

ATA DA SESSÃO PÚBLICA DO PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 004/2023

DATA: 29/06/2023

LOCAL: Companhia Estadual de Habitação Popular– CEHAP

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 31.204.01396.2023

PROCESSO PBD OC Nº CHP-PRC-2023/01396

OBJETO: O objeto desta licitação consiste na contratação de empresa de engenharia especializada para execução de obra referente à Construção de 05 (cinco) unidades habitacionais adaptáveis e cerca de mourões em madeira, no bairro Cidade Verde, no município de João Pessoa-PB, conforme especificações e demais elementos técnicos constantes no projeto básico do edital.

REGISTRO DA CGE Nº 23-01080-5

1. DA ABERTURA DO PROCEDIMENTO LICITATÓRIO

Aos 29 (vinte e nove) dias do mês de junho de 2023, às 09h00min horas, reuniu-se a Comissão Permanente de Licitação, designada pela Portaria nº 010/2023, de 01/02/2023, publicada no Diário Oficial do Estado em 02/02/2023, composta por HEBERT LEVY DE OLIVEIRA (Presidente) MANUEL UBIRATAN LACERDA DIAS (Membro), e EDGAR ANDRADE NUNES (Membro). No horário definido no Edital, o PRESIDENTE deu por aberta a Sessão Pública da realização do Procedimento Licitatório nº 004/2023, referente ao Processo Administrativo nº **31.204.01396.2023** e **PBD OC nº CHP-PRC-2023/01396**, com o registro na Controladoria Geral do Estado CGE Nº **23-01080-5**, que tem por objeto a contratação de empresa de engenharia especializada para execução de obra referente à Construção de 05 (cinco) unidades habitacionais adaptáveis e cerca de mourões em madeira, no bairro Cidade Verde, no município de João Pessoa-PB, conforme especificações e demais elementos técnicos constantes no projeto básico do edital, e, em observância ao Regulamento Interno de Licitações, Contratos e Convênios – RILCC/CEHAP, à Lei nº 13.303/2016, bem como à Lei Complementar nº. 123, de 14 de



dezembro de 2006. Explicou, ainda, aos presentes, que por força da Lei Estadual nº 11.322, de 07 de maio de 2019, a presente sessão está sendo gravada e ficará disponibilizada no site desta Companhia.

2. DO CREDENCIAMENTO

Aberta a sessão, constatou-se que apesar da ampla publicidade dada ao evento, apenas as empresas abaixo especificadas, manifestaram interesse em participar do presente certame:

1. EMPRESA: CONSTRUTORA BRTEC LTDA

CNPJ: 13.493.236/0001-59

Representante: Severino Araújo Neto

RG Nº 512.283 SSP/PB

2. EMPRESA: RAVY CONSTRUÇÕES, PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

CNPJ: 15.168.739/0001-84

Representante: Manoel Valdivino de Lima Segundo

RG Nº 3.292.825 SSP/PB

O comparecimento, assim como a permanência nesta sessão pública, somente fica comprovado através da devida assinatura do representante nesta Ata.

O Presidente, após credenciar os representantes das empresas acima citadas, recolheu os envelopes de Propostas e Habilitação.

3. DA ANÁLISE DAS PROPOSTAS COMERCIAIS:

Encerrado o credenciamento das empresas presentes à sessão, o Presidente iniciou a abertura dos envelopes contendo as Propostas Comerciais pelo qual, cumprindo o Princípio da Publicidade, abriu vistas a todos os representantes credenciados.

3.1. VALORES DAS PROPOSTAS:



Nº	LICITANTES	VALOR DA PROPOSTA GLOBAL INICIAL (R\$)	VALOR DA PROPOSTA GLOBAL FINAL (R\$)
01	CONSTRUTORA BRTEC LTDA	589.849,55	560.000,00
02	RAVY CONSTRUÇÕES, PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.	923.482,62	923.482,62

3.2. Empresas CLASSIFICADAS:

1. CONSTRUTORA BRTEC LTDA
2. RAVY CONSTRUÇÕES, PROJETOS E SERVIÇOS LTDA

4.-DOS VALORES FINAIS DA ETAPA DE LANCES:

O Presidente, após a etapa de lances dos itens apresentados, utilizando-se do tratamento diferenciado permitido em Lei para as Microempresas e Empresas de Pequeno Porte, obteve os valores finais descritos no item 3.

A empresa RAVY CONSTRUÇÕES, PROJETOS E SERVIÇOS LTDA, negou-se a ofertar lance e conseqüentemente sua proposta está **desclassificada** em virtude do preço apresentado ficar acima do preço base da Cehap. A empresa CONSTRUTORA BRTEC LTDA, ofertou lance único no valor de R\$ 560.000,00 (quinhentos e sessenta mil reais).

4.1 –VALOR TOTAL ESTIMADO PELA CEHAP:

Valor Orçado: R\$ 563.346,19 (QUINHENTOS E SESSENTA E TRÊS MIL, TREZENTOS E QUARENTA E SEIS REAIS E DEZENOVE CENTAVOS).

5. DA HABILITAÇÃO

O Presidente da CPL iniciou a abertura do envelope de Habilitação da empresa CONSTRUTORA BRTEC LTDA, classificada em primeiro lugar, conforme consta na Ata, abrindo vistas ao seu concorrente, tendo o mesmo afirmado não ter nada a declarar. Concluída a análise documental, constatou-se o atendimento aos requisitos editalícios, o que ensejou a Comissão a decidir pela habilitação da empresa CONSTRUTORA BRTEC LTDA. Diante do que foi apresentado, o Presidente da CPL consagrou como vencedora

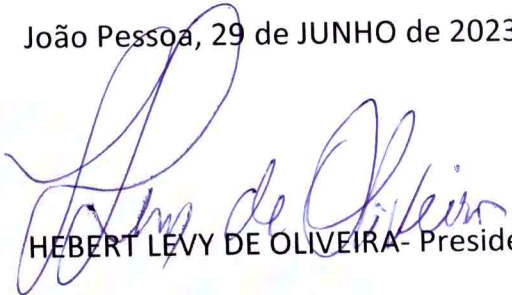
do presente certame a empresa CONSTRUTORA BRTEC LTDA, com proposta final apresentada no valor de R\$ 560.000,00 (quinhentos e sessenta mil reais).

6. DISPOSIÇÕES FINAIS


Por fim, eu, o Presidente da CPL, declarei a reunião por encerrada, da qual lavrei a presente Ata, que assino juntamente com os demais membros da CPL, bem como com os representantes das empresas.

Insta informar que os Recursos deverão ser protocolados através do email cehaplicitacao@gmail.com



João Pessoa, 29 de JUNHO de 2023.

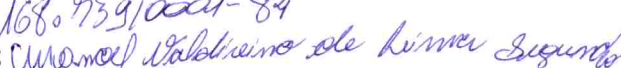

HEBERT LEVY DE OLIVEIRA- Presidente


MANUEL UBIRATAN L. DIAS- Membro


EDGAR ANDRADE NUNES-Membro

EMPRESAS LICITANTES:

CNPJ: 
Representante: 
RG Nº:
CPF: 204519384-53

CNPJ: 15.168.939/0001-84
Representante:  Manuel Ubiratan L. Dias
RG Nº: 3292825-5 SP/PB
CPF: 0971006702441