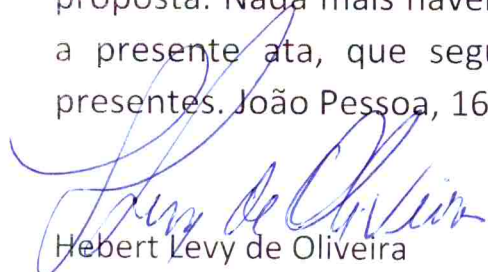


COMISSÃO ESPECIAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO**ATA DE ABERTURA DO CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 005/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº CHP-PRC-2025/03059**

Aos 16 (dezesseis) dias do mês de dezembro de 2025, às 09:00 horas, na sede da **COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO POPULAR – CEHAP** situada à Av. Hilton Souto Maior nº 3059 – Mangabeira, nesta Capital, reuniu-se a **COMISSÃO ESPECIAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO – CECP** designada pela Portaria Nº **040/2025**, composta pelos senhores: Hebert Levy de Oliveira, matrícula nº 900.879-9 (Presidente), Thais Christine Silva dos Santos, matrícula nº 900.624-9, Júlio Gonçalves da Silveira, matrícula nº 600.014-2, Manuel Ubiratan Lacerda Dias, matrícula nº 901.084-1 e Edgar Andrade Nunes, matrícula nº 600.153-0 (Membros). A presente sessão teve por finalidade a abertura do **CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 005/2025**, cujo objeto é a contratação de empresa com comprovada capacidade técnica para a prestação de serviços técnicos na execução de estudos e ações técnicas, jurídicas, urbanísticas, ambientais, administrativas e sociais, visando à Regularização Fundiária Urbana de Interesse Social (Reurb-S) e Regularização Específica (Reurb-E), de 2.079 imóveis das Comunidades: Aratu, Morada Nova e Sonho Verde, situadas no bairro Costa do Sol, no município de João Pessoa/PB, tudo em conformidade com o Termo de Referência e demais elementos constantes dos anexos que integram o Edital. Aberta a sessão, constatou-se o comparecimento ao presente certame das seguintes empresas: 1- INCIDADE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA LTDA, sem representante; 2- REURBANIZA ASSESSORIA EM REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E PLANEJAMENTO URBANO LTDA, representada pela Sra. Nirla de Sousa Araújo, CPF nº 023.840.253-33, 3- MENDES E BORGES ENGENHARIA LTDA, representada pelo Sr. Walisson Ferreira dos Santos Souza, CPF nº 009.543.091-11, 4- COLMEIA ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA, representada pelo Sr. Luiz Antonio Wanderley Neves Filho, CPF nº 508.281.184-34, 5- TS ARQUITETURA LTDA, representada pelo Sr. Thiago dos Santos Nazário, CPF nº 071.137.714-67 e 6- NDS-NÚCLEO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL, representada pelo Sr. Diego Santiago Câmara, CPF nº 065.494.434-23. Prosseguindo com os trabalhos, a Comissão



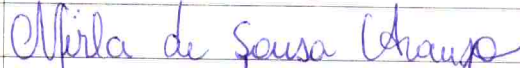
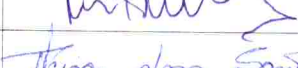
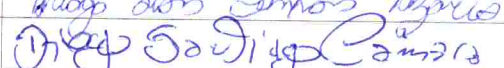
recebeu as credenciais dos representantes das empresas acima citadas, verificando-se o atendimento as exigências editalícias. Em seguida, a comissão recebeu os envelopes de habilitação e propostas. Ato contínuo deu-se prosseguimento a abertura dos envelopes dos documentos de habilitação, franqueando-os aos participantes do presente certame, momento em que afirmaram não querer fazer quaisquer considerações. Visando melhor apreciar a documentação de habilitação, a Comissão decidiu pela suspensão dos trabalhos, devendo veicular o resultado da habilitação, bem como, a data da retomada dos trabalhos licitatórios, com a conseqüente abertura dos envelopes de proposta. Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a sessão e lavrada a presente ata, que segue assinada pela Comissão e participantes presentes. João Pessoa, 16 de dezembro de 2025.


 Hebert Levy de Oliveira
Presidente


 Manuel Ubiratan Lacerda Dias
Membro


 Júlio Gonçalves da Silveira
Membro


 Thais Christine Silva dos Santos
Membro

Empresa	Representante Legal
Reurbaniza Assessoria	
Mendes e Borges	
Colmeia Arquitetura	
TS Arquitetura	
NDS	