

## **ATA DA SESSÃO PÚBLICA DO PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 003/2024**

**DATA:** 23/05/2024

**LOCAL:** Companhia Estadual de Habitação Popular– CEHAP

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 31.204.00794.2024**

**PROCESSO PBD OC Nº CHP-PRC-2024/00794**

**OBJETO:** O objeto desta licitação consiste na contratação de empresa de engenharia especializada para execução de obra referente aos serviços de construção de cisternas de placas, capacidade 16.000 litros, com sistema de captação de águas pluviais, nos assentamentos do INCRA, nos municípios de Sousa e Cajazeiras, conforme especificações e demais elementos técnicos constantes no projeto básico do edital.

**REGISTRO DA CGE Nº 24-00467-2**

### **1. DA ABERTURA DO PROCEDIMENTO LICITATÓRIO**

Aos 23 (vinte e três) dias do mês de maio de 2024, às 09h00min horas, reuniu-se a Comissão Permanente de Licitação, designada pela Portaria nº 010/2024, de 05/02/2024, publicada no Diário Oficial do Estado em 07/02/2024, composta por HEBERT LEVY DE OLIVEIRA (Presidente) MANUEL UBIRATAN LACERDA DIAS (Membro), e RAIMUNDO DA SILVA LEITE (Membro). No horário definido no Edital, o PRESIDENTE resolveu adiar a abertura da sessão para às 09:15, em virtude de problemas técnicos para a transmissão do presente certame. O PRESIDENTE deu por aberta a Sessão Pública da realização do Procedimento Licitatório nº 003/2024, referente ao Processo Administrativo nº **31.204.00794.2024** e **PBD OC nº CHP-PRC-2024/00794**, com o registro na Controladoria Geral do Estado CGE Nº **24-00467-2**, que tem por objeto a contratação de empresa de engenharia

especializada para execução de obra referente aos serviços de construção de cisternas de placas, capacidade 16.000 litros, com sistema de captação de águas pluviais, nos assentamentos do INCRA, nos municípios de Sousa e Cajazeiras, conforme especificações e demais elementos técnicos constantes no projeto básico do edital, e, em observância ao Regulamento Interno de Licitações, Contratos e Convênios – RILCC/CEHAP, à Lei nº 13.303/2016, bem como à Lei Complementar nº. 123, de 14 de dezembro de 2006. Explicou, ainda, aos presentes, que por força da Lei Estadual nº 11.322, de 07 de maio de 2019, a presente sessão está sendo gravada e ficará disponibilizada no site desta Companhia.

## **2. DO CREDENCIAMENTO**

Aberta a sessão, constatou-se a presença das empresas abaixo especificadas, que manifestaram interesse em participar do presente certame:

### **1. EMPRESA: MJC CONSTRUÇÃO LTDA**

CNPJ: 07.264.280/0001-94

Representante: Sem representante (Apenas entregou os envelopes de Proposta e habilitação).

### **2. EMPRESA: PLANENG ENGENHARIA LTDA-ME**

CNPJ: 27.700.986/0001-69

Representante: Igor Roffman Gonçalves Nóbrega  
CPF nº 104.552.354-22

### **3. EMPRESA: CONSTRUTORA BRTEC LTDA**

CNPJ: 13.493.236/0001-59

Representante: Severino Araújo Neto  
CPF nº 204.519.384-53

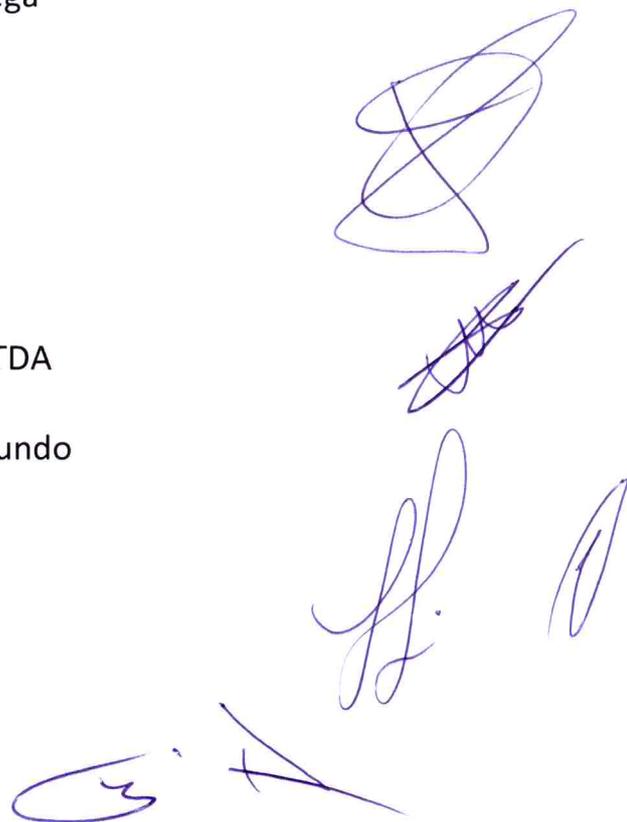
### **4. EMPRESA: SPX CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS LTDA**

CNPJ: 43.339.438/0001-01

Representante: Manoel Valdivino de Lima Segundo  
CPF nº 071.067.214-41

### **5. EMPRESA: DK CONSTRUÇÕES EIRELI**

CNPJ: 23.916.946/0001-06



Representante: Valdery dos Santos Silva  
CPF nº 789.717.644-49

O comparecimento, assim como a permanência nesta sessão pública, somente fica comprovado através da devida assinatura do representante nesta Ata.

O Presidente, após credenciar os representantes das empresas acima citadas, recolheu os envelopes de Propostas e Habilitação.

### 3. DA ANÁLISE DAS PROPOSTAS COMERCIAIS:

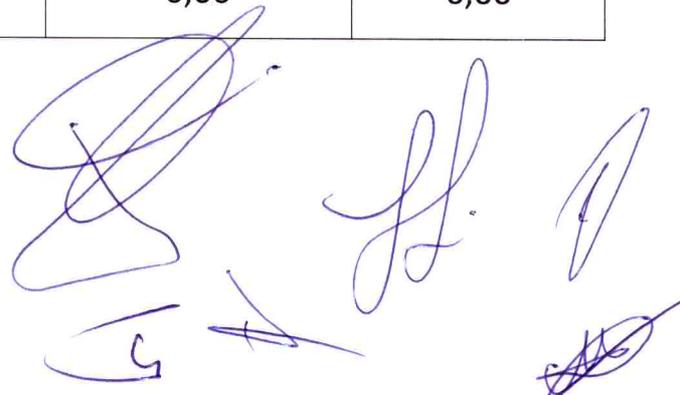
Encerrado o credenciamento das empresas presentes à sessão, o Presidente iniciou a abertura dos envelopes contendo as Propostas Comerciais pelo qual, cumprindo o Princípio da Publicidade, abriu vistas a todos os representantes credenciados.

#### 3.1. VALORES DAS PROPOSTAS:

Nº	LICITANTES	VALOR DA PROPOSTA GLOBAL (R\$)	VALOR FINAL GLOBAL (R\$)
01	MJC CONSTRUÇÃO LTDA	669.868,18	669.868,18
02	SPX CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS LTDA	634.568,04	616.000,00
03	PLANENG ENGENHARIA LTDA-ME	849.826,49	623.000,00
04	CONSTRUTORA BRTEC LTDA	650.000,00	650.000,00
05	DK CONSTRUÇÕES EIRELI	0,00	0,00

#### 3.2. Empresas CLASSIFICADAS:

1. SPX CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS LTDA



2. MJC CONSTRUÇÃO LTDA
3. PLANENG ENGENHARIA LTDA-ME
4. CONSTRUTORA BRTEC LTDA

### 3.3. Empresa DESCLASSIFICADA:

1. DK CONSTRUÇÕES EIRELI ( por apresentar proposta inexequível. Ou seja, proposta zerada).

### 3.4. Empresa que abdicou de ofertar lance:

1. MJC CONSTRUÇÃO LTDA. Sem representante (Apenas entregou os envelopes de Proposta e habilitação).

## 4.-DOS VALORES FINAIS DA ETAPA DE LANCES:

O Presidente, após a etapa de lances dos itens apresentados, utilizando-se do tratamento diferenciado permitido em Lei para as Microempresas e Empresas de Pequeno Porte, obteve os valores finais descritos no item 3.

A empresa CONSTRUTORA BRTEC LTDA não ofertou lance, mantendo o seu preço inicial proposto.

As empresas SPX CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS LTDA e PLANENG ENGENHARIA LTDA-ME, ofertaram os seguintes lances:

- 1º lance PLANENG, ofertou o lance de R\$ 633.000,00
- 2º lance SPX ofertou o lance de R\$ 630.000,00
- 3º lance PLANENG ofertou o lance de R\$ 623.000,00
- 4º lance SPX ofertou o lance de R\$ 616.000,00

### 4.1 –VALOR TOTAL ESTIMADO PELA CEHAP:

Valor Orçado: R\$ 665.276,07 (SEISCENTOS E SESSENTA E CINCO MIL, DUZENTOS E SETENTA E SEIS REAIS E SETE CENTAVOS).

## 5. DA HABILITAÇÃO

O Presidente da CPL iniciou a abertura do envelope de Habilitação da empresa SPX CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS LTDA, classificada em primeiro lugar, conforme consta na Ata, abrindo vistas aos seus concorrentes, tendo os mesmos afirmado não ter nada a declarar. Visando proceder análise detalhada da documentação de habilitação apresentada pela empresa SPX CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS LTDA, o Presidente decidiu pela suspensão dos

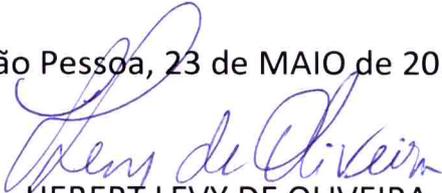
trabalhos, devendo veicular o resultado da habilitação, bem como, a data da retomada dos trabalhos licitatórios.

## 6. DISPOSIÇÕES FINAIS

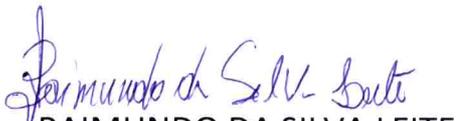
Por fim, eu, o Presidente da CPL, declarei a reunião por encerrada, da qual lavrei a presente Ata, que assino juntamente com os demais membros da CPL, bem como com os representantes das empresas.

Insta informar que os Recursos deverão ser protocolados através do email [cehaplicitacao@gmail.com](mailto:cehaplicitacao@gmail.com)

João Pessoa, 23 de MAIO de 2024.

  
HEBERT LEVY DE OLIVEIRA  
Presidente da CPL

  
MANUEL UBIRATAN LACERDA DIAS  
Membro da CPL

  
RAIMUNDO DA SILVA LEITE  
Membro da CPL

## EMPRESAS LICITANTES:

  
PLANENG ENGENHARIA

  
DR Construções

  
BRT E C

  
Manoel Valdivino de Lima Luz

  
SPX CONSTRUÇÕES  
SOLUÇÃO EM OBRAS