Governo do Estado da Paraíba
8181
CEHAP

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA – DFD

PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL – PCA 2026

DFD Nº 04/2026 – SERVIÇO CONTINUADO SEM DEDICAÇÃO EXCLUSIVA DE MÃO DE OBRA

INFORMAÇÕES GERAIS

1.1. Data prevista para conclusão do processo	Março/2026
1.2. Descrição sucinta do objeto	Contratação de serviços continuados sem dedicação exclusiva de mão de obra, relacionados no item 3.1 (locação de veículos, acesso a sistemas, gerenciamento de combustíveis, manutenções, medicina ocupacional, plataforma de gestão documental e demais serviços recorrentes), conforme especificações, condições e exigências contidas no Termo de Referência.
1.3. Grau de prioridade da compra ou da contratação	Alta – Considerando que a falta do serviço ocasionará a paralisação total das atividades da CEHAP.
1.4. Gestão	☐ Serviço não continuado ☒ Serviço continuado SEM dedicação exclusiva de mão de obra ☐ Serviço continuado COM dedicação exclusiva de mão de obra ☐ Material de consumo ☐ Material permanente / equipamento

JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

2.1. Justificativa da necessidade da contratação	Considerando a necessidade da Companhia Estadual de Habitação Popular da Paraíba nos serviços continuados relacionados no item 3.1, essenciais à continuidade das atividades administrativas e operacionais, e considerando a prestação dos serviços nos últimos três anos (2022, 2023 e 2024), chega-se ao quantitativo e ao valor estimados para o exercício de 2026, assegurando a padronização dos procedimentos e a transparência na execução das atividades.
2.2. Finalidade da demanda	Garantir a continuidade dos serviços de apoio necessários à execução das atividades da CEHAP, conforme relacionado no item 3.1.

MATERIAIS/SERVIÇOS

3.1.	Considerando o estudo realizado referente à prestação do serviço em questão nos últimos três anos (vide tabela abaixo), chega-se à definição de um quantitativo a solicitar, capaz de proporcionar a execução necessária durante o ano de 2026.

ITEM	DESCRIÇÃO	CÓDIGO	2022	2023	2024	UND	QTD 2026	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1178	**ACESSO SIAF** – SERVIÇO técnico especializado em instalação de acesso ao Sistema de Informação da Administração - SIAF, conforme especificações detalhamento, quantitativos, condições e exigências contidas no Termo de Referência.	104479	12	12	12	meses	12	R$ 4.250,00	R$ 51.000,00
1181	**BANCO DE PREÇOS** – SERVIÇO pessoa jurídica. O detalhamento do serviço está especificado em termo de referência.	94762	1	0	0	anos	1	R$ 14.330,00	R$ 14.330,00
1189	**CONTROLE DE PONTO E DE ACESSO** – CONTRATAÇÃO de Serviços Técnicos Especializados para Suporte Técnico e Manutenção dos equipamentos de registro e leitura biométrica, vinculados à Sistema de Controle de Ponto Eletrônico, incluídos relógio, catraca e uma coletora, conforme requisitos e demais especificações, descritos no Termo de Referência.	98172	12	12	12	meses	12	R$ 3.960,00	R$ 47.520,00
1191	**CORREIOS** – CONTRATAÇÃO da Empresa Brasileira de Correios e Telegráfos, para disponibilizar seus serviços de envio de correspondências. Conforme detalhamento em anexo. Mensal.	95368	12	12	12	meses	12	R$ 120,00	R$ 1.440,00
1193	**DOE** – ASSINATURA ANUAL do Diário Oficial do Estado da Paraíba.	34969	3	3	3	Unidades	3	R$ 59,33	R$ 177,99

CHPPRC202503031V03

Assinado com senha por [CHP40012] [SENHA] GILMAR VIEIRA FERREIRA em 23/10/2026 - 10:15hs e [CHP40067] [SENHA] EMÍLIA CORREIA LIMA em 28/10/2026 - 15:50hs.
Documento Nº: 9386714.108850238-8360 - consulta à autenticidade em
https://pbdoc.pb.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=9386714.108850238-8360

PBdoc

Governo do Estado da Paraíba
8182
CEHAP

ITEM	DESCRIÇÃO	CÓDIGO	2022	2023	2024	UND	QTD 2026	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1196	**GERENCIAMENTO DE COMBUSTIVEIS** – CONTRATAÇÃO do serviço de gerenciamento do abastecimento de combustíveis da frota de veículos, envolvendo a implantação e operação de um sistema informatizado, via internet, de gestão de frota com a aquisição de combustíveis, através da tecnologia de cartão eletrônico, para os veículos automotores relativos ao abastecimento da frota própria e locada, bem como outros que vierem a ser incorporados à frota na vigência do contrato. Conforme Termo de Referência.	118281	1	1	1	meses	1	R$ 313.019,86	R$ 313.019,86
1198	**JORNAL A UNIAO** – ASSINATURA anual do Jornal A UNIÃO.	32527	1	1	1	Unidades	1	R$ 385,00	R$ 385,00
1200	**LAVA JATO** – SERVIÇO de lavagem simples, com polimento e aspirar a parte interna do veículo de pequeno porte.	38889	0	240	240	Lavagens	160	R$ 84,65	R$ 13.544,00
1202	**LOCAÇÃO DE ÔNIBUS** – LOCAÇÃO de veículo, tipo ônibus rodoviário (intermunicipal), com as seguintes características: com motorista, 44 passageiros, ar condicionado, tv, vídeo, toilet e seguro total, incluindo os encargos sociais e seguro de responsabilidade civil. OBS: é de responsabilidade da contratada o combustível, alimentação e hospedagem do motorista. De acordo com a - Lei nº 8.729/2008.	31776	0	0	100	diárias	100	R$ 846,67	R$ 84.667,00
1203	**LOCACAO DE VEICULOS HATCH** – LOCAÇÃO de veículo Administrativo tipo Hatch, com as seguintes características: ano/modelo corrente (0 km), motor a partir de 1.0 cc e potência a partir de 72 CV, 04(quatro) portas, bicombustível (álcool/gasolina), ar-condicionado, direção hidráulica, sem motorista, capacidade para 05 (cinco) passageiros, quilometragem livre, seguro total e todos os equipamentos de série exigidos por lei. Mensal. Adesivo do Governo do Estado conforme solicitação. Sistema de Monitoramento, Rastreamento e Localização de Veículos. De acordo com a - Lei nº 8.729/2008.	111177	144	144	144	unidades	144	R$ 3.754,33	R$ 540.623,52
1203	**LOCACAO DE VEICULOS SEDAN** – LOCAÇÃO de veículo de representação, tipo sedan, com as seguintes características: ano/modelo corrente (zero km), motor a partir de 1.8 CC, potência do motor a partir de 130 CV, 04 (quatro) portas, capacidade para 5(cinco) passageiros, pintura metálica, bicombustível (álcool/gasolina), ar condicionado, protetor de cárter, freios ABS, AIRBAGS frontal, direção assistida, sensores de estacionamento traseiros; película de redução de calor nos vidros laterais e traseiro nas especificações da Resolução do CONTRAN nº 254 de 26/10/2007; Câmbio com no mínimo 5 (cinco) marchas à frente e uma à ré, trava elétrica nas portas, sem motorista, quilometragem livre, seguro total, todos os equipamentos e acessórios de série exigidos por Lei. Aplicação de Adesivo do Governo do Estado com logomarca de cada Secretaria ou Órgãos, conforme aprovação da Administração. Sistema de Monitoramento, Rastreamento e Localização de veículos. Mensal. De acordo com a – Lei n° 8.729/2018	92842	24	24	24	unidades	24	R$ 4.171,00	R$ 100.104,00

CHPPRC202503031V03

Assinado com senha por [CHP40012] [SENHA] GILMAR VIEIRA FERREIRA em 23/10/2026 - 10:15hs e [CHP40067] [SENHA] EMÍLIA CORREIA LIMA em 28/10/2026 - 15:50hs.
Documento Nº: 9386714.108850238-8360 - consulta à autenticidade em
https://pbdoc.pb.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=9386714.108850238-8360

PBdoc

Governo do Estado da Paraíba
8183
CEHAP

ITEM	DESCRIÇÃO	CÓDIGO	2022	2023	2024	UND	QTD 2026	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1204	**LOCACAO DE VEICULOS SUV** – LOCAÇÃO de veículo Administrativo, utilitário, tipo SUV, com as seguintes características: ano/modelo corrente (zero km), motor a partir de 2.0CC, potência do motor a partir de 142CV, 4(quatro) portas, bicombustível (álcool/gasolina), ar condicionado, protetor de cárter, freios ABS, AIRBAGS frontal, direção assistida, sensores de estacionamento traseiros; película de redução de calor nos vidros laterais e traseiro nas especificações da Resolução do CONTRAN n.º 254 de 26/10/2007. Câmbio com no mínimo 5 (cinco) marchas à frente e uma à ré, trava elétrica nas portas, sem motorista, quilometragem livre, seguro total, todos os equipamentos e acessórios de série exigidos por Lei. Aplicação de Adesivo do Governo do Estado com logomarca de cada Secretaria, conforme aprovação do órgão. Sistema de Monitoramento, Rastreamento e Localização de Veículos. Mensal. Conforme a — Lei n° 8.729/2008.	103615	24	24	24	unidades	24	R$ 6.540,86	R$ 156.980,64
1205	**LOCACAO DE VEICULOS PICK-UP** – LOCAÇÃO de veículo Administrativo, utilitário, tipo Pick-up, com as seguintes características: ano/modelo corrente (zero km), motor 2.0 turbo e potência do motor de 170 CV, cabine dupla (4 portas), tração nas 4 rodas (4 x 4), DIESEL, ar condicionado, protetor de cárter, freios ABS, AIRBAGS frontal, direção assistida, sensores de estacionamento raseiros; película de redução de calor nos vidros laterais e traseiro nas especificações da Resolução do CONTRAN n.º 960 de 17/05/2022; câmbio automático com modo manual com 6 (seis) marchas, trava elétrica nas portas. Conforme termo de referência.	128431	12	12	12	Unidades de Serviço Técnico	12	R$ 6.043,89	R$ 72.526,68
1206	**LOCAÇÃO SCANER PLANETÁRIO** – SERVIÇO de locação de Scanner planetário com manutenção preventiva e CORRETIVA, para documentos encadernados e soltos até A3; Digitalização Planetária – captura de cima para baixo com o documento exposto na base do equipamento; Captura via Câmara de 20 Mpixels ou superior; Área de captura: tamanho A4 (210 x 294 mm) até A3 (297 x 420 mm) ou superior; - Resolução de saída: entre 200 A 600 dpi de acordo com o tamanho do documento; - Mesa compensadora de lombadas com planificador em "V" para digitalização de documentos/livros encadernados: - Digitalização de documentos planos (folhas soltas); Iluminação: Lâmpada LED livre de UV/IR; Interface de saída: Ethernet e/ou USB; Bivolt; - Software de captura e tratamento de imagens com características mínimas de recorte, rotação, alinhamento e conversão decor; - Arquivos de saída: PDF, TIFF e JPG – Geração de PDF-a multipaginando e pesquisável; - Geração de imagens nos padrões: Colorido, tons de cinza e monocromático;- Compatível com Windows 7 ou superior. Entrega dos equipamentos instalados e testados. Mensal	126549	0	0	1	unidades	1	R$ 215,00	R$ 215,00
1207	**MANUTENÇÃO DE AR CONDICIONADO** – CONTRATAÇÂO de empresa especializada (Multimarcas), em manutenção preventiva e/ou corretiva, com fornecimento de material em aparelhos de ar condicionados. Conforme detalhamento em Termo de Referência.	35425	0	0	12	meses	12	R$ 250,00	R$ 3.000,00

CHPPRC202503031V03

Assinado com senha por [CHP40012] [SENHA] GILMAR VIEIRA FERREIRA em 23/10/2026 - 10:15hs e [CHP40067] [SENHA] EMÍLIA CORREIA LIMA em 28/10/2026 - 15:50hs.
Documento Nº: 9386714.108850238-8360 - consulta à autenticidade em
https://pbdoc.pb.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=9386714.108850238-8360

PBdoc

Governo do Estado da Paraíba
8184
CEHAP

ITEM	DESCRIÇÃO	CÓDIGO	2022	2023	2024	UND	QTD 2026	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1208	**MANUTENÇÃO DE IMPRESSORA** – CONTRATAÇÃO de empresa especializada na locação e manutenção de impressoras multifuncionais e monocromáticas, conforme especificações, detalhamento, quantitativos, condições e exigências, contidas no Termo de Referência.	115037	0	0	0	unidades	0	–	R$ 0,00
1209	**MANUTENÇÃO ETE PATOS** – SERVIÇO de manutenção no sistema em bombas de elevação poço esgoto e reparo no sistema de coleta com substituição óleo isolante, retentores, rolamentos, troca de selo mecânico e junta vedação, usinagem eixo, rebobinamento conforme detalhamento, quantitativos, condições e exigências contidas no Termo de Referência.	120193	1	1	1	meses	1	R$ 29.600,00	R$ 29.600,00
1210	**MEDICINA OCUPACIONAL** – CONTRATAÇÃO de empresa no ramo de serviços de medicina ocupacional, para cumprir no que couber, o Programa de Controle Médico de Saúde Ocupacional - PCMSO, nos termos estabelecidos pela NR-07 e o Programa de Prevenção de Riscos Ambientais - PPRA, nos termos estabelecidos pela NR-09, ambos estabelecidos pela Secretaria de Segurança e Saúde no Trabalho, do Ministério do Trabalho e Emprego; para prestação de serviços de elaboração, gerenciamento e acompanhamento. As demais especificações do serviço encontram-se no Termo de Referência em anexo. Mensal.	114777	12	12	12	meses	12	R$ 4.206,96	R$ 50.483,52
1214	**PBDOC** – CONTRATAÇÃO da Plataforma Digital para Gestão Documental do Estado da Paraíba – PBDOC; conforme especificações, detalhamento, quantitativos, condições e exigências, contidas no Termo de Referência.	126311	12	12	12	meses	12	R$ 50.630,64	R$ 607.567,68

CHPPRC202503031V03

Assinado com senha por [CHP40012] [SENHA] GILMAR VIEIRA FERREIRA em 23/10/2026 - 10:15hs e [CHP40067] [SENHA] EMÍLIA CORREIA LIMA em 28/10/2026 - 15:50hs.
Documento Nº: 9386714.108850238-8360 - consulta à autenticidade em
https://pbdoc.pb.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=9386714.108850238-8360

PBdoc

Governo do Estado da Paraíba
8185
CEHAP

ITEM	DESCRIÇÃO	CÓDIGO	2022	2023	2024	UND	QTD 2026	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1218	**SERVIÇO DE OUTSOURCING** – SERVIÇO de outsourcing impressora monocromática A4 TIPO III: observações gerais: equipamentos de mesma capacidade de impressão, sendo possível a aceitação de equipamentos de fabricantes diferentes (similares), se cumprirem todas as especificações técnicas do termo de referência. Todos os equipamentos devem estar aptos para integração com os sistemas de gerenciamento de equipamentos e bilhetagem das impressões; tecnologia de impressão: tecnologia de impressão: eletrofotográfica a seco — laser, LED, Jato de tinta ou equivalente. Independentemente da tecnologia da impressão, são vedados equipamentos voltados ao público residencial; tipo de impressão: monocromática; velocidade: velocidade mínima de 45 impressões por minuto; papel: tamanho do papel: no mínimo as dimensões do A4 (largura mínima de 210 mm e altura mínima de 297 mm); Gramatura do papel: deverá atender, no mínimo, a faixa de 75 g/m² a 120 g/m²; compatibilidade com os seguintes tipos de papel utilizados pela contratante: comum, reciclado, não-clorado e etiquetas; O equipamento deverá suportar os seguintes tamanhos de mídia: A5, A4, carta e Ofício; resolução de impressão: resolução mínima de impressão: 600 dpi x 600 dpi; modo de impressão: permitir impressão duplex (frente e verso) automático; capacidade bandeja: bandeja de alimentação automática com capacidade mínima para 250 folhas; bandeja(s) de saída com capacidade mínima para 100 folhas; interfaces de rede: interface Ethernet 10/100/1000 Base TX, WIFI ou superior; processador: velocidade mínima de 1.2GHz; memória: tamanho mínimo de 512 MB; ciclo mensal: ciclo de impressão mensal mínimo de 80.000 páginas/mês. Franquia: conforme detalhamento contido no Termo de Referência.	134601	156	156	168	Unidades de Serviço Técnico	160	R$ 122,17	R$ 19.547,20
TOTAL – 20 item(ns)									**R$ 2.106.732,09**

CRÉDITOS ORÇAMENTÁRIOS

Valor estimado da contratação	R$ 2.106.732,09
Gestão/Unidade	31.204.16.122
Programa de Trabalho	5046.4216
Elemento da Despesa	3390.39
Fonte de Recursos	500

IDENTIFICAÇÃO DA ÁREA REQUISITANTE E RESPONSÁVEIS

Área Requisitante (Unidade/Setor/Departamento)	Gerência Administrativa
Responsável(eis) pela demanda	Nome: GILMAR VIEIRA FERREIRA Matrícula: 900.888-8 | Cargo/Função: Gerente Administrativo E-mail: | Telefone:

MODALIDADE E FORMA DE CONTRATAÇÃO SUGERIDA

Dispensa Estatal, Art. 29	☐ Inciso I ☒ Inciso II ☐ Outro
Pregão Estatal	☐ Eletrônico ☐ Presencial

CHPPRC202503031V03

Assinado com senha por [CHP40012] [SENHA] GILMAR VIEIRA FERREIRA em 23/10/2026 - 10:15hs e [CHP40067] [SENHA] EMÍLIA CORREIA LIMA em 28/10/2026 - 15:50hs.
Documento Nº: 9386714.108850238-8360 - consulta à autenticidade em
https://pbdoc.pb.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=9386714.108850238-8360

PBdoc

Governo do Estado da Paraíba
8186
CEHAP

	☐ Licitação Estatal
Inexigibilidade Estatal	☐ Art. 30, Caput ☐ Art. 30, Inciso ☐ Outro
Adesão à ATA de Registro de Preços	☐ SEAD ☐ Externa

PRAZO DE ENTREGA/EXECUÇÃO DO SERVIÇO

Prazo	☐ Entrega imediata* e integral do material ou serviço ☒ Entrega parcelada do material ou serviço ** Considera-se entrega imediata, até 30 (trinta) dias após o recebimento da nota de empenho.*

SUGESTÃO DE INDICAÇÃO DE POSSÍVEIS SERVIDORES PARA FISCALIZAÇÃO E ACOMPANHAMENTO, EM CASO DE ELABORAÇÃO DE CONTRATO PARA REFERIDA DEMANDA

FUNÇÃO	NOME COMPLETO	MATRÍCULA	SETOR	CIÊNCIA
Gestor do contrato	GILMAR VIEIRA FERREIRA	900.888-8	GERÊNCIA ADMINISTRATIVA	Portaria DOE
Fiscal técnico				
Fiscal administrativo				

PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAIS - PCA

9.1. Declaramos que todos os itens indicados neste documento de formalização da demanda:	☒ Constam no Plano de Contratações Anual – PCA. ☐ Não constam no Plano de Contratações Anual – PCA.

INDICAÇÃO DO MEMBRO RESPONSÁVEL PELA FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA

João Pessoa, _____ de _____ de 20____

_____

GILMAR VIEIRA FERREIRA
Gerente Administrativo
Matrícula 900.888-8

ANUÊNCIA DO ORDENADOR DE DESPESAS

De acordo com a demanda e com o quantitativo solicitado.
João Pessoa, _____ de _____ de 20____

_____

Emilia Correia Lima
Presidente da CEHAP
Matrícula 900834-9

CHPPRC202503031V03

Assinado com senha por [CHP40012] [SENHA] GILMAR VIEIRA FERREIRA em 23/10/2026 - 10:15hs e [CHP40067] [SENHA] EMÍLIA CORREIA LIMA em 28/10/2026 - 15:50hs.
Documento Nº: 9386714.108850238-8360 - consulta à autenticidade em
https://pbdoc.pb.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=9386714.108850238-8360

PBdoc