

ATA DA SESSÃO PÚBLICA DO PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 004/2021

DATA: 31/08/2021

LOCAL: Companhia Estadual de Habitação Popular – CEHAP

PROCESSO Nº 31.204.000659.2021

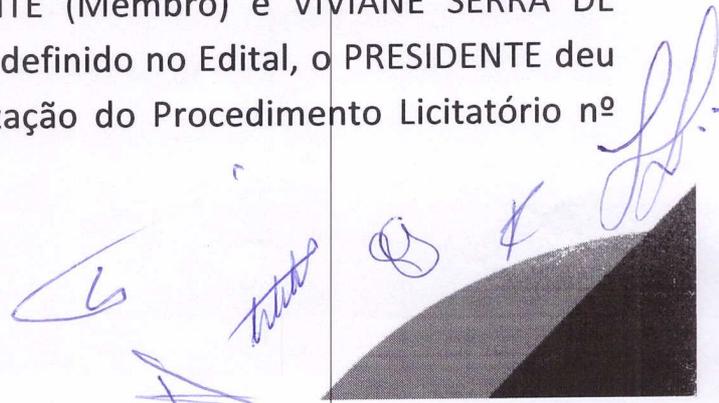


OBJETO: O objeto desta licitação consiste na contratação de empresa de engenharia especializada para execução de obra referente à construção do Condomínio Cidade Madura, no município de Bayeux-PB, composto de 40 Unidades Habitacionais, centro de vivência e bem estar, guarita, redário e infraestrutura contemplando: rede de abastecimento d'água, ligações domiciliares de água, esgotamento sanitário-rede coletora, ligações domiciliares de esgoto, drenagem e paisagismo, conforme especificações e demais elementos técnicos constantes no Projeto Básico e demais Anexos do Edital.

REGISTRO DA CGE Nº 21.01479-4

1. DA ABERTURA DO PROCEDIMENTO LICITATÓRIO

Aos 31 (trinta e um) dias do mês de agosto de 2021, às 09:00 horas, reuniu-se a Comissão Permanente de Licitação, designada pela Portaria nº 007/2021, de 19/01/2021, publicada no Diário Oficial do Estado em 28/01/2021, composta por HEBERT LEVY DE OLIVEIRA (Presidente) MANUEL UBIRATAN LACERDA DIAS (Membro), GILMAR LIMA DE ALBUQUERQUE (Membro), RAIMUNDO DA SILVA LEITE (Membro) e VIVIANE SERRA DE FREITAS ALVES (Membro). No horário definido no Edital, o PRESIDENTE deu por aberta a Sessão Pública da realização do Procedimento Licitatório nº



004/2021, referente ao Processo Administrativo nº 31.204.000659.2021, com o registro na Controladoria Geral do Estado CGE Nº 21.01479-4, que tem por objeto a contratação de empresa de engenharia especializada para execução de obra referente à construção do Condomínio Cidade Madura, no município de Bayeux-PB, composto de 40 Unidades Habitacionais, centro de vivência e bem estar, guarita, redário e infraestrutura contemplando: rede de abastecimento d'água, ligações domiciliares de água, esgotamento sanitário-rede coletora, ligações domiciliares de esgoto, drenagem e paisagismo, conforme especificações e demais elementos técnicos constantes no Projeto Básico e demais Anexos do Edital, e, em observância ao Regulamento Interno de Licitações, Contratos e Convênios – RILCC/CEHAP, à Lei nº 13.303/2016, bem como à Lei Complementar nº. 123, de 14 de dezembro de 2006. Explicou, ainda, aos presentes, que por força da Lei Estadual nº 11.322, de 07 de maio de 2019, a presente sessão está sendo gravada e ficará disponibilizada no site desta Companhia.

2. DO CREDENCIAMENTO

Aberta a sessão, constatou-se que apesar da ampla publicidade dada ao evento e várias empresas adquirirem o Edital, apenas as seguintes empresas participaram deste Procedimento Licitatório:

1. EMPRESA: CONSÓRCIO CERQUEIRA CORREIA ENGENHARIA LTDA/FC
EMPREENDEMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

CNPJ: 20.591.114/0001-60 E 30.566.555/0001-66

Representante: Rudolfo Fernandes Rohr

RG Nº: 2.302.268 SSP/PB

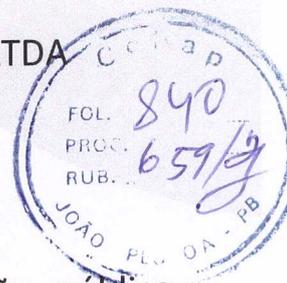


2. EMPRESA: CONTRUDANTAS CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA

CNPJ: 04.023.803/0001-12

Representante: Giselle Medeiros de Sousa

RG Nº: 3368162 SSP/PB



O comparecimento, assim como a permanência nesta sessão pública, somente fica comprovado através da devida assinatura do representante nesta Ata.

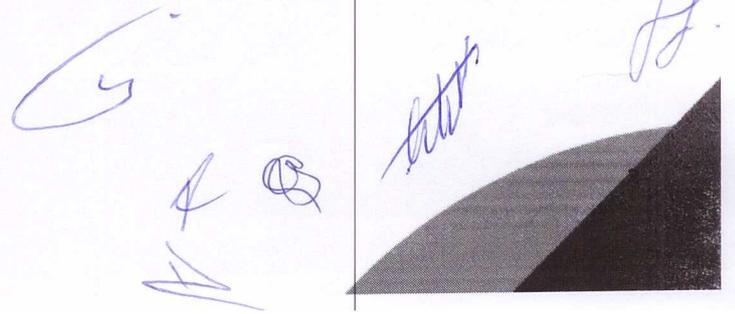
O Presidente, após credenciar os representantes das empresas acima, recolheu os envelopes de Propostas e Habilitação.

3. DA ANÁLISE DA PROPOSTA COMERCIAL:

Encerrado o credenciamento das empresas presentes à sessão, o Presidente iniciou a abertura dos envelopes contendo as Propostas Comerciais pelo qual, cumprindo o Princípio da Publicidade, abriu vistas a todos os representantes credenciados.

3. 1. VALORES DAS PROPOSTAS:

Nº	LICITANTES	VALOR DA PROPOSTA GLOBAL (R\$)	VALOR FINAL GLOBAL (R\$)
01	CONTRUDANTAS CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA	7.259.283,71	7.259.283,71
02	CONSÓRCIO CERQUEIRA CORREIA ENGENHARIA LTDA/FC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	8.285.805,07	8.285.805,07



3.2. Empresa (s) CLASSIFICADA (S):

1-CONTRUDANTAS CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA.

2-CONSÓRCIO CERQUEIRA CORREIA ENGENHARIA LTDA/FC
EMPREENDEMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

4. DOS VALORES FINAIS DA ETAPA DE LANCES:

As empresas CONSÓRCIO CERQUEIRA CORREIA ENGENHARIA LTDA/FC
EMPREENDEMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA e CONTRUDANTAS CONSTRUÇÃO
E INCORPORAÇÃO LTDA não quiseram ofertar lances, mantendo os valores
apresentados inicialmente.

4.1 – VALOR TOTAL ESTIMADO PELA CEHAP:

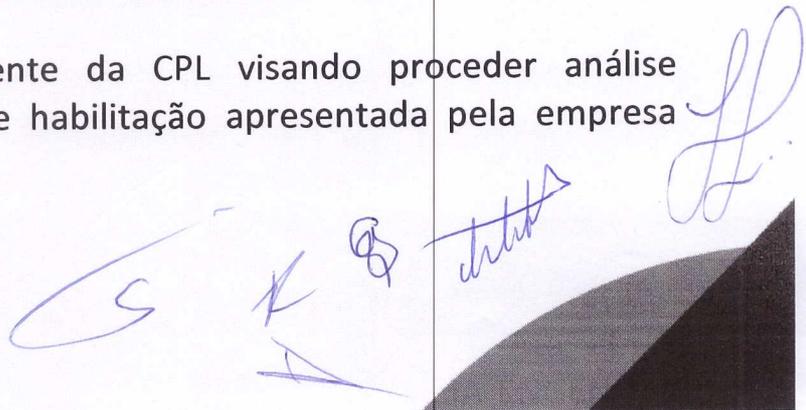
Valor Orçado: R\$ **7.529.006,53** (SETE MILHÕES, QUINHENTOS E VINTE E
NOVE MIL, SEIS REAIS E CINQUENTA E TRÊS CENTAVOS).

5. DA HABILITAÇÃO

O Presidente da CPL iniciou a abertura do envelope de Habilitação da
empresa Classificada em primeiro lugar, conforme consta na Ata, abrindo
vistas ao representante do CONSÓRCIO CERQUEIRA CORREIA ENGENHARIA
LTDA/FC EMPREENDEMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

O representante do CONSÓRCIO acima citado alega que a empresa
Construdantas descumpriu o item 8.5.2 do Edital.

Diante do exposto, o Presidente da CPL visando proceder análise
detalhada da documentação de habilitação apresentada pela empresa



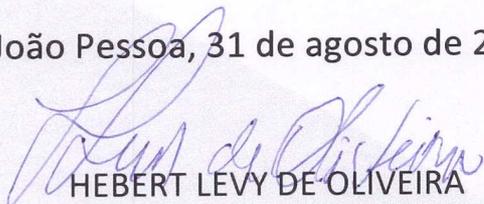
CONTRUDANTAS CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, decidiu pela suspensão dos trabalhos, devendo veicular o resultado da habilitação, bem como, a data da retomada dos trabalhos licitatórios.

6. DISPOSIÇÕES FINAIS

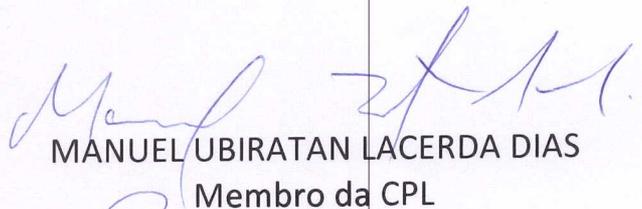
Por fim, eu, o Presidente da CPL, declarei a reunião por encerrada, da qual lavrei a presente Ata, que assino juntamente com os demais membros da CPL, bem como com os representantes das empresas.

Insta informar que os Recursos deverão ser protocolados através do email cehaplicitacao@gmail.com

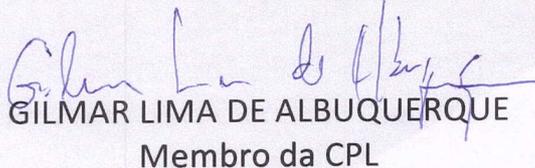
João Pessoa, 31 de agosto de 2021.



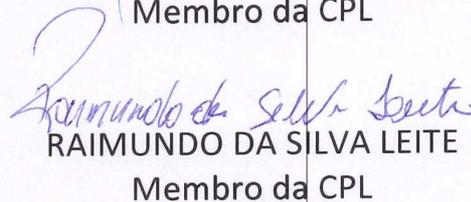
HEBERT LEVY DE OLIVEIRA
Presidente da CPL



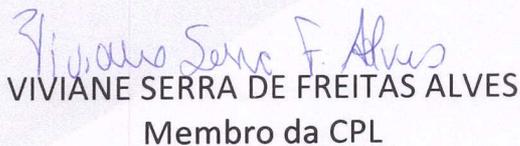
MANUEL UBIRATAN LACERDA DIAS
Membro da CPL



GILMAR LIMA DE ALBUQUERQUE
Membro da CPL

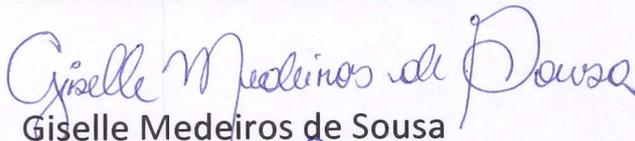


RAIMUNDO DA SILVA LEITE
Membro da CPL

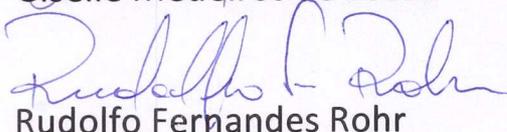


VIVIANE SERRA DE FREITAS ALVES
Membro da CPL

LICITANTES PRESENTES A SESSÃO:



Giselle Medeiros de Sousa



Rudolfo Fernandes Rohr

