



GOVERNO DO ESTADO DA PARAIBA
CEHAP
Companhia Estadual de Habitação Popular
RELATÓRIO DE VISTORIA - MANUTENÇÃO DA CIDADE MADURA SOUSA

Programa: RECURSOS PRÓPRIOS
Município: SOUSA - PB
Objeto: MANUTENÇÃO CIDADE MADURA - SOUSA

Endereço: BR 230, Km 462, Sousa-PB CEP 58800-000

Data do Levantamento: 07/02/2024

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANTIDADE EXECUTADA	ESTADO DE CONSERVAÇÃO	NECESSITA DE INTERVENÇÃO?	TIPO DE INTERVENÇÃO	ABRANGÊNCIA	QUANTIDADE	UNID.
COBERTURA								
Telhados								
Cobertura em telha cerâmica tipo canal, com argamassa traço 1:3 (cimento e areia)	m²	2.615,80	RUIM	SIM	RETELHAMENTO TOTAL	TOTAL	2.615,80	m²
Trama de madeira composta por ripas, calços e terças para telhados de até 2 águas para telha de encaixe de cerâmica ou de concreto, incluso transporte vertical	m²	2.615,80	RUIM	SIM	REVISAR TELHADO	TOTAL	2.615,80	m²
Mão francesa em madeira de lei aparelhada	und	60,00	REGULAR	SIM	PINTURA	TOTAL	60,00	und
Forro de gesso em placas 60 x 60 cm, espessura 1,2 cm, inclusive fixação com arame	m²	1.323,60	REGULAR	SIM	SUBSTITUIÇÃO	TOTAL	1.323,60	m²
REVESTIMENTOS								
Pintura								
Pintura interna latex PVA para ambientes internos, duas demãos - interno	m²	3.326,20	REGULAR	SIM	REPINTURA	TOTAL	3.326,20	m²
Emassamento com massa látex PVA para ambientes internos - interno	m²	3.326,20	REGULAR	SIM	REPINTURA	TOTAL	3.326,20	m²
Emassamento com massa látex PVA para forro de gesso	m²	1.323,60	REGULAR	SIM	REPINTURA	TOTAL	1.323,60	m²
Pintura latex acrílica, duas demãos, para forro de gesso	m²	1.323,60	REGULAR	SIM	REPINTURA	TOTAL	1.323,60	m²
Pintura externa latex acrílica, duas demãos - externa	m²	2.852,80	REGULAR	SIM	REPINTURA	TOTAL	2.852,80	m²
Emassamento com massa acrílica, em uma demão - externa	m²	2.852,80	REGULAR	SIM	REPINTURA	TOTAL	2.852,80	m²
Pintura esmalte sintético (2 demãos) sobre superfície metálica, inclusive proteção com zarcão (1 Demão)	m²	448,00	REGULAR	SIM	REPINTURA	TOTAL	448,00	m²
Pintura em esmalte sintético com emassamento para esquadrias de madeira, duas demãos (ADITIVO 01 - preço existente na planilha contratada)	m²	1.140,80	REGULAR	SIM	REPINTURA	TOTAL	1.140,80	m²
Caixa d'água de fibra de vidro com tampa 500 litros, fornecimento e instalação	unid	-	INEXISTENTE	SIM	INSTALAR	TOTAL	40,00	unid
COMPLEMENTAÇÃO								
Diversos								
Limpeza final da obra	m²	1.841,60	NÃO SE APLICA	SIM	LIMPEZA	TOTAL	1.841,60	m²
CENTRO DE VIVÊNCIA E BEM ESTAR								
INFRAESTRUTURA								
REVESTIMENTOS								
Revestimentos Internos								
Massa única com argamassa de cimento, cal hidratada e areia no traço 1:2:8, e = 2 cm, preparo mecânico - Paredes	m²	235,53	REGULAR	SIM	FISSURA NO SENTIDO VERTICAL	PARCIAL	3,00	m
Emboço traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), espessura 1,5 cm, preparo manual	m²	159,09	REGULAR	SIM	FISSURA NO SENTIDO VERTICAL	PARCIAL	3,00	m
Revestimento cerâmico para parede com placas tipo grês ou semi-grês	m²	159,09	REGULAR	SIM	FISSURA NO SENTIDO VERTICAL	PARCIAL	3,00	m
Pintura								
Pintura látex acrílica, ambientes externos, duas demãos	m²	145,50	BOM	SIM	REPINTURA	TOTAL	145,50	m²
Pintura látex PVA ambientes internos, duas demãos	m²	272,07	BOM	SIM	REPINTURA	TOTAL	272,07	m²
Pintura látex PVA ambientes internos, para teto, duas demãos	m²	180,00	BOM	SIM	REPINTURA	TOTAL	180,00	m²
Emassamento com massa latex PVA para ambientes internos, uma demão	m²	452,07	BOM	SIM	REPINTURA	TOTAL	452,07	m²
Emassamento com massa acrílica para ambientes externos, uma demão	m²	145,50	BOM	SIM	REPINTURA	TOTAL	145,50	m²
Pintura em esmalte sintético com emassamento para esquadrias de madeira, duas demãos (ADITIVO 02 - preço existente na planilha contratada)	m²	44,92	BOM	SIM	REPINTURA	TOTAL	44,92	m²
COBERTURA								
Telhados								
Cobertura em telha cerâmica tipo canal, com argamassa traço 1:3 (cimento e areia)	m²	283,20	REGULAR	SIM	REVISAR TELHADO	TOTAL	283,20	m²





GOVERNO DO ESTADO DA PARAIBA
CEHAP
Companhia Estadual de Habitação Popular
RELATÓRIO DE VISTORIA - MANUTENÇÃO DA CIDADE MADURA SOUSA

Programa: RECURSOS PRÓPRIOS
Município: SOUSA - PB
Objeto: MANUTENÇÃO CIDADE MADURA - SOUSA

Endereço: BR 230, Km 462, Sousa-PB CEP 58800-000

Data do Levantamento: 07/02/2024

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANTIDADE EXECUTADA	ESTADO DE CONSERVAÇÃO	NECESSITA DE INTERVENÇÃO?	TIPO DE INTERVENÇÃO	ABRANGÊNCIA	QUANTIDADE	UNID.
Estrutura metálica em tesouras ou treliças, vão livre de até 12 m - Fornecimento e montagem	m²	216,00	BOM	SIM	REPINTURA	TOTAL	315,16	m²
Forro de Gesso	m²	-	REGULAR	SIM	FECHAMENTO DE FISSURAS	PARCIAL	5,00	m
PAVIMENTAÇÃO								
Pisos / Cimentados								
Laje de Impermeabilização em concreto magro no traço 1:4:8 (cimento, areia e brita), preparo com betoneira, inclusive lançamento	m³	12,15	BOM	SIM	FISSURA NO PISO	PARCIAL	8,00	m
Regularização de piso/base em argamassa traço 1:3 (cimento e areia grossa sem peneirar), espessura 3,0 cm, preparo mecânico	m²	202,88	BOM	SIM	FISSURA NO PISO	PARCIAL	8,00	m
Revestimento cerâmico para piso, dimensões 35 x 35 cm, PEI-V, aplicado com argamassa industrializada AC-I, rejuntado, exclusive regularização de base, conforme especificações	m²	202,88	BOM	SIM	FISSURA NO PISO	PARCIAL	8,00	m
Rodapé em cerâmica esmaltada linha popular, assentada com argamassa colante, com rejuntamento em cimento branco	m	102,07	BOM	SIM	FISSURA NO SENTIDO VERTICAL	PARCIAL	0,10	m
INSTALAÇÕES								
Caixa de inspeção em alvenaria de tijolo maciço 60x60x60cm, revestida internamente com barra lisa (cimento e areia, traço 1:4) e=2,0cm, com tampa pré-moldada de concreto e fundo de concreto 15mpa tipo c - escavação e confecção	unid	2,00	BOM	SIM	LIMPEZA	TOTAL	2,00	unid
Caixa de gordura simples em concreto pré-moldado com tampa	unid	1,00	BOM	SIM	LIMPEZA	TOTAL	1,00	unid
COMPLEMENTAÇÃO								
Limpeza final da obra	m²	213,30	BOM	SIM	LIMPEZA	TOTAL	213,30	m²
ADMINISTRAÇÃO								
INFRAESTRUTURA								
PAREDES E PAINÉIS								
Alvenarias								
Alvenaria de 1/2 vez, tijolo cerâmico furado (9 x 19 x 19) cm assentados com argamassa de cimento, cal hidratada e areia no traço 1:2:8	m²	69,44	BOM	SIM	FISSURA NO SENTIDO VERTICAL	PARCIAL	3,00	m
Esquadrias de Madeira								
Porta em madeira compensada lisa, semi-oca, 0,80x2,10m, inclusive dobradiças, fechadura, forra e assentamento	unid	2,00	REGULAR	SIM	SUBSTITUIÇÃO POR PORTA DE ALUMINIO	TOTAL	2,00	unid
COBERTURA								
Telhamento com telhas de fibrocimento ondulada, espessura 6 mm, incluso juntas de vedação e acessórios de fixação, excluindo madeiramento	m²	18,29	REGULAR	SIM	REVISAR TELHADO	TOTAL	18,29	m²
Trama de madeira composta por ripas, cabros e terças para telhados de até 2 águas para telha de encaixe de cerâmica ou de concreto, incluso transporte vertical	m²	18,29	REGULAR	SIM	REVISAR TELHADO	TOTAL	18,29	m²
Algeroz em concreto armado, largura 25cm, espessura 3cm	m	11,70	REGULAR	SIM	IMPERMEABILIZAÇÃO	TOTAL	11,70	m
Forro de gesso em placas 60x60 cm, espessura 1,2 cm, inclusive fixação com arame	m²	34,97	REGULAR	SIM	FECHAMENTO DE FISSURAS	PARCIAL	4,00	m
Impermeabilização de superfície com argamassa de cimento e areia média (traço 1:3), com aditivo impermeabilizante, e = 2 cm	m²	19,51	REGULAR	SIM	IMPERMEABILIZAÇÃO	TOTAL	19,51	m²
REVESTIMENTOS								
Revestimentos Internos								
Massa única com argamassa de cimento, cal hidratada e areia no traço 1:2:8, e = 2 cm, preparo mecânico - Paredes	m²	68,48	BOM	SIM	FISSURA NO SENTIDO VERTICAL	PARCIAL	3,00	m
Pintura								
Pintura látex acrílica, ambientes externos, duas demãos	m²	83,68	REGULAR	SIM	REPINTURA	TOTAL	83,68	m²
Pintura látex PVA ambientes internos, duas demãos	m²	68,48	REGULAR	SIM	REPINTURA	TOTAL	68,48	m²
Pintura látex PVA ambientes internos, para forro de gesso, duas demãos	m²	33,18	REGULAR	SIM	REPINTURA	TOTAL	33,18	m²





GOVERNO DO ESTADO DA PARAIBA
CEHAP
Companhia Estadual de Habitação Popular
RELATÓRIO DE VISTORIA - MANUTENÇÃO DA CIDADE MADURA SOUSA

Programa: RECURSOS PRÓPRIOS
Município: SOUSA - PB
Objeto: MANUTENÇÃO CIDADE MADURA - SOUSA

Endereço: BR 230, Km 462, Sousa-PB CEP 58800-000

Data do Levantamento: 07/02/2024

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANTIDADE EXECUTADA	ESTADO DE CONSERVAÇÃO	NECESSITA DE INTERVENÇÃO?	TIPO DE INTERVENÇÃO	ABRANGÊNCIA	QUANTIDADE	UNID.
Emassamento com massa latex PVA para ambientes internos, uma demão	m²	68,48	REGULAR	SIM	REPINTURA	TOTAL	68,48	m²
Emassamento com massa acrílica para ambientes externos, uma demão	m²	83,68	REGULAR	SIM	REPINTURA	TOTAL	83,68	m²
Pintura em esmalte sintético com emassamento para esquadrias de madeira, duas demãos	m²	11,96	REGULAR	SIM	REPINTURA	PARCIAL	8,60	m²
INSTALAÇÕES								
Luminária tipo SPOT para 1 lâmpada led compacta - fornecimento e instalação	unid	3,00	BOM	SIM	SUBSTITUIÇÃO	PARCIAL	1,00	unid
Instalação de Ponto de Tomada para Ar Condicionado Split na área de repouso	unid	-	SERVIÇO NOVO	SIM	INSTALAR	TOTAL	1,00	unid
Hidráulica								
Caixa d'água de fibra de vidro com tampa 500 litros, fornecimento e instalação	unid	1,00	BOM	SIM	LIMPEZA	TOTAL	1,00	unid
Caixa de inspeção em alvenaria de tijolo maciço 60x60x60cm, revestida internamente com barra lisa (cimento e areia, traço 1:4) e=2,0cm, com tampa pré-moldada de concreto e fundo de concreto 15mpa tipo c - escavação e confecção	unid	1,00	BOM	SIM	LIMPEZA	TOTAL	1,00	unid
Assento para vaso sanitário - fornecimento e instalação	unid	1,00	REGULAR	SIM	SUBSTITUIÇÃO	TOTAL	1,00	unid
Lavatório louça branca suspenso, 29,5 x 39 cm ou equivalente, padrão popular, incluso sifão flexível, 30 cm em plástico e torneira cromada de mesa, padrão popular - Fornecimento e instalação	unid	1,00	RUIM	SIM	SUBSTITUIÇÃO	TOTAL	1,00	unid
Chuveiro plástico branco - fornecimento e instalação	unid	1,00	REGULAR	SIM	SUBSTITUIÇÃO	TOTAL	1,00	unid
COMPLETAÇÃO								
Diversos								
Limpeza final da obra	m²	23,37	REGULAR	SIM	LIMPEZA	TOTAL	23,37	m²
REDÁRIO (quantitativos / orçamento para 01 UNIDADE)								
PINTURA								
Pintura esmalte para pilares, duas demãos	m²	12,75	BOM	SIM	REPINTURA	TOTAL	12,75	m²
PAVIMENTAÇÃO								
Pisos / Cimentados								
Revestimento cerâmico anti-derrapante para piso (banheiro), dimensões 35 x 35 cm, PEI-V, aplicado com argamassa industrializada AC-I, rejuntado, exclusive regularização de base, conforme especificações (ADITIVO 02 - preço existente na planilha contratada)	m²	24,47	BOM	SIM	LIMPEZA	TOTAL	24,47	m²
COMPLETAÇÃO								
Diversos								
Armador de rede	par	6,00	INEXISTENTE	SIM	REPOR GANCHOS DE REDE	TOTAL	6,00	par
Limpeza final da obra	m²	24,47	REGULAR	SIM	LIMPEZA	TOTAL	24,47	m²
RESERVATÓRIO ELEVADO								
Redução em ferro galvanizado DN 80 x 50 mm	unid	1,00	REGULAR	SIM	VERIFICAR POSSIVEIS VAZAMENTOS	TOTAL	1,00	unid
Curva em ferro galvanizado, 90 graus, DN 50	unid	4,00	REGULAR	SIM	VERIFICAR POSSIVEIS VAZAMENTOS	TOTAL	4,00	unid
Válvula de retenção horizontal em bronze DN 50mm	unid	1,00	REGULAR	SIM	VERIFICAR POSSIVEIS VAZAMENTOS	TOTAL	1,00	unid
Registro de esfera em ferro galvanizado, com volante, DN 50 mm	unid	2,00	REGULAR	SIM	VERIFICAR POSSIVEIS VAZAMENTOS	TOTAL	2,00	unid
Pintura látex acrílica, ambientes externos, duas demãos (reapr.3x) e ferragem negativa (ADITIVO 01 - preço existente a planilha contratada)	m²	357,74	REGULAR	SIM	REPINTURA	TOTAL	357,74	m²





GOVERNO DO ESTADO DA PARAIBA
CEHAP
Companhia Estadual de Habitação Popular
RELATÓRIO DE VISTORIA - MANUTENÇÃO DA CIDADE MADURA SOUSA

Programa: RECURSOS PRÓPRIOS
Município: SOUSA - PB
Objeto: MANUTENÇÃO CIDADE MADURA - SOUSA

Endereço: BR 230, Km 462, Sousa-PB CEP 58800-000

Data do Levantamento: 07/02/2024

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANTIDADE EXECUTADA	ESTADO DE CONSERVAÇÃO	NECESSITA DE INTERVENÇÃO?	TIPO DE INTERVENÇÃO	ABRANGÊNCIA	QUANTIDADE	UNID.
Portão em tudo de aço galvanizado (ADITIVO 01 - preço existente a planilha contratada)	m²	2,42	RUIM	SIM	REMOVER	TOTAL	2,42	m²
Portão em CHAPA de aço galvanizado	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	INSTALAR	TOTAL	2,42	m²
Pintura esmalte brilhante (2 demãos) sobre superfície metálica, inclusive proteção com zarcão (1 Demão) - (Portão de Chapa Galvanizada)	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	PINTURA	TOTAL	4,84	m²
Cobogó de concreto (elemento vazado), assentado com argamassa de cimento e areia no traço 1:4, preparo manual (ADITIVO 01 - preço SINAPI, código: 73937/001 - Data-base: maio/2016 com BDI de 30,11% e aplicação de redutor)	m²	9,60	BOM	SIM	PINTURA	TOTAL	19,20	m²
Conjunto moto-bomba com motor de 1 cv, monofásico, bomba centrífuga, sucção=1", recalque=1", pr. máx. 28 mca, alt. sucção 8 mca. faixas hm (m) - q (m³/h) : (26-2,5)(23-4,2)(20-5,2)(17-6,3)(14-7,0), inclusive chave de partida direta (ADITIVO 01 - Composição, preço SINAPI - Data-base: maio/2016 com BDI de 30,11% e aplicação de redutor)	unid	2,00	REGULAR	SIM	MANUTENÇÃO DO MOTOR E INSTALAÇÃO ELÉTRICA	TOTAL	2,00	unid
DIVERSOS								
Limpeza da obra	m²	525,00	REGULAR	SIM	ESGOTAMENTO, LIMPEZA E MANUTENÇÃO	TOTAL	1,00	unid
FILTRO BIOLÓGICO								
LEITO DE SECAGEM								
ELEVAÇÃO								
Alvenaria de 1 vez, tijolo cerâmico furado (9 x 19 x 19) cm assentados com argamassa de cimento, cal hidratada e areia no traço 1:2:8	m²	9,30	REGULAR	SIM	FAZER REVESTIMENTO COM MASSA ÚNICA	PARCIAL	3,60	m²
DIVERSOS								
Colchão de areia	m³	0,48	REGULAR	SIM	SUBSTITUIÇÃO	TOTAL	0,48	m³
Brita 03 para preenchimento da câmara	m³	0,48	RUIM	SIM	LIMPEZA E REPOSIÇÃO	TOTAL	0,48	m³
Brita 04 para preenchimento da câmara	m³	0,48	RUIM	SIM	LIMPEZA E REPOSIÇÃO	TOTAL	0,48	m³
Tubo de PVC (NBR 7362) DN 150	m	9,40	BOM	SIM	DESOBSTRUIR	TOTAL	9,40	m
Joelho de PVC 90° - DN 150 mm para esgoto	unid	1,00	BOM	SIM	DESOBSTRUIR	TOTAL	1,00	unid
LANÇAMENTO								
DIVERSOS								
Fornecimento e assentamento de poço de visita em anéis pré-moldados até 2,00 m, DN 1,20 m	unid	1,00	BOM	SIM	LIMPEZA	NENHUMA	-	-
Limpeza e teste de estanqueidade	m	61,30	REGULAR	SIM	DESOBSTRUÇÃO E LIMPEZA	TOTAL	61,30	m
DRENAGEM								
REDE DE DRENAGEM								
Materiais								
Serviços								
Assentamento de tubo de concreto (D=0,30 m), tipo CA1, junta em argamassa 1:3 (cimento:areia)	m	29,60	BOM	SIM	DESOBSTRUÇÃO E LIMPEZA	TOTAL	29,60	m
Assentamento de tubo de concreto (D=0,60 m), tipo CA1, junta em argamassa 1:3 (cimento:areia)	m	243,10	BOM	SIM	DESOBSTRUÇÃO E LIMPEZA	TOTAL	243,10	m
ACESSÓRIOS								





GOVERNO DO ESTADO DA PARAIBA
CEHAP
Companhia Estadual de Habitação Popular
RELATÓRIO DE VISTORIA - MANUTENÇÃO DA CIDADE MADURA SOUSA

Programa: RECURSOS PRÓPRIOS
Município: SOUSA - PB
Objeto: MANUTENÇÃO CIDADE MADURA - SOUSA

Endereço: BR 230, Km 462, Sousa-PB CEP 58800-000

Data do Levantamento: 07/02/2024

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANTIDADE EXECUTADA	ESTADO DE CONSERVAÇÃO	NECESSITA DE INTERVENÇÃO?	TIPO DE INTERVENÇÃO	ABRANGÊNCIA	QUANTIDADE	UNID.
Boca de lobo c/ entrada d'água lateral tampa de concreto	unid	7,00	BOM	SIM	DESOBSTRUÇÃO E LIMPEZA	TOTAL	7,00	unid
Poço de visita em anéis pré-moldados de concreto, DN = 1,10M, chaminé de 0,60m, profundidade de 2,00m, incluindo degraus e tampão em ferro fundido	unid	4,00	BOM	SIM	DESOBSTRUÇÃO E LIMPEZA	TOTAL	4,00	unid
SISTEMAS DE INSTALAÇÕES (ILUMINAÇÃO/INTERFONE) - EXTERNO								
SISTEMA DE CAPTAÇÃO E DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA FOTOVOLTAICA								
Usina fotovoltaica, incluindo painéis, inversores, suportes, cabos, conectores, string, baterias, projetos, montagem, assistência	unid	40,00	RUIM	SIM	REVISÃO - SISTEMA INATIVO	TOTAL	40,00	unid
Estrutura de suporte da energia fotovoltaica (Pintura esmalte fosco, duas demãos, sobresuperfície metálica, incluso uma demão de fundo anticorrosivo. Utilização de revólver (ar-comprimido).)	unid	1,00	REGULAR	SIM	REPINTURA	TOTAL	118,80	m²
SISTEMA DE INTERFONE								
Instalação de um sistema coletivo de interfones com central de comunicação interna modelo optmo 64 marca JFL com capacidade para até 64 pontos, 43 aparelhos de telefone padrão anatel modelo gondola, porteiro eletrônico tipo masterfone JFL com teclado alfanumérico para comunicação entre as unidades e portaria	unid	43,00	RUIM	SIM	REVISÃO - SISTEMA INATIVO	TOTAL	43,00	unid
Cabo telefônico CCI-50 4 pares (uso interno) - Fornecimento e instalação	m	1.500,00	RUIM	SIM	REVISÃO - SISTEMA INATIVO	TOTAL	1.500,00	m
Caixa de passagem R1 em concreto pré-moldado 60 x 60 cm, inclusive tampa	unid	22,00	REGULAR	SIM	LIMPEZA	TOTAL	22,00	unid
MURO								
FUNDAÇÃO								
Concreto armado para fundações (forma, ferragem e concreto)	m³	25,12	RUIM	SIM	RESOLVER INFILTRAÇÃO DE ÁGUA NA BASE DO MURO	PARCIAL	10,00	m
REVESTIMENTOS								
Pintura esmalte brilhante (2 demãos) sobre superfície metálica, inclusive proteção com zarcão (1 Demão) - (Portão e Grade)	m²	43,64	REGULAR	SIM	REPINTURA	TOTAL	43,64	m²
Pintura a base de cal e fixador a base de cola, duas demãos	m²	2.329,60	RUIM	NÃO	NENHUMA	NENHUMA	-	-
Pintura a base tinta acrílica em duas demãos	m²	2.329,60	SERVIÇO NOVO	SIM	PINTURA	TOTAL	2.329,60	m²
Massa única com argamassa de cimento, cal hidratada e areia no traço 1:2:8, e = 2 cm, preparo mecânico (ADITIVO 02 - preço existente na planilha contratada)	m²	421,66	BOM	SIM	CONCLUIR A MASSA ÚNICA DO LADO INTERNO DO MURO	PARCIAL	1.229,40	m²
DIVERSOS								
Portão em tudo de aço galvanizado	m²	15,00	BOM	SIM	LUBRIFICAÇÃO	TOTAL	1,00	unid
PAISAGISMO E COMPLEMENTAÇÃO								
PAVIMENTO								
Implantação de meio-fio em concreto pré-moldado para contenção de piso intertravado	m	2.156,50	BOM	SIM	PINTURA	TOTAL	2.156,50	m
ÁREA VERDE								
Plantio de grama esmeralda em rolos - para a praça (fornecimento e assentamento)	m²	820,67	RUIM	SIM	REPLANTIL DE GRAMA	TOTAL	820,67	m²
Plantio de grama em leivas (fornecimento e assentamento)	m²	2.584,40	RUIM	SIM	REPLANTIL DE GRAMA	TOTAL	2.584,40	m²
Aterro vegetal para plantio de grama	m³	120,00	REGULAR	SIM	ADULBAÇÃO	TOTAL	120,00	m³
Plantio de árvore regional, altura maior que 2,00 m, em cavas de 80x80x80 cm - fornecimento e plantio	unid	38,00	REGULAR	SIM	PODA DE ÁRVORE	TOTAL	38,00	unid





GOVERNO DO ESTADO DA PARAIBA
CEHAP
Companhia Estadual de Habitação Popular
RELATÓRIO DE VISTORIA - MANUTENÇÃO DA CIDADE MADURA SOUSA

Programa: RECURSOS PRÓPRIOS
Município: SOUSA - PB
Objeto: MANUTENÇÃO CIDADE MADURA - SOUSA

Endereço: BR 230, Km 462, Sousa-PB CEP 58800-000

Data do Levantamento: 07/02/2024

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANTIDADE EXECUTADA	ESTADO DE CONSERVAÇÃO	NECESSITA DE INTERVENÇÃO?	TIPO DE INTERVENÇÃO	ABRANGÊNCIA	QUANTIDADE	UNID.
DIVERSOS								
Mesas de xadrez com bancos (4 unidades)								
Pintura acrílica, duas demãos	m²	17,32	REGULAR	SIM	REPINTURA	TOTAL	17,32	m²
Horta elevada (4 unidades)								
Pintura acrílica, duas demãos	m²	58,32	REGULAR	SIM	REPINTURA	TOTAL	58,32	m²
Banco (19 unidades)								
Pintura em esmalte sintético	m²	67,64	REGULAR	SIM	REPINTURA	TOTAL	67,64	m²
Abriço para Resíduos Sólidos								
Pintura acrílica, duas demãos	m²	30,11	RUIM	SIM	REPINTURA	TOTAL	30,11	m²
Pintura esmalte brilhante (2 demãos) sobre superfície metálica, inclusive proteção com zarcão (1 Demão)	m²	18,00	REGULAR	SIM	REPINTURA	TOTAL	18,00	m²
Lixeira de Coleta Seletiva								
Suporte com cinco coletores com tampa vai-vem 100 litros, suporte em aço galvanizado (140x250x50)cm	unid	5,00	RUIM	SIM	SUBSTITUIÇÃO	TOTAL	5,00	unid
Cerca Elétrica								
Jardineira Circular								
Pintura acrílica, duas demãos	m²	6,01	REGULAR	SIM	REPINTURA	TOTAL	6,01	m²
COMPLEMENTAÇÃO								
Placa em PS adesivado com vidro de 8 mm bisotado e fixado com botões de inox, medindo 0,85 x 0,85 m - Placa de entrada - Fornecimento e colocação	unid	1,00	RUIM	SIM	LIMPEZA E SUBSTITUIÇÃO DO ADESIVO	TOTAL	1,00	unid
Placa em PS adesivado com vidro de 8 mm bisotado e fixado com botões de inox, medindo 0,45 x 0,45 m - Identificação do condomínio e selo de mérito - Fornecimento e colocação	unid	2,00	RUIM	SIM	LIMPEZA E SUBSTITUIÇÃO DO ADESIVO	TOTAL	2,00	unid
Placa em PS de 2 mm, inclusive adesivo de impressão digital de alta resolução, medindo 2,00 x 0,40 m - Placas de identificação do Núcleo de Assistência à Saúde - Fornecimento e colocação	unid	1,00	PÉSSIMO	SIM	SUBSTITUIÇÃO	TOTAL	1,00	unid
Placa em PS de 2 mm, inclusive adesivo de impressão digital de alta resolução, medindo 1,70 x 0,35 m - Placas de identificação da Administração - Fornecimento e colocação	unid	1,00	REGULAR	SIM	SUBSTITUIÇÃO	TOTAL	1,00	unid
SISTEMA DE COMBATE A INCÊNDIO								
QUADRO DE PEÇAS								
Registro de gaveta em ferro fundido flangeado DN 150 mm (sem volante)	unid	2,00	BOM	SIM	MANUTENÇÃO PREVENTIVA	TOTAL	2,00	unid
Hidrante urbano NBR 5667	unid	2,00	BOM	SIM	PINTURA	TOTAL	2,00	unid
REFORÇO ESTRUTURAL DO MURO								
TRABALHO PREPARATÓRIO								
Locação de rede	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	31,73	m²
Limpeza do terreno	m	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	31,73	m
MOVIMENTO DE TERRA								
Escavação manual de valas em qualquer tipo de terreno exceto rocha	m³	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	3,02	m³
Reaterro interno (edificações) compactado manualmente	m³	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	9,87	m³
ALVENARIAS								
Alvenaria em pedra rachão ou pedra de mão, assentada com argamassa no traço 1:6 (cim. e areia)	m³	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	3,02	m³
Alvenaria de 1 vez, tijolo cerâmico furado (9 x 19 x 19) cm assentados com argamassa de cimento, cal hidratada e areia no traço 1:2:8 (embasamento)	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	16,77	m²





GOVERNO DO ESTADO DA PARAIBA
CEHAP
Companhia Estadual de Habitação Popular
RELATÓRIO DE VISTORIA - MANUTENÇÃO DA CIDADE MADURA SOUSA

Programa: RECURSOS PRÓPRIOS
Município: SOUSA - PB
Objeto: MANUTENÇÃO CIDADE MADURA - SOUSA

Endereço: BR 230, Km 462, Sousa-PB CEP 58800-000

Data do Levantamento: 07/02/2024

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANTIDADE EXECUTADA	ESTADO DE CONSERVAÇÃO	NECESSITA DE INTERVENÇÃO?	TIPO DE INTERVENÇÃO	ABRANGÊNCIA	QUANTIDADE	UNID.
ESCORAMENTO EM CONCRETO ARMADO								
Lastro em concreto Simples	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	0,12	m²
Concreto FCK=25MPa, virado em betoneira, sem lançamento	m³	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	2,53	m³
REVESTIMENTOS E PINTURA								
Chapisco de aderência com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, esp = 0,5 cm, preparo mecânico	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	23,11	m²
Massa única com argamassa de cimento, cal hidratada e areia no traço 1:2:8, e = 2 cm, preparo mecânico	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	23,11	m²
Pintura acrílica, duas demãos	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	23,11	m²
DIVERSOS								
Aquisição e instalação de calha de concreto (tipo meia cana) DN 200 mm para drenagem de água pluvial	m	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	31,70	m
Aquisição e instalação de caixa de passagem circular DN 400 mm em concreto pré moldado	unid	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	1,00	unid
Limpeza Final	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	31,73	m²
IMPLANTAÇÃO DE COBERTA SOBRE OS EQUIPAMENTOS DE GINÁSTICA E RESTAURAÇÃO - ACADEMIA								
Retirada e reposição de piso intertravado para implantação das fundações	m²	1,75	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	1,75	m²
Escavação manual para os blocos de sapata	m²	0,88	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	0,88	m²
Blocos de sapata em concreto armado	m³	0,88	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	0,88	m³
Pilar em concreto armado de secção circular D=0,30 m	m³	0,30	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	0,30	m³
Pilar em concreto armado de secção circular D=0,22 m	m³	0,69	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	0,69	m³
Cobertura em Telha canal sobre estrutura de madeira serrada (massaranduba)	m²	80,83	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	80,83	m²
Pintura de pilares com esmalte sintético em 2 demãos	m²	16,48	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	16,48	m²
Restauração dos equipamentos de Ginástica	unid	8,00	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	8,00	unid
Limpeza do Piso dos equipamentos de Ginástica	m²	250,00	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	250,00	m²
IMPLANTAÇÃO DE GRELHA PARA DESVIO DA ÁGUA DE CHUVA NA PORTA DA COZINHA								
TRABALHO PREPARATÓRIO								
Retirada de Piso intertravado, inclusive colchão de areia	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	7,20	m²
Demolição de meio fio	m	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	14,40	m
MOVIMENTO DE TERRA								
Escavação manual de valas em qualquer tipo de terreno exceto rocha	m³	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	0,40	m³
ALVENARIAS E PISO INTERTRAVADO								
Alvenaria de 1/2 vez, tijolo cerâmico furado (9 x 19 x 19) cm assentados com argamassa de cimento, cal hidratada e areia no traço 1:2:8 (embasamento)	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	8,00	m²
Reposição de Piso Intertravado, inclusive colchão de areia	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	4,00	m²
Reposição de meio fio	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	4,00	m
Piso cimentado grosso	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	2,80	m²
GRELHA								
Fornecimento e instalação de grelha em alumínio reforçado	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	3,20	m²
REVESTIMENTOS E PINTURA								
Chapisco de aderência com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, esp = 0,5 cm, preparo mecânico	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	8,00	m²





GOVERNO DO ESTADO DA PARAIBA
CEHAP
Companhia Estadual de Habitação Popular

RELATÓRIO DE VISTORIA - MANUTENÇÃO DA CIDADE MADURA SOUSA

Programa: RECURSOS PRÓPRIOS
Município: SOUSA - PB
Objeto: MANUTENÇÃO CIDADE MADURA - SOUSA

Endereço: BR 230, Km 462, Sousa-PB CEP 58800-000

Data do Levantamento: 07/02/2024

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANTIDADE EXECUTADA	ESTADO DE CONSERVAÇÃO	NECESSITA DE INTERVENÇÃO?	TIPO DE INTERVENÇÃO	ABRANGÊNCIA	QUANTIDADE	UNID.
Massa única com argamassa de cimento, cal hidratada e areia no traço 1:2:8, e = 2 cm, preparo mecânico	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	8,00	m²
Pintura acrílica, duas demãos	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	8,80	m²
DIVERSOS								
Limpeza Final	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	2,00	m²

