



GOVERNO DO ESTADO DA PARAÍBA
CEHAP
Companhia Estadual de Habitação Popular

LEVANTAMENTO - MANUTENÇÃO DA CIDADE MADURA CAJAZEIRAS

Programa: RECURSOS PRÓPRIOS
Município: CAJAZEIRAS - PB
Objeto: MANUTENÇÃO CIDADE MADURA - CAJAZEIRAS

Endereço: Rodovia BR 230 Km 506, S/N Centro - Cajazeiras/PB - CEP 58900-000

Data do Levantamento: 23/02/2023

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANTIDADE E ORIGINAL	ESTADO DE CONSERVAÇÃO	NECESSITA DE INTERVENÇÃO?	TIPO DE INTERVENÇÃO	ABRANGÊNCIA	QUANTIDADE	UNID.
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES								
UNIDADES HABITACIONAIS									
2.0	UNIDADES HABITACIONAIS (20 MÓDULOS COM 02 UNIDADES = 40 UH)								
2.1	INFRAESTRUTURA								
2.2	SUPER-ESTRUTURA								
2.3	PAREDES E PAINÉIS								
2.3.1	Alvenarias								
2.3.2	Esquadrias de Madeira								
2.3.2.1	Janela madeira regional tipo veneziana, 1,20 x 1,00 m, inclusive com ferrolhos, dobradiças e assentamento	unid	80,00	REGULAR	SIM	SUBSTITUIÇÃO POR JANELA POR ALUMÍNIO	TOTAL	80,00	unid
2.3.2.2	Janela madeira regional tipo veneziana, 1,00 x 1,00 m, inclusive com ferrolhos, dobradiças e assentamento	unid	80,00	REGULAR	SIM	SUBSTITUIÇÃO POR JANELA POR ALUMÍNIO	TOTAL	80,00	unid
2.3.2.3	Grade de ferro em barra chata 3/16"	m²	54,00	BOM	SIM	REPINTURA	TOTAL	54,00	m²
2.3.2.4	Porta em madeira compensada lisa, semi-oca, 0,90x2,10m, inclusive dobradiças, fechadura, forra e assentamento (2º ADITIVO - PREÇO NOVO DATA-BASE:ABRIL/2014)	unid	80,00	REGULAR	SIM	SUBSTITUIÇÃO POR PORTA DE ALUMÍNIO	TOTAL	80,00	unid
2.3.2.5	Porta em madeira maciça do tipo mexicana 0,90x2,10m, inclusive dobradiças, fechadura, forra e assentamento - externa (2º ADITIVO - PREÇO NOVO DATA-BASE:ABRIL/2014)	unid	40,00	REGULAR	SIM	SUBSTITUIÇÃO POR PORTA DE ALUMÍNIO	TOTAL	40,00	unid
2.3.3	Esquadrias de Alumínio								
2.4	COBERTURA								
2.4.1	Telhados								
2.4.1.1	Cobertura em telha cerâmica tipo canal, com argamassa traço 1:3 (cimento e areia)	m²	2.592,00	REGULAR	SIM	REVISAR TELHADO	TOTAL	2.592,00	m²
2.4.1.2	Laje pré-moldada para piso, sobrecarga 200 kg/m², vãos até 3,50m, e = 8 cm (para caixa d'água)	m²	184,80	REGULAR	SIM	IMPERMEABILIZAÇÃO	TOTAL	184,80	m²
2.4.1.3	Laje pré-moldada p/forro, sobrecarga 100kg/m², vãos até 3,50m/e=8cm, c/lajotas e cap. conc Fck=20MPa, 3cm, inter eixo 38cm, c/escoramento (reap.3X) e ferragem negativa	m²	2.592,00	REGULAR	SIM	REPINTURA DOS BERAIS	PARCIAL	626,37	m²
2.4.1.4	Algeroz em concreto armado, largura 25cm, espessura 3cm	m	391,00	BOM	SIM	IMPERMEABILIZAÇÃO	TOTAL	97,75	m²
2.4.2	Cobrimento padronizado das Caixas d'água com telha ecológica ou pvc, sobre estrutura e proteção com Rufos laterais para amenizar temperatura da água armazenada								
2.4.2.1	Escarificação de Reboco	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	CONSTRUÇÃO	TOTAL	39,90	m²
2.4.2.2	Alvenaria de 1/2 vez em tijolos de 8 furos traço 1:2:8 (Empena)	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	CONSTRUÇÃO	TOTAL	66,40	m²
2.4.2.3	Chapisco de aderência com argamassa de cimento e areia no traço 1:4, esp = 0,5 cm, preparo mecânico	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	CONSTRUÇÃO	TOTAL	132,80	m²
2.4.2.4	Massa única com argamassa de cimento, cal hidratada e areia no traço 1:2:8, e = 2 cm, preparo mecânico	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	CONSTRUÇÃO	TOTAL	132,80	m²
2.4.2.5	Pintura externa latex acrílica, duas demãos	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	PINTURA	TOTAL	132,80	m²
2.4.2.6	Cobertura em telha ecológica, assentada sobre madeiramento em caibro serrado a cada 0,62 m engastado na parede, inclusive parafusos para a fixação da telha na madeira.	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	CONSTRUÇÃO	TOTAL	154,44	m²
2.4.2.7	Construção e assentamento de algeroz em concreto armado, largura 30cm, espessura 3cm	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	CONSTRUÇÃO	TOTAL	267,60	m
2.4.2.8	Impermeabilização de algeroz em concreto pré moldado	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	IMPERMEABILIZAÇÃO	TOTAL	141,83	m²
2.5	REVESTIMENTOS								
2.5.1	Revestimentos Internos								
2.5.2	Revestimentos Externos								
2.5.3	Pintura								
2.5.3.1	Pintura interna latex PVA para ambientes internos, duas demãos	m²	6.773,60	REGULAR	SIM	PINTURA	TOTAL	6.773,60	m²





GOVERNO DO ESTADO DA PARAÍBA
CEHAP
Companhia Estadual de Habitação Popular

LEVANTAMENTO - MANUTENÇÃO DA CIDADE MADURA CAJAZEIRAS

Programa: RECURSOS PRÓPRIOS
Município: CAJAZEIRAS - PB
Objeto: MANUTENÇÃO CIDADE MADURA - CAJAZEIRAS

Endereço: Rodovia BR 230 Km 506, S/N Centro - Cajazeiras/PB - CEP 58900-000

Data do Levantamento: 23/02/2023

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANTIDADE E ORIGINAL	ESTADO DE CONSERVAÇÃO	NECESSITA DE INTERVENÇÃO?	TIPO DE INTERVENÇÃO	ABRANGÊNCIA	QUANTIDADE	UNID.
2.5.3.2	Emassamento com massa látex PVA para ambientes internos	m²	6.773,60	REGULAR	SIM	RETIRADA DE SALITRE, RESTAURAÇÃO DO REBOCO E PINTURA	PARCIAL	677,36	m²
2.5.3.3	Pintura latex acrílica, duas demãos, para forro de gesso	m²	854,80	REGULAR	SIM	PINTURA	TOTAL	854,80	m²
2.5.3.4	Pintura externa latex acrílica, duas demãos	m²	4.059,23	REGULAR	SIM	PINTURA	TOTAL	4.059,23	m²
2.5.3.5	Emassamento com massa acrílica, em duas demãos	m²	4.059,23	BOM	SIM	FECHAMENTO DE FISSURAS	PARCIAL	100,00	m
2.5.3.6	Pintura esmalte brilhante (2 demãos) sobre superfície metálica, inclusive proteção com zarcão (1 Demão)	m²	135,00	REGULAR	SIM	PINTURA	TOTAL	135,00	m²
2.6	PAVIMENTAÇÃO								
2.7	INSTALAÇÕES								
2.7.1	Elétricas								
2.7.1.1	Ponto de luz (caixa, eletroduto, fios)	unid	320,00	BOM	SIM	REVISAR INSTALAÇÃO ELÉTRICA	PARCIAL	16,00	unid
2.7.1.2	Ponto interruptor simples com eletroduto PVC 1/2" e caixa 4x2"	unid	160,00	BOM	SIM	REVISAR INSTALAÇÃO ELÉTRICA	PARCIAL	8,00	unid
2.7.1.3	Ponto interruptor duplo simples com eletroduto PVC 1/2" e caixa 4x2"	unid	40,00	BOM	SIM	REVISAR INSTALAÇÃO ELÉTRICA	PARCIAL	2,00	unid
2.7.1.4	Ponto de tomada (caixa, eletroduto, fios e tomada) a 1,30m	unid	320,00	BOM	SIM	REVISAR INSTALAÇÃO ELÉTRICA	PARCIAL	16,00	unid
2.7.1.5	Ponto de tomada (caixa, eletroduto, fios e tomada) a 0,30m	unid	240,00	BOM	SIM	REVISAR INSTALAÇÃO ELÉTRICA	PARCIAL	12,00	unid
2.7.1.6	Ponto de tomada para chuveiro elétrico	unid	40,00	BOM	SIM	REVISAR INSTALAÇÃO ELÉTRICA	PARCIAL	2,00	unid
2.7.1.7	Quadro de distribuição de energia em chapa metálica, para 6 disjuntores	unid	40,00	BOM	SIM	REVISAR INSTALAÇÃO ELÉTRICA	PARCIAL	2,00	unid
2.7.1.8	Mureta para instalação do quadro de medição e do hidrômetro, c/ fundação, rebocada e pintada à cal - (2,00 x 1,80) m	unid	20,00	BOM	SIM	PINTURA	TOTAL	144,00	m²
2.7.1.9	Lâmpada compacta fluorescente 25 w (fornecimento e colocação)	unid	320,00	BOM	SIM	INSTALAR LÂMPADA	PARCIAL	16,00	unid
2.7.2	Hidráulica								
2.7.2.1	Ponto de água fria PVC 1/2" - media 5,00m de tubo de PVC roscável	unid	320,00	BOM	SIM	REVISAR INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	PARCIAL	16,00	unid
2.7.2.2	Registro de pressão 3/4" com canopla, acabamento cromado simples - fornecimento e instalação	unid	40,00	BOM	SIM	REVISAR INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	PARCIAL	2,00	unid
2.7.2.3	Caixa d'água de fibra de vidro com tampa 500 litros, fornecimento e instalação	unid	40,00	BOM	SIM	LIMPEZA	PARCIAL	2,00	unid
2.7.3	Esgoto								
2.7.3.1	Caixa de gordura simples em concreto pré-moldado com tampa	unid	40,00	BOM	SIM	LIMPEZA	PARCIAL	2,00	unid
2.7.3.2	Caixa de inspeção em alvenaria de tijolo maciço 60x60x60cm, revestida internamente com barra lisa (cimento e areia, traço 1:4) e=2,0cm, com tampa pré-moldada de concreto e fundo de concreto 15mpa tipo c - escavação e confecção	unid	80,00	BOM	SIM	LIMPEZA	PARCIAL	4,00	unid
2.7.4	Aparelhos								
2.7.4.1	Vaso sanitário com caixa de descarga acoplada, inclusive peças de fixação	unid	40,00	BOM	SIM	INSTALAR NOVA TAMPA DO VASO	PARCIAL	2,00	unid
2.7.4.2	Cuba com tampo em granito de 0,80 x 0,50 com torneira cromada 1/2" ou 3/4" para lavatório, padrão popular, com engate flexível plástico 1/2"x30cm - fornecimento e instalação	unid	40,00	BOM	SIM	SUBSTITUIR TORNEIRA E SIFÃO	PARCIAL	2,00	unid
2.7.4.3	Banca (tampo) de mármore sintético 120x60cm com cuba, válvula em plástico branco 1", sifão plástico tipo copo 1" e torneira cromada longa 1/2" ou 3/4" para pia padrão popular - fornecimento e instalação	unid	40,00	BOM	SIM	SUBSTITUIR TORNEIRA E SIFÃO	PARCIAL	2,00	unid
2.7.4.4	Tanque de mármore sintético 22 litros com válvula em plástico branco 1.1/4"x1.1/2", sifão plástico tipo copo 1.1/4" e torneira de metal curta 1/2" ou 3/4" para tanque - fornecimento e instalação	unid	40,00	BOM	SIM	SUBSTITUIR TORNEIRA E SIFÃO	PARCIAL	2,00	unid





GOVERNO DO ESTADO DA PARAÍBA
CEHAP
Companhia Estadual de Habitação Popular

LEVANTAMENTO - MANUTENÇÃO DA CIDADE MADURA CAJAZEIRAS

Programa: RECURSOS PRÓPRIOS
Município: CAJAZEIRAS - PB
Objeto: MANUTENÇÃO CIDADE MADURA - CAJAZEIRAS

Endereço: Rodovia BR 230 Km 506, S/N Centro - Cajazeiras/PB - CEP 58900-000

Data do Levantamento: 23/02/2023

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANTIDADE E ORIGINAL	ESTADO DE CONSERVAÇÃO	NECESSITA DE INTERVENÇÃO?	TIPO DE INTERVENÇÃO	ABRANGÊNCIA	QUANTIDADE	UNID.
2.8	COMPLEMENTAÇÃO								
2.8.1	Diversos								
2.8.1.1	Dedetização contra Ratos e Baratas	unid	-	INEXISTENTE	SIM	DEDETIZAÇÃO	PARCIAL	2,00	unid
2.8.1.2	Limpeza final da obra	m²	2.124,10	REGULAR	SIM	LIMPEZA	TOTAL	2.124,10	m²
3.0	GUARITA								
3.1	INFRAESTRUTURA								
3.1.1	Trabalhos em terra/Fundações								
3.2	SUPER-ESTRUTURA								
3.2.1	Concretos								
3.2.1.1	Laje pré-moldada para cobertura, sobrecarga 100 kg/m², vãos até 3,50 m/e=8 cm, com laiotas e capacidade com concreto Fck=20 MPa, 3 cm, inter-eixo 38 cm, com escoramento (reapr. 3x) e ferragem negativa	m²	66,77	BOM	SIM	REPINTURA DOS BERAIS	TOTAL	20,33	DEFINIR UNIDADE
3.2.1.2	Laje pré-moldada p/piso (caixa d'água), sobrecarga 200 Kg/m², vãos até 3,50 m/e=8 cm, com laiotas e capeamento com concreto FCK=20 MPa, 4 cm, inter-eixo 38 cm, com	m²	4,60	REGULAR	SIM	IMPERMEABILIZAÇÃO	TOTAL	4,60	m²
3.3	PAREDES E PAINEIS								
3.3.1	Alvenarias								
3.3.2	Esquadrias de Madeira								
3.3.2.1	Porta em madeira compensada lisa, semi-oca, 0,80x2,10m, inclusive dobradiças, fechadura, forra e assentamento	unid	4,00	RUIM	SIM	SUBSTITUIÇÃO POR PORTA DE ALUMÍNIO	TOTAL	4,00	unid
3.3.2.2	Porta em madeira compensada lisa, semi-oca, 0,70x2,10m, inclusive dobradiças, fechadura, forra e assentamento	unid	1,00	RUIM	SIM	SUBSTITUIÇÃO POR PORTA DE ALUMÍNIO	TOTAL	1,00	unid
3.3.3	Esquadrias de Alumínio								
3.3.4	Vidros								
3.3.4.1	Vidro liso comum transparente, espessura 4 mm, para esquadria de alumínio - fornecimento e instalação	m²	9,49	REGULAR	SIM	SUBSTITUIR VIDRO QUEBRADO	PARCIAL	0,63	m²
3.4	COBERTURA								
3.4.1	Telhados								
3.4.1.1	Cobertura em telha cerâmica tipo canal, com argamassa traço 1:3 (cimento e areia)	m²	66,77	BOM	SIM	REVISAR TELHADO	TOTAL	66,77	m²
3.4.1.2	Algeroz em concreto armado, largura 25cm, espessura 3cm	m	4,95	BOM	SIM	IMPERMEABILIZAÇÃO	TOTAL	1,24	m²
3.5	REVESTIMENTOS								
3.5.1	Revestimentos Internos								
3.5.1.1	Emboço traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), espessura 1,5 cm, preparo manual	m²	36,09	BOM	SIM	FECHAMENTO DE FISSURAS	PARCIAL	3,00	m
3.5.2	Revestimentos Externos								
3.5.3	Pintura								
3.5.3.1	Pintura látex acrílica, ambientes externos, duas demãos	m²	112,71	REGULAR	SIM	PINTURA	TOTAL	112,71	m²
3.5.3.2	Pintura látex PVA ambientes internos, duas demãos	m²	184,91	REGULAR	SIM	PINTURA	TOTAL	184,91	m²
3.5.3.3	Pintura látex PVA ambientes internos, para forro de gesso, duas demãos	m²	30,74	BOM	SIM	PINTURA	TOTAL	30,74	m²
3.6	PAVIMENTAÇÃO								
3.7	INSTALAÇÕES								
3.7.1	Elétricas								
3.7.1.1	Ponto de luz (caixa, eletroduto e fios)	unid	10,00	BOM	SIM	INSTALAR LÂMPADA	PARCIAL	01	unid
3.7.2	Hidráulica							CALCULAR	DEFINIR UNIDADE





GOVERNO DO ESTADO DA PARAÍBA
CEHAP
Companhia Estadual de Habitação Popular

LEVANTAMENTO - MANUTENÇÃO DA CIDADE MADURA CAJAZEIRAS

Programa: RECURSOS PRÓPRIOS
Município: CAJAZEIRAS - PB
Objeto: MANUTENÇÃO CIDADE MADURA - CAJAZEIRAS

Endereço: Rodovia BR 230 Km 506, S/N Centro - Cajazeiras/PB - CEP 58900-000

Data do Levantamento: 23/02/2023

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANTIDADE E ORIGINAL	ESTADO DE CONSERVAÇÃO	NECESSITA DE INTERVENÇÃO?	TIPO DE INTERVENÇÃO	ABRANGÊNCIA	QUANTIDADE	UNID.
3.7.2.1	Ponto de água fria PVC 1/2" - media 5,00m de tubo de PVC roscável	unid	10,00	BOM	SIM	REVISAR INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	TOTAL	10,00	unid
3.7.2.2	Caixa d'água de fibra de vidro com tampa 500 litros, fornecimento e instalação	unid	1,00	BOM	SIM	LIMPEZA	TOTAL	1,00	unid
3.7.3	Esgoto								
3.7.3.1	Caixa de inspeção em alvenaria de tijolo maciço 60x60x60cm, revestida internamente com barra lisa (cimento e areia, traço 1:4) e=2,0cm, com tampa pré-moldada de concreto e fundo de concreto 15mpa tipo c - escavação e confecção	unid	3,00	BOM	SIM	LIMPEZA	TOTAL	3,00	unid
3.7.4	Aparelhos								
3.7.4.1	Vaso sanitário com caixa de descarga acoplada, inclusive peças de fixação	unid	2,00	RUIM	SIM	DESCARGA NÃO FUNCIONA	PARCIAL	01	unid
3.7.4.2	Lavatório louca suspenso branco padrão popular c/ acessórios de fixação ferragens em metal cromado sifão 1"x1.1/4", torneira cromada 1/2" ou 3/4" p/ lavatório e válvula de escoamento e rabicho em PVC	unid	2,00	REGULAR	SIM	INSTALAR NOVO SIFÃO	TOTAL	2,00	unid
3.7.4.3	Chuveiro plástico branco - fornecimento e instalação	unid	1,00	REGULAR	SIM	SUBSTITUIÇÃO	TOTAL	1,00	unid
3.7.5	Incêndio								
3.8	COMPLEMENTAÇÃO								
3.8.1	Diversos								
3.8.1.1	Limpeza final da obra	m²	55,40	BOM	SIM	LIMPEZA	TOTAL	55,40	m²
4.0	NÚCLEO DE ASSISTÊNCIA À SAÚDE								
4.1	INFRAESTRUTURA								
4.2	SUPER-ESTRUTURA								
4.3	PAREDES E PAINEIS								
4.3.1	Alvenarias								
4.3.2	Esgotários								
4.3.2.1	Porta de madeira semi-oca almofadada para pintura, 0,70x2,10 m, inclusive fechadura, dobradiças e forra com bandeira em veneziana, com 0,30 m de altura, assentada com argamassa de cimento e areia no traço 1:4	m²	1,61	RUIM	SIM	SUBSTITUIÇÃO POR PORTA DE ALUMÍNIO	TOTAL	1,61	m²
4.3.2.2	Porta de madeira semi-oca almofadada para pintura, 0,80x2,10 m, inclusive fechadura, dobradiças e forra com bandeira em veneziana, com 0,30 m de altura, assentada com argamassa de cimento e areia no traço 1:4	m²	14,72	RUIM	SIM	SUBSTITUIÇÃO POR PORTA DE ALUMÍNIO	TOTAL	14,72	m²
4.3.2.3	Porta de madeira em massaranduba com forra e bandeira em veneziana 0,30m para verniz com duas folhas fixas 1,00x2,10 e duas folhas móveis de correr 0,90x2,10 m, inclusive fechadura, trilhos, guias e roldana, assentada com argamassa de cimento e areia no traço 1:4	unid	1,00	REGULAR	SIM	SUBSTITUIÇÃO POR PORTA DE ALUMÍNIO	TOTAL	1,00	unid
4.4	COBERTURA								
4.4.1	Laje pré-moldada p/forro, sobrecarga 100kg/m², vãos até 3,50m/e=8cm, c/lajotas e cap. conc Fck=20MPa, 3cm, inter eixo 38cm, c/escoramento (reap.3X) e ferragem negativa	m²	154,98	BOM	SIM	REPINTURA DOS BERAIS	PARCIAL	33,24	m²
4.4.2	Laje pré-moldada p/piso (caixa d'água), sobrecarga 200 Kg/m², vãos até 3,50 m/e=8 cm, com lajotas e capeamento com concreto Fck=20 MPa, 4 cm, inter-eixo 38 cm, com escoramento (reap.3x) e ferragem negativa	m²	6,60	REGULAR	SIM	IMPERMEABILIZAÇÃO	TOTAL	6,60	m²
4.4.3	Cobertura em telha cerâmica tipo canal, com argamassa traço 1:3 (cimento e areia)	m²	156,29	BOM	SIM	REVISAR TELHADO	TOTAL	156,29	m²
4.4.4	Algeroz em concreto armado, largura 25cm, espessura 3cm	m	22,40	BOM	SIM	IMPERMEABILIZAÇÃO	TOTAL	5,60	m²
4.4.5	Cobrimeto padronizado da Caixa d'água com telha ecológica ou pvc, sobre estrutura e proteção com Rufos laterais para amenizar a temperatura da água armazenada								
4.4.5.1	Escarificação de Reboco	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	CONSTRUÇÃO	TOTAL	1,19	m²
4.4.5.2	Alvenaria de 1/2 vez em tijolos de 8 furos traço 1:2:8 (Empena)	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	CONSTRUÇÃO	TOTAL	1,96	m²
4.4.5.3	Chapisco de aderência com argamassa de cimento e areia no traço 1:4, esp = 0,5 cm, preparo mecânico	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	CONSTRUÇÃO	TOTAL	4,04	m²





GOVERNO DO ESTADO DA PARAÍBA
CEHAP
Companhia Estadual de Habitação Popular

LEVANTAMENTO - MANUTENÇÃO DA CIDADE MADURA CAJAZEIRAS

Programa: RECURSOS PRÓPRIOS
Município: CAJAZEIRAS - PB
Objeto: MANUTENÇÃO CIDADE MADURA - CAJAZEIRAS

Endereço: Rodovia BR 230 Km 506, S/N Centro - Cajazeiras/PB - CEP 58900-000

Data do Levantamento: 23/02/2023

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANTIDADE E ORIGINAL	ESTADO DE CONSERVAÇÃO	NECESSITA DE INTERVENÇÃO?	TIPO DE INTERVENÇÃO	ABRANGÊNCIA	QUANTIDADE	UNID.
4.4.5.4	Massa única com argamassa de cimento, cal hidratada e areia no traço 1:2:8, e = 2 cm, preparo mecânico	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	CONSTRUÇÃO	TOTAL	4,04	m²
4.4.5.5	Pintura externa latex acrílica, duas demãos	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	PINTURA	TOTAL	4,04	m²
4.4.5.6	Cobertura em telha ecológica, assentada sobre madeiramento em caibro serrado a cada 0,62 m engastado na parede, inclusive parafusos para a fixação da telha na madeira.	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	CONSTRUÇÃO	TOTAL	5,81	m²
4.4.5.7	Construção e assentamento de algeroz em concreto armado, largura 30cm, espessura 3cm	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	CONSTRUÇÃO	TOTAL	7,63	m
4.4.5.8	Impermeabilização de algeroz em concreto pré moldado	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	IMPERMEABILIZAÇÃO	TOTAL	4,04	m²
4.5	REVESTIMENTOS								
4.5.1	Revestimentos Internos								
4.5.2	Revestimentos Externos								
4.5.3	Pintura								
4.5.3.1	Pintura latex acrílica ambientes externos, duas demãos	m²	170,46	REGULAR	SIM	PINTURA	TOTAL	170,46	m²
4.5.3.2	Emassamento com massa látex PVA para forro de gesso	m²	94,24	REGULAR	SIM	FECHAMENTO DE FUROS DE GOTEIRAS	PARCIAL	2,00	m²
4.5.3.3	Pintura latex acrílica, duas demãos, para forro de gesso	m²	94,24	REGULAR	SIM	PINTURA	TOTAL	94,24	m²
4.5.3.4	Emassamento com massa latex PVA para ambientes internos, duas demãos	m²	241,70	BOM	SIM	RETOQUE	PARCIAL	1,50	m²
4.5.3.5	Pintura latex PVA ambientes internos, duas demãos	m²	241,70	REGULAR	SIM	PINTURA	TOTAL	241,70	m²
4.6	PAVIMENTAÇÃO								
4.7	INSTALAÇÕES								
4.7.1	Elétricas								
4.7.2	Hidráulica								
4.7.2.1	Ponto de água fria PVC 1/2" - media 5,00m de tubo de PVC roscável	unid	16,00	REGULAR	SIM	REVISAR INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	TOTAL	16,00	unid
4.7.2.2	Caixa d'água de fibra de vidro com tampa 1500 litros completa - fornecimento e instalação	unid	1,00	REGULAR	SIM	CAIXA D'ÁGUA COM VAZAMENTO	TOTAL	1,00	unid
4.7.3	Esgoto								
4.7.3.1	Caixa de gordura simples em concreto pré-moldado com tampa	unid	1,00	BOM	SIM	LIMPEZA	TOTAL	1,00	unid
4.7.3.2	Caixa de inspeção em alvenaria de tijolo maciço 60x60x60cm, revestida internamente com barra lisa (cimento e areia, traço 1:4) e=2,0cm, com tampa pré-moldada de concreto e fundo de concreto 15mpa tipo c - escavação e confecção	unid	6,00	BOM	SIM	LIMPEZA	TOTAL	6,00	unid
4.7.4	Aparelhos								
4.7.4.1	Vaso sanitário com caixa de descarga acoplada, inclusive peças de fixação	unid	2,00	REGULAR	SIM	INSTALAR NOVA TAMPA DO VASO	TOTAL	2,00	unid
4.7.4.2	Vaso sanitário com caixa de descarga acoplada, inclusive peças de fixação	unid	2,00	REGULAR	SIM	DESCARGA NÃO FUNCIONA	PARCIAL	1,00	unid
4.7.4.3	Lavatório louca suspenso branco padrão popular c/acessórios de fixação ferragens em metal cromado sifão 1"x1.1/4", torneira cromada 1/2" ou 3/4" p/ lavatório e válvula de escoamento e rabicho em PVC	unid	2,00	REGULAR	SIM	INSTALAR NOVO SIFÃO	TOTAL	2,00	unid
4.7.4.4	Pia aço inoxidável 90x60cm com 1 cubas - fornecimento e instalação	unid	2,00	REGULAR	SIM	INSTALAR NOVO SIFÃO	TOTAL	2,00	unid
4.7.4.5	Pia aço inoxidável 275x60cm com 2 cubas - fornecimento e instalação	unid	1,00	REGULAR	SIM	INSTALAR NOVO SIFÃO	TOTAL	1,00	unid
4.7.4.6	Pia aço inoxidável 225x60cm com 2 cubas - fornecimento e instalação	unid	1,00	REGULAR	SIM	INSTALAR NOVO SIFÃO	TOTAL	1,00	unid
4.7.4.7	Pia cozinha em bancada de granito cinza 1,20x0,60m, cuba inox - fornecimento e instalação	unid	1,00	REGULAR	SIM	INSTALAR NOVO SIFÃO	TOTAL	1,00	unid
4.7.4.8	Torneira cromada longa 1/2" ou 3/4" de parede para pia, padrão popular - fornecimento e instalação	unid	7,00	REGULAR	SIM	SUBSTITUIÇÃO	PARCIAL	3,00	DEFINIR UNIDADE
4.7.4.9	Registro gaveta 3/4" bruto latão - fornecimento e instalação	unid	11,00	REGULAR	SIM	SUBSTITUIÇÃO	PARCIAL	3,00	DEFINIR UNIDADE
4.7.5	Incêndio								





GOVERNO DO ESTADO DA PARAÍBA
CEHAP
Companhia Estadual de Habitação Popular

LEVANTAMENTO - MANUTENÇÃO DA CIDADE MADURA CAJAZEIRAS

Programa: RECURSOS PRÓPRIOS
Município: CAJAZEIRAS - PB
Objeto: MANUTENÇÃO CIDADE MADURA - CAJAZEIRAS

Endereço: Rodovia BR 230 Km 506, S/N Centro - Cajazeiras/PB - CEP 58900-000

Data do Levantamento: 23/02/2023

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANTIDADE E ORIGINAL	ESTADO DE CONSERVAÇÃO	NECESSITA DE INTERVENÇÃO?	TIPO DE INTERVENÇÃO	ABRANGÊNCIA	QUANTIDADE	UNID.
4.8	COMPLEMENTAÇÃO								
4.8.1	Diversos								
4.8.1.1	Limpeza final da obra	m²	117,42	REGULAR	SIM	CAPINA E LIMPEZA	TOTAL	117,42	m²
5.0	CENTRO DE VIVÊNCIA								
5.1	INFRAESTRUTURA								
5.2	SUPER-ESTRUTURA								
5.3	PAREDES E PAINEIS								
5.3.1	Alvenarias								
5.3.2	Esquadrias de Madeira								
5.3.2.1	Porta de madeira semi-oca almofadada para pintura, 0,80x2,10 m, inclusive fechadura, dobradiças e forra com bandeira em veneziana, com 0,30 m de altura, assentada com argamassa de cimento e areia no traço 1:4	unid	6,00	REGULAR	SIM	SUBSTITUIÇÃO POR PORTA DE ALUMÍNIO	TOTAL	6,00	unid
5.3.3	Vidros								
5.3.4	Esquadrias de Madeira								
5.4	COBERTURA								
5.4.1	Telhados								
5.4.1.1	Cobertura em telha cerâmica tipo canal, com argamassa traço 1:3 (cimento e areia)	m²	315,67	REGULAR	SIM	REVISAR TELHADO	TOTAL	315,67	m²
5.4.1.2	Estrutura metálica completa em aço, para coberta em telha cerâmica - fornecimento e instalação	kg	3.656,96	REGULAR	SIM	REPINTURA	TOTAL	107,87	m²
5.4.1.3	Rufo (algeroz) em concreto armado, largura 25 cm	m	5,70	BOM	SIM	IMPERMEABILIZAÇÃO	TOTAL	1,43	m²
5.4.1.4	Forro de gesso em placas 60 x 60 cm, espessura 1,2 cm, inclusive fixação com arame	m²	42,72	REGULAR	SIM	FECHAMENTO DE FISSURAS	TOTAL	42,72	m²
5.5	REVESTIMENTOS								
5.5.1	Revestimentos Internos								
5.5.2	Revestimentos Externos								
5.5.3	Pintura								
5.5.3.1	Pintura látex acrílica, ambientes externos, duas demãos	m²	271,84	REGULAR	SIM	PINTURA	TOTAL	271,84	m²
5.5.3.2	Pintura látex PVA ambientes internos, duas demãos	m²	155,67	REGULAR	SIM	PINTURA	TOTAL	155,67	m²
5.5.3.3	Pintura látex PVA ambientes internos, para forro de gesso, duas demãos	m²	42,72	REGULAR	SIM	PINTURA	TOTAL	42,72	m²
5.6	PAVIMENTAÇÃO								
5.7	INSTALAÇÕES								
5.7.1	Elétricas								
5.7.1.1	Ponto de luz (caixa, eletroduto e fios)	unid	29,00	BOM	SIM	FIXAÇÃO	PARCIAL	1,00	unid
5.7.2	Hidráulica								
5.7.2.3	Caixa d'água de fibra de vidro com tampa 1000 litros, fornecimento e instalação	unid	1,00	BOM	SIM	LIMPEZA	TOTAL	1,00	unid
5.7.3	Esgoto								
5.7.3.1	Caixa de gordura simples em concreto pré-moldado com tampa	unid	1,00	BOM	SIM	LIMPEZA	TOTAL	1,00	unid
5.7.3.2	Caixa de inspeção em alvenaria de tijolo maciço 60x60x60cm, revestida internamente com barra lisa (cimento e areia, traço 1:4) e=2,0cm, com tampa pré-moldada de concreto e fundo de concreto 15mpa tipo c - escavação e confecção	unid	1,00	BOM	SIM	LIMPEZA	TOTAL	1,00	unid
5.7.4	Aparelhos								
5.7.4.1	Vaso sanitário com caixa de descarga acoplada, inclusive peças de fixação	unid	2,00	REGULAR	SIM	DESCARGA NÃO FUNCIONA	PARCIAL	1,00	unid
5.7.4.2	Vaso sanitário com caixa de descarga acoplada, inclusive peças de fixação	unid	2,00	REGULAR	SIM	INSTALAR NOVA TAMPA DO VASO	TOTAL	2,00	unid





GOVERNO DO ESTADO DA PARAÍBA
CEHAP
Companhia Estadual de Habitação Popular

LEVANTAMENTO - MANUTENÇÃO DA CIDADE MADURA CAJAZEIRAS

Programa: RECURSOS PRÓPRIOS
Município: CAJAZEIRAS - PB
Objeto: MANUTENÇÃO CIDADE MADURA - CAJAZEIRAS

Endereço: Rodovia BR 230 Km 506, S/N Centro - Cajazeiras/PB - CEP 58900-000

Data do Levantamento: 23/02/2023

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANTIDADE E ORIGINAL	ESTADO DE CONSERVAÇÃO	NECESSITA DE INTERVENÇÃO?	TIPO DE INTERVENÇÃO	ABRANGÊNCIA	QUANTIDADE	UNID.
5.7.4.3	Lavatório louca suspenso branco padrão popular c/ acessórios de fixação ferragens em metal cromado sifão 1"x1.1/4", torneira cromada 1/2" ou 3/4" p/ lavatório e válvula de escoamento e rabicho em PVC	unid	2,00	REGULAR	SIM	INSTALAR NOVO SIFÃO	TOTAL	2,00	unid
5.7.4.4	Lavatório louca suspenso branco padrão popular c/ acessórios de fixação ferragens em metal cromado sifão 1"x1.1/4", torneira cromada 1/2" ou 3/4" p/ lavatório e válvula de escoamento e rabicho em PVC	unid	2,00	REGULAR	SIM	SUBSTITUIR TORNEIRA	TOTAL	2,00	unid
5.7.4.5	Bancada de mármore polido branco e=3,0 cm, largura 0,45 cm - fornecimento e instalação	m	3,80	BOM	SIM	INSTALAR NOVO SIFÃO	TOTAL	1,00	unid
5.7.4.6	Torneira cromada longa 1/2" ou 3/4", de parede, para pia, padrão popular - fornecimento e instalação	unid	1,00	REGULAR	SIM	SUBSTITUIR TORNEIRA	TOTAL	1,00	unid
5.7.5	Incêndio								
5.8	COMPLEMENTAÇÃO								
5.8.1	Diversos								
5.8.1.1	Limpeza final da obra	m²	260,59	BOM	SIM	LIMPEZA	TOTAL	260,59	m²
5.8.1.2	Corrimão em tubo de ferro galvanizado de 1 1/2" de diam com dois tubos paralelo e apoio, inclusive pintura com uma demão de zarcão e duas demãos de esmalte brilhante (3º ADITIVO - PREÇO DA PLANILHA DO CONTRATO)	m	49,90	BOM	SIM	PINTURA	TOTAL	49,90	m
6.0	REDÁRIO								
6.1	INFRAESTRUTURA								
6.2	SUPER-ESTRUTURA								
6.3	COBERTURA								
6.4	REVESTIMENTOS								
6.4.1	Revestimentos Externos								
6.4.2	Pintura								
6.4.2.1	Pintura esmalte sintético em pilares, duas demãos (ADITIVO 3)	m²	24,12	REGULAR	SIM	PINTURA	TOTAL	24,12	m²
6.4.2.2	Pintura do Madeiramento com verniz marrom	m²	-	RUIM	SIM	PINTURA	TOTAL	0,60	m²
6.5	PAVIMENTAÇÃO								
6.5.1	Pisos / Cimentados								
6.5.1.1	Piso cimentado liso (queimado) traço 1:4 (cimento e areia), espes.= 2cm, com junta de dilatação	m²	48,94	BOM	SIM	PINTURA	TOTAL	48,94	m²
6.6	COMPLEMENTAÇÃO								
6.6.1	Diversos								
6.6.1.1	Limpeza final da obra	m²	48,94	BOM	SIM	LIMPEZA	TOTAL	48,94	m²
URBANIZAÇÃO									
7.0	REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA								
7.1	TRABALHOS PREPARATÓRIOS								
7.2	MOVIMENTO DE TERRA								
7.3	SINALIZAÇÃO								
7.4	REDE DE DISTRIBUIÇÃO								





GOVERNO DO ESTADO DA PARAÍBA
CEHAP
Companhia Estadual de Habitação Popular

LEVANTAMENTO - MANUTENÇÃO DA CIDADE MADURA CAJAZEIRAS

Programa: RECURSOS PRÓPRIOS
Município: CAJAZEIRAS - PB
Objeto: MANUTENÇÃO CIDADE MADURA - CAJAZEIRAS

Endereço: Rodovia BR 230 Km 506, S/N Centro - Cajazeiras/PB - CEP 58900-000

Data do Levantamento: 23/02/2023

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANTIDADE E ORIGINAL	ESTADO DE CONSERVAÇÃO	NECESSITA DE INTERVENÇÃO?	TIPO DE INTERVENÇÃO	ABRANGÊNCIA	QUANTIDADE	UNID.
8.0	LIGAÇÕES DOMICILIARES DE ÁGUA								
8.1	MOVIMENTO DE TERRA								
9.0	ESGOTAMENTO SANITÁRIO - REDE COLETORA								
9.1	TRABALHOS PREPARATÓRIOS								
9.2	MOVIMENTO DE TERRA								
9.3	SINALIZAÇÃO								
9.4	REDE COLETORA								
9.4.1	Materiais								
9.4.2	Serviços								
9.4.2.1	Limpeza e teste de estanqueidade	m	336,00	REGULAR	SIM	LIMPEZA	PARCIAL	80,00	m
10.0	LIGAÇÕES DOMICILIARES DE ESGOTO								
10.1	MOVIMENTO DE TERRA								
10.2	LIGAÇÕES DOMICILIARES								
11.0	FOSSA SÉPTICA COLETIVA								
11.1	SERVIÇOS PRELIMINARES								
11.3	ESTRUTURA								
11.4	DIVERSOS								
11.4.1	Limpeza final da obra	m²	19,60	REGULAR	SIM	ESGOTAMENTO, LIMPEZA E MANUTENÇÃO	TOTAL	01	unid
12.0	FILTRO BIOLÓGICO								
12.1	SERVIÇOS PRELIMINARES								
12.4	DIVERSOS								
12.4.1	Limpeza final da obra	m²	21,76	REGULAR	SIM	ESGOTAMENTO, LIMPEZA E MANUTENÇÃO	TOTAL	01	unid
13.0	LEITO DE SECAGEM								
13.1	MOVIMENTO DE TERRA								
13.5	DIVERSOS								
13.5.1	Limpeza final da obra	m²	6,40	REGULAR	SIM	LIMPEZA	TOTAL	6,40	m²
14.0	LANÇAMENTO								
14.1	MOVIMENTO DE TERRA								
14.2	ESCORAMENTO								
14.3	REATERRO DE VALAS								
14.4	MATERIAIS								
14.4.1	Tubo de PVC (NBR 7362) DN 150	m	96,00	REGULAR	SIM	DESOBSTRUIR	TOTAL	96,00	m
14.4.2	Fornecimento e assentamento de poço de visita em anéis pré-moldados até 2,00 m, DN 1,20 m	unid	2,00	REGULAR	SIM	DESOBSTRUIR	TOTAL	2,00	unid
14.5	DIVERSOS								
14.5.1	Limpeza e teste de estanqueidade	m	96,00	REGULAR	SIM	LIMPEZA	TOTAL	96,00	m





GOVERNO DO ESTADO DA PARAÍBA
CEHAP
Companhia Estadual de Habitação Popular

LEVANTAMENTO - MANUTENÇÃO DA CIDADE MADURA CAJAZEIRAS

Programa: RECURSOS PRÓPRIOS
Município: CAJAZEIRAS - PB
Objeto: MANUTENÇÃO CIDADE MADURA - CAJAZEIRAS

Endereço: Rodovia BR 230 Km 506, S/N Centro - Cajazeiras/PB - CEP 58900-000

Data do Levantamento: 23/02/2023

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANTIDADE E ORIGINAL	ESTADO DE CONSERVAÇÃO	NECESSITA DE INTERVENÇÃO?	TIPO DE INTERVENÇÃO	ABRANGÊNCIA	QUANTIDADE	UNID.
15.0	ILUMINAÇÃO EXTERNA								
15.1	SERVIÇOS								
15.2	MATERIAIS								
16.0	MURO								
16.1	FUNDAÇÃO								
16.2	CONCRETO								
16.3	ALVENARIA								
16.4	REVESTIMENTOS								
16.4.1	Pintura esmalte brilhante (2 demãos) sobre superfície metálica, inclusive proteção com zarcão (1 Demão)	m²	80,00	REGULAR	SIM	PINTURA	TOTAL	80,00	m²
16.4.2	Caliação (Pintura a cal - 3 demãos c/ fixador)	m²	1.887,40	REGULAR	SIM	PINTURA	PARCIAL	1.429,19	m²
16.5	DIVERSOS								
16.5.1	Portão em aço galvanizado	m²	18,40	REGULAR	SIM	PINTURA	TOTAL	18,40	m²
16.5.2	Motor do portão	unid	01	PÉSSIMO	SIM	SUBSTITUIÇÃO	TOTAL	01	unid
17.0	PAISAGISMOS E COMPLEMENTAÇÃO								
17.1	PAVIMENTAÇÃO								
17.1.1	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA								
17.1.2	PAVIMENTO								
17.1.2.1	Implantação de meio-fio em concreto pré-moldado para contenção de piso intertravado	m	2.560,75	BOM	SIM	PINTURA	TOTAL	2.560,75	m
17.1.3	DRENAGEM								
17.1.3.1	Tubo CA-1, diâmetro de 400mm, rejuntado com arg. 1:3 (cimento e areia) (ADITIVO 3) (SINAPI 04/2014 - DESONERADO - BDI DE 26,50% - 7745 + 73879/002)	m	36,00	BOM	SIM	LIMPEZA	TOTAL	36,00	m
17.1.3.2	Tubo CA-1, diâmetro de 600mm, rejuntado com arg. 1:3 (cimento e areia) (ADITIVO 3) (SINAPI 04/2014 - DESONERADO - BDI DE 26,50% - 07762 + 73879/004)	m	80,00	BOM	SIM	LIMPEZA	TOTAL	80,00	m
17.1.3.3	Boca de lobo (captação lateral) com 0,40 x 1,20 x 1,80 (dimensões internas) em alvenaria de 1 vez com laje de apoio em concreto, inclusive grade (ADITIVO 3) - SINAPI - 04/2014 - DESONERADO - 83659 - BDI 26,50%	unid	6,00	BOM	SIM	LIMPEZA	TOTAL	6,00	unid
17.1.3.4	Poço de visita em anéis de concreto pré-moldado DN = 1,20m, h=2,00m, inclusive tampão articulado em ferro fundido, exclusive escavação (ADITIVO 3)	unid	2,00	BOM	SIM	LIMPEZA	TOTAL	2,00	unid
17.1.3.5	Extremidade de captação ou lançamento para tubo de 600mm (difusor) (ADITIVO 3) SINAPI - 04/2014 - 73856/002 - DESONERADO - BDI 26,50%	unid	1,00	BOM	SIM	LIMPEZA	TOTAL	1,00	unid
17.1.3.6	Dissipador de energia (ponta de ala) em alvenaria de pedra granítica para tubo de 600 mm (ADITIVO 3) - COMPOSIÇÃO - SINAPI - 04/2014 - DESONERADO - BDI 26,50%	unid	1,00	BOM	SIM	LIMPEZA	TOTAL	1,00	unid
17.2	ÁREA VERDE								
17.2.1	Plantio de grama batatais - placas - para a praça (fornecimento e assentamento), inclusive aterro vegetal	m²	925,35	BOM	SIM	ADULBAÇÃO	DEFINIR ABRANGÊNCIA	CALCULAR	DEFINIR UNIDADE
17.3	DIVERSOS								
17.3.1	Mesas de xadrez com bancos (8 unidades)								
17.3.1.1	Pintura externa latex, duas demãos	m²	41,56	BOM	SIM	PINTURA	TOTAL	41,56	m²
17.3.2	Horta elevada (6 unidades)								





GOVERNO DO ESTADO DA PARAÍBA
CEHAP
Companhia Estadual de Habitação Popular

LEVANTAMENTO - MANUTENÇÃO DA CIDADE MADURA CAJAZEIRAS

Programa: RECURSOS PRÓPRIOS
Município: CAJAZEIRAS - PB
Objeto: MANUTENÇÃO CIDADE MADURA - CAJAZEIRAS

Endereço: Rodovia BR 230 Km 506, S/N Centro - Cajazeiras/PB - CEP 58900-000

Data do Levantamento: 23/02/2023

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANTIDADE E ORIGINAL	ESTADO DE CONSERVAÇÃO	NECESSITA DE INTERVENÇÃO?	TIPO DE INTERVENÇÃO	ABRANGÊNCIA	QUANTIDADE	UNID.
17.3.2.1	Reboco externo com argamassa de cimento e areia no traço 1:4	m²	73,44	RUIM	SIM	RETIRADA DE SALITRE, RESTAURAÇÃO DO REBOCO E PINTURA	TOTAL	73,44	m²
17.3.2.2	Pintura externa latex acrílica, duas demãos (ADITIVO 3)	m²	73,44	RUIM	SIM	REPINTURA	TOTAL	73,44	m²
17.3.3	Conjunto de 2 bancos + lixeira (banco 1) (10 unidades)								
17.3.3.1	Pintura em esmalte sintético	m²	27,10	REGULAR	SIM	REPINTURA	TOTAL	27,10	m²
17.3.4	Banco 2 (6 unidades)								
17.3.4.1	Pintura em esmalte sintético	m²	8,10	REGULAR	SIM	PINTURA	TOTAL	8,10	m²
17.3.5	Abrigo para Resíduos Sólidos								
17.3.5.1	Laje pré-moldada p/forro, sobrecarga 100kg/m², vãos até 3,50m/e=8cm, c/lajotas e cap. conc Fck=20MPa, 3cm, inter eixo 38cm, c/escoramento (reap.3X) e ferragem negativa	m²	8,33	RUIM	SIM	IMPERMEABILIZAÇÃO	TOTAL	8,33	m²
17.3.5.2	Grade de aço galvanizado	m²	3,00	REGULAR	SIM	PINTURA	TOTAL	3,00	m²
17.3.5.3	Portão em aço galvanizado	m²	6,00	REGULAR	SIM	PINTURA	TOTAL	6,00	m²
17.3.5.4	Portão em aço galvanizado (INSTALAÇÃO DE TELA CONTRA ANIMAIS)	m²	6,00	INEXISTENTE	SIM	INSTALAR	TOTAL	6,00	m²
17.3.5.5	Pintura esmalte brilhante (2 demãos) sobre superfície metálica, inclusive proteção com zarcão (1 Demão)	m²	18,00	REGULAR	SIM	PINTURA	TOTAL	18,00	m²
17.3.5.6	Pintura externa latex acrílica, duas demãos (ADITIVO 3)	m²	30,72	RUIM	SIM	PINTURA	TOTAL	30,72	m²
17.3.6	QUADRA DE AREIA E EQUIPAMENTOS DE GINÁSTICA (ADITIVO 3)								
17.3.6.1	Pintura acrílica sobre a madeira (ADITIVO 3)	m²	127,17	REGULAR	SIM	PINTURA	TOTAL	127,17	m²
17.3.6.2	Colchão de areia fina (ADITIVO 3)	m²	121,80	REGULAR	SIM	CAPINA E LIMPEZA	TOTAL	121,80	m²
17.3.6.3	Equipamentos de ginástica ao ar livre 01	unid	1,00	RUIM	SIM	RESTAURAÇÃO E PINTURA	TOTAL	1,00	unid
17.3.6.4	Equipamentos de ginástica ao ar livre 02	unid	1,00	RUIM	SIM	RESTAURAÇÃO E PINTURA	TOTAL	1,00	unid
17.3.6.5	Equipamentos de ginástica ao ar livre 03	unid	2,00	RUIM	SIM	RESTAURAÇÃO E PINTURA	TOTAL	2,00	unid
17.3.6.6	Equipamentos de ginástica ao ar livre 04	unid	1,00	RUIM	SIM	RESTAURAÇÃO E PINTURA	TOTAL	1,00	unid
17.3.6.7	Equipamentos de ginástica ao ar livre 05	unid	1,00	RUIM	SIM	RESTAURAÇÃO E PINTURA	TOTAL	1,00	unid
17.3.6.8	Equipamentos de ginástica ao ar livre 06	unid	1,00	RUIM	SIM	RESTAURAÇÃO E PINTURA	TOTAL	1,00	unid
17.3.6.9	Equipamentos de ginástica ao ar livre 07	unid	1,00	RUIM	SIM	RESTAURAÇÃO E PINTURA	TOTAL	1,00	unid
17.3.6.10	Equipamentos de ginástica ao ar livre 08	unid	1,00	RUIM	SIM	RESTAURAÇÃO E PINTURA	TOTAL	1,00	unid
17.3.6.11	Equipamentos de ginástica ao ar livre 09	unid	1,00	RUIM	SIM	RESTAURAÇÃO E PINTURA	TOTAL	1,00	unid
17.3.6.12	Equipamentos de ginástica ao ar livre 10	unid	1,00	RUIM	SIM	RESTAURAÇÃO E PINTURA	TOTAL	1,00	unid
17.3.6.13	Equipamentos de ginástica ao ar livre 11	unid	1,00	RUIM	SIM	RESTAURAÇÃO E PINTURA	TOTAL	1,00	unid
17.3.6.14	Equipamentos de ginástica ao ar livre 12	unid	1,00	RUIM	SIM	RESTAURAÇÃO E PINTURA	TOTAL	1,00	unid
17.3.6.15	Equipamentos de ginástica ao ar livre 13	unid	1,00	RUIM	SIM	RESTAURAÇÃO E PINTURA	TOTAL	1,00	unid
17.3.6.16	Equipamentos de ginástica ao ar livre 14	unid	1,00	RUIM	SIM	RESTAURAÇÃO E PINTURA	TOTAL	1,00	unid
17.3.6.17	Equipamentos de ginástica ao ar livre 15	unid	2,00	RUIM	SIM	RESTAURAÇÃO E PINTURA	TOTAL	2,00	unid
17.3.6.18	Equipamentos de ginástica ao ar livre 16	unid	3,00	RUIM	SIM	RESTAURAÇÃO E PINTURA	TOTAL	3,00	unid

10 de 11



Assinado com senha por [CHP39313] [SENHA] JULIO GONÇALVES DA SILVEIRA em 11/06/2025 - 10:52hs.
Documento Nº: 7964352.65117761-1175 - consulta à autenticidade em <https://pbdoc.pb.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=7964352.65117761-1175>



CHPPRC202501303V01



GOVERNO DO ESTADO DA PARAÍBA
CEHAP
Companhia Estadual de Habitação Popular

LEVANTAMENTO - MANUTENÇÃO DA CIDADE MADURA CAJAZEIRAS

Programa: RECURSOS PRÓPRIOS
Município: CAJAZEIRAS - PB
Objeto: MANUTENÇÃO CIDADE MADURA - CAJAZEIRAS

Endereço: Rodovia BR 230 Km 506, S/N Centro - Cajazeiras/PB - CEP 58900-000

Data do Levantamento: 23/02/2023

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANTIDADE E ORIGINAL	ESTADO DE CONSERVAÇÃO	NECESSITA DE INTERVENÇÃO?	TIPO DE INTERVENÇÃO	ABRANGÊNCIA	QUANTIDADE	UNID.
17.4	COMPLEMENTAÇÃO								
17.4.1	Placa de identificação do condomínio em vidro (ADITIVO 3) - COMPOSIÇÃO DE PREÇO - SINAPI - 04/2014 - BDI 26,50%	unid	1,00	PÉSSIMO	SIM	SUBSTITUIÇÃO	TOTAL	1,00	unid
17.4.2	Cerca elétrica tipo industrial de seis elementos, haste de alumínio, fios de aço inox 0,90, central de choque tipo industrial modelo 8I marca JFL, alarmes com placa de sinalização, haste aterramento, cabos de alta isolamento, bateria para falta de energia - fornecimento e instalação (ADITIVO 3) Cotação Pedroza - (83 3231-3566)	m	500,00	BOM	SIM	MANUTENÇÃO PREVENTIVA	TOTAL	500,00	m
17.4.3	Dedetização do condomínio contra Cupins	unid	-	SERVIÇO NOVO	SIM	DEDETIZAÇÃO DE CUPINS	TOTAL	1,00	unid
17.4.4	Construção de Coberta sobre os equipamentos de ginástica - Academia								
17.4.4.1	Locação de obra	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	112,79	m²
17.4.4.2	Demolição de piso em concreto rústico não polido espessura 0,05 m	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	249,72	m²
17.4.4.3	Escavação de valas para fundação em bloco de concreto armado	m³	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	3,12	m³
17.4.4.4	Lastro em concreto magro para sapatas Esp=0,04	m³	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	0,12	m³
17.4.4.5	Blocos de sapata em concreto armado	m³	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	1,50	m³
17.4.4.6	Reaterro apoiado das fundações	m³	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	1,50	m³
17.4.4.7	Pilar em concreto armado de seção circular D=0,22 m (revestido com tubo em PVC)	m³	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	1,82	m³
17.4.4.8	Tesoura metálica em perfil C enrijecido (LINHAS E EMPENAS (100x50x17)-esp 3 mm) / (PENDURIAIS E DIAGONAIS e (50x25x10)- esp 3 mm)	kg	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	350,92	kg
17.4.4.9	Terça metálica em perfil C enrijecido (100x50x17)-esp 3 mm	kg	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	751,44	kg
17.4.4.10	Trama de madeira serrada em massaranduba tratada contra cupins	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	116,52	m²
17.4.4.11	Cobertura em Telha canal sobre estrutura de madeira serrada (massaranduba)	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	116,52	m²
17.4.4.12	Execução de piso em concreto rústico não polido Espessura 0,05 m	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	249,72	m²
17.4.4.13	Pintura de piso em concreto rústico não polido Espessura 0,05 m	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	249,72	m²
17.4.4.14	Pintura em esmalte sintético de pilares revestidos com tubo PVC DN 0,22 m (revestido com tubo em PVC)	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	23,22	m²
17.4.4.15	Pintura com tinta anti corrosiva de tesouras e terças metálicas	m²	-	SERVIÇO NOVO	SIM	EXECUÇÃO	TOTAL	103,51	m²

