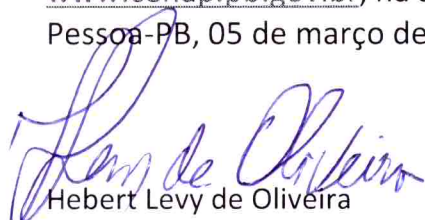


AVISO DE RESULTADO DE HABILITAÇÃO E DA ANÁLISE DA PROPOSTA DE PREÇOS**CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 004/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº CHP-PRC-2025/01623**

A COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO POPULAR – CEHAP, através de seu Presidente da Comissão Especial de Chamamento Público (Portaria nº 040/2025), torna público o resultado do julgamento da fase de habilitação e da análise da proposta de preços do CHAMAMENTO PÚBLICO nº 004/2025, cujo objeto é a seleção de empresa de engenharia, do ramo da construção civil, a partir da apresentação da documentação de habilitação exigida no Edital, visando a execução do Projeto Ambulantes, no centro histórico de João Pessoa, que consiste na restauração de um sobrado neogótico dos anos 1920-1930, com recuperação de elementos arquitetônicos como arcos ogivais, esquadrias de madeira e azulejaria artística, além da adaptação para acessibilidade, destinado ao uso institucional e comercial, abrigando a associação de trabalhadores ambulantes, como também, a construção de um edifício residencial de três pavimentos, com 10 unidades habitacionais, áreas de convivência (salão de festas, academia e brinquedoteca) com vagas para estacionamento e bicicletário, localizado na Rua das Trincheiras, na cidade de João Pessoa-PB, tudo em conformidade com as especificações contidas no Termo de Referência e demais elementos constantes dos anexos que integram o Edital, na qual a empresa XCON CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS LTDA, CNPJ nº 37.827.914/0001-30, foi considerada **habilitada** e declarada vencedora do presente certame com proposta no valor de R\$ 7.385.686,49 (sete milhões, trezentos e oitenta e cinco mil, seiscentos e oitenta e seis reais e quarenta e nove reais). A íntegra do julgamento da fase de habilitação e da análise da proposta de preços da empresa acima citada contendo os motivos de fato e de direito expostos pela Comissão encontram-se insertos na Ata de Resultado do Julgamento da Habilitação e da análise da proposta de preços, que poderá ser obtida no site: www.cephap.pb.gov.br, na aba “TRANSPARÊNCIA- CHAMAMENTOS PÚBLICOS.” João Pessoa-PB, 05 de março de 2026.


Hebert Levy de Oliveira
Presidente da CECP