO DE CESSÃO DE USO
Pelo presente, a **COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO POPULAR – CEHAP, CANCELA**o **Termo de Cessão de Usode Imóvel**firmado com o**Sr. Narciso Arcanjo do Nascimento**, RG nº 2.970.448SSP/PB, referente ao imóvel situado na**Quadra88, Lote 265– Pró-Moradia, Conjunto Colinas do Sul, João Pessoa-PB**, por descumprimento da cláusula primeira, inciso 1.2, do referido Termo.
João Pessoa, 30 de setembro 2024.
EMILIA CORREIA LIMA - DIRETORA PRESIDENTE

Unidade de Pronto Atendimento - UPA Guarabira

TERMO DE AJUSTE

UNIDADE DE PRONTO ATENDIMENTO DRª VALÉRIA MACAMBIRA GUEDES
UPA - CAJAZEIRAS

TERMO DE AJUSTE DE CONTAS Nº 74/2024
Contratante:UNIDADE DE PRONTO ATENDIMENTO DRª VALÉRIA MACAMBIRA GUEDES UPA - CAJAZEIRAS
Contratado:VORI LOCACOES E SERVICOS LTDA.
CNPJ n.º39.472.830/0001-57.
Data da Assinatura:27 de setembro de 2024.
Vigência:JULHOde 2024.
Classificação Orçamentária:25101.10.302.5007.4833.00000000280.33903900.60000.9.1.0000
Código Classificação:1976
Reserva:13775
Valor Global: R$ 4.400,00 (quatro mil e quatrocentos reais)
OBJETO:O OBJETO DO PRESENTE TERMO DE AJUSTE DE CONTAS É REFERENTE À**SERVIÇO DE LOCAÇÃO DE CONTAINER DO TIPO ESCRITÓRIO**, CONFORME ESPECIFICAÇÕES E QUANTITATIVOS ESTABELECIDOS NO PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº **SES-PRC-2024/28035.**

Diário Oficial On-line da Paraíba.
Acesse gratuitamente a versão on-line em auniao.pb.gov.br
DIÁRIO OFICIAL
EMPRESA PARAIBANA DE COMUNICAÇÃO
GOVERNO DA PARAÍBA