



Companhia Estadual
de Habitação Popular

SECRETARIA DE ESTADO
DA INFRAESTRUTURA, RECURSOS
HÍDRICOS E MEIO AMBIENTE



Somos todos
PARAÍBA
Governo do Estado

OBRA: **CONSTRUÇÃO DE MURO DE ARRIMO PARA CONTENÇÃO DA ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ESGOTOS DO CONJUNTO ROSA LUXEMBURGO**
MUNICÍPIO: **SANTA RITA - PB**
DATA BASE: **JUNHO/2021 (COM DESONERAÇÃO)**
REFERÊNCIA: **SINAPI**

| Item | Descrição | Und | Quant. | Valor Unit | Código | Banco | Valor Unit com BDI | Total | Peso (%) |
|----------|---|----------------|--------|------------|--------|-------|--------------------|-------|----------|
| 1 | CANTEIRO DE OBRAS | | | | | | | | |
| 1.1 | Instalações provisórias (barracão) em chapa de madeira compensada com banheiro, cobertura em fibrocimento 4 mm, incluso instalações hidro-sanitárias e elétricas | m ² | 20,00 | | | | | | |
| 1.2 | Placa de obra (para construção civil) em chapa galvanizada *n. 22*, adesivada, de *2,0 x 1,125* m | m ² | 16,00 | | | | | | |
| 2 | SERVIÇOS PRELIMNARES | | | | | | | | |
| 2.1 | Limpeza mecanizada de camada vegetal, vegetação e pequenas árvores (diâmetro de tronco menor que 0,20 m), com trator de esteiras.af_05/2018 | m ² | 228,00 | | | | | | |
| 2.2 | Locação convencional de obra, através de gabarito de tábuas corridas pontaletadas, com reaproveitamento de 3 vezes. | m ² | 128,08 | | | | | | |
| 3 | TRABALHOS EM TERRA | | | | | | | | |
| 3.1 | Escavação vertical a céu aberto, em obras de edificação, incluindo carga, descarga e transporte, em solo de 1ª categoria com escavadeira hidráulica (caçamba: 0,8 m ³ / 111HP), frota de 3 caminhões basculantes de 10 m ³ , DMT até 1 Km e velocidade média 14Km/h. af_05/2020 | m ³ | 269,85 | | | | | | |
| 4 | FUNDAÇÃO | | | | | | | | |
| 4.1 | Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas. af_08/2017 | m ³ | 17,99 | | | | | | |
| 5 | MURO DE ARRIMO | | | | | | | | |
| 5.1 | Muro de arrimo de alvenaria de pedra argamassada | m ³ | 209,50 | | | | | | |
| 6 | DRENAGEM | | | | | | | | |
| 6.1 | Camada drenante com brita num 3 | m ³ | 22,13 | | | | | | |
| 6.2 | Tubeo PVC DN 100 mm para drenagem - Fornecimento e instalação | m | 63,00 | | | | | | |
| 6.3 | Execução de dreno com manta geotêxtil 200 g/m ² | m ² | 4,50 | | | | | | |
| 7 | ADMINISTRAÇÃO LOCAL | | | | | | | | |
| 7.1 | Administração local - Pessoal | mês | 3,00 | | | | | | |
| 7.2 | Administração local - Despesas Gerais mensais | mês | 3,00 | | | | | | |
| 7.3 | Administração local - Despesas Gerais fixas | und | 1,00 | | | | | | |
| 7.4 | Administração local - Veículos e Equipamentos | mês | 3,00 | | | | | | |
| 7.5 | Administração local - Moveis e Utensílios | und | 1,00 | | | | | | |

RESUMO

| | | | |
|---|----------------------|--|--|
| 1 | CANTEIRO DE OBRAS | | |
| 2 | SERVIÇOS PRELIMNARES | | |
| 3 | TRABALHOS EM TERRA | | |
| 4 | FUNDAÇÃO | | |
| 5 | MURO DE ARRIMO | | |
| 6 | DRENAGEM | | |
| 7 | ADMINISTRAÇÃO LOCAL | | |

VALOR TOTAL**0,00****0,0%**

João Pessoa, 16 de Agosto de 2021

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO GLOBAL INDIVIDUAL

Objeto: CONSTRUÇÃO DE MURO DE ARRIMO PARA CONTENÇÃO DA ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ESGOTOS DO CONJUNTO ROSA LUXEMBURGO

Agente Promotor: GOVERNO DA PARAÍBA - CEHAP

Localização: **SANTA RITA - PB**

| Item | Peso (%) | Valor (R\$ 1,00) | Mês 1 | | Mês 2 | | Mês 3 | | | | | |
|----------------------|----------|------------------|-------|-----|-------|-----|-------|-----|--|--|--|--|
| | | | % | R\$ | % | R\$ | % | R\$ | | | | |
| CANTEIRO DE OBRAS | | | | | | | | | | | | |
| SERVIÇOS PRELIMNARES | | | | | | | | | | | | |
| TRABALHOS EM TERRA | | | | | | | | | | | | |
| FUNDAÇÃO | | | | | | | | | | | | |
| MURO DE ARRIMO | | | | | | | | | | | | |
| DRENAGEM | | | | | | | | | | | | |
| ADMNISTRAÇÃO LOCAL | | | | | | | | | | | | |
| TOTAL OBRAS | | | | | | | | | | | | |

Empresa Contratada_____
Agente Promotor



QUADRO DE COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BDI

FONTE DE RECURSOS:

OBJETO / EMPREENDIMENTO: CONSTRUÇÃO DE MURO DE ARRIMO PARA CONTENÇÃO DA ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ESGOTOS DO CONJUNTO ROSA LUXEMBURGO - SANTA RITA - PB

1. CUSTO DIRETO DA OBRA(CD): **R\$ 0,00**

2. COMPOSIÇÃO DO CUSTO INDIRETO(CI) QUE INCIDE SOBRE OS CUSTOS DIRETOS(CD)

| DISCRIMINAÇÃO DOS CUSTOS INDIRETOS(CI) | PORCENTAGEM(%) ADOTADA |
|---|------------------------|
| 2.1. Custo de Administração Central - AC | 3,00% |
| 2.2. Custo de Margem de Incerteza do Empreendimento (Seguros, Riscos e Garantias) | 2,12% |
| 2.3. Custo Financeiro - CF | 1,20% |

3. COMPOSIÇÃO DO CUSTO INDIRETO(CI) QUE INCIDE SOBRE O PREÇO TOTAL DA OBRA(PT)

| DISCRIMINAÇÃO DOS CUSTOS INDIRETOS(CI) | PORCENTAGEM(%) ADOTADA |
|--|------------------------|
| 3.1. Custos Tributários Totais - T | 10,65% |
| 3.2. Margem de Contribuição Bruta(Benefício ou Lucro) - MC | 6,16% |
| 3.3. Fundo Estadual de Apoio ao Empreendedorismo - FE^(*) | 1,60% |

Fórmula do BDI

$$BDI = \{[(1+AC+MI) \times (1+CF) \times (1+MC) \div [1-(T+FE)]] - 1\} \times 100$$

Onde:

BDI: Taxa de BDI

AC: Taxa de administração central

MI = Taxa Margem de incerteza(risco) do empreendimento

CF = Taxa referente aos custos financeiros

T = Taxa referente aos tributos municipais, estaduais e federais

MC = Taxa referente a margem de contribuição(lucro ou benefício)

FE = Fundo Estadual de Apoio ao Empreendedorismo

4. TAXA DE BDI(BDI): **28,70%**

5. PREÇO TOTAL DA OBRA COM BDI(PT = CDx(1+BDI/100)) **R\$ 0,00**

| | |
|--|-------|
| MODALIDADE DA LICITAÇÃO: | DATA: |
| ORÇAMENTISTA: Ana Valesca de Lucena Cahino | DATA: |

DETALHAMENTO DOS CUSTOS TRIBUTÁRIOS (FEDERAIS, ESTADUAIS E MUNICIPAIS) - LUCRO PRESUMIDO

| | |
|---|---------------|
| A) Custos Tributários (com material) | 10,65% |
| A.1) Tributos Federais | 8,15% |
| PIS - Programa de Integração Social | 0,65% |
| COFINS - Financiamento da Seguridade Social | 3,00% |
| CPRB - Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta (INSS) | 4,50% |
| A.2) Tributos Estaduais | 0,00% |
| A.3) Tributos Municipais | 2,50% |
| ISS - Imposto Sobre Serviço ^(**) | 2,50% |

^(*)Cobrança a que se refere a Lei nº 10.128, de 23.10.2013, artigo 7º, inciso II (DOE - Diário Oficial do Estado, edição do dia 23.10.2013, página 2), referente a retenção incidente sobre todos os pagamentos realizados pelo Poder Executivo Estadual, na alíquota de 1,60% para empresa de médio porte ou superior e 1,00% para empresas de pequeno porte.

^(**)A taxa de incidência do ISS pode ser de 2% a 5%. Foi considerada a taxa cobrada pela Prefeitura Municipal de João Pessoa, ou seja, 5% sobre a mão-de-obra e considerada essa última 50% do custo total da obra, logo, 5%x50% = 2,5%.

^(***)A presente composição obedece aos critérios apresentados no Acórdão n. 2622/2013 - TCU - Plenário - para obras de Construção de Edifícios.

^(****)Considerando o disposto no Acórdão n. 2369/2011 - TCU - Plenário, que trata de enquadramento de obras, nota-se que o documento tipifica: a) Obras de Edificação - Construção. Dessa forma, como no CNAE (classificação 4299-5/99) a tipologia do objeto Obras de Contenção (Muro de Arrimo) se encontra dentro do espectro de Construção, letra F, ficou entendido que seria possível enquadrá-la no grupo de Construção de Edifícios.

COMPOSIÇÃO DA TAXA DE ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA - COM DESONERAÇÃO

| ITEM | DISCRIMINAÇÃO | % HORISTA | % MENSALISTA |
|-----------|--|---------------|---------------|
| A. | Encargos sociais básicos | | |
| A1 | Previdência Social (INSS) | | |
| A2 | Serviço Social da Indústria - (SESI) | 1,50% | 1,50% |
| A3 | Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial - (SENAI) | 1,00% | 1,00% |
| A4 | Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - (INCRA) | 0,20% | 0,20% |
| A5 | Serviço de Apoio a Pequena e Média Empresa - (SEBRAE) | 0,60% | 0,60% |
| A6 | Salário-Educação | 2,50% | 2,50% |
| A7 | Seguro contra os acidentes de trabalho (INSS) | 3,00% | 3,00% |
| A2 | Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS), inclusive percentual relativo à Lei Complementar 110/01 (0,50%) | 8,00% | 8,00% |
| A9 | SECONCI | | |
| | Total | 16,80% | 16,80% |
| B. | Encargos sociais que recebem as incidências de A | | |
| B1 | Repouso Semanal Remunerado | 18,01% | |
| B2 | Feriados | 4,30% | |
| B3 | Auxílio-enfermidade | 0,87% | 0,67% |
| B4 | 13º Salário | 10,78% | 8,33% |
| B5 | Licença-paternidade | 0,07% | 0,06% |
| B6 | Faltas justificadas | 0,72% | 0,56% |
| B7 | Dias de chuvas | 1,98% | |
| B8 | Auxílio Acidente de Trabalho | 0,11% | 0,08% |
| B9 | Férias gozadas | 13,64% | 10,55% |
| B10 | Salário maternidade | 0,03% | 0,03% |
| | Total | 50,51% | 20,28% |
| C. | Encargos sociais que não recebem incidências globais de A | | |
| C1 | Aviso-prévio indenizado | 4,45% | 3,45% |
| C2 | Aviso-prévio trabalhado | 0,10% | 0,08% |
| C3 | Férias indenizadas | 0,50% | 0,39% |
| C4 | Depósito Rescisão Sem Justa Causa | 4,10% | 3,17% |
| C5 | Indenização Adicional | 0,37% | 0,29% |
| | Total | 9,52% | 7,38% |
| D. | Taxas das reincidências | | |
| D1 | Reincidência de A sobre B | 8,49% | 3,41% |
| D2 | Reincidência de A-A9 sobre C3 e Reincidência de A-A2 sobre C1 | 0,37% | 0,29% |
| | Total | 8,86% | 3,70% |
| | PORCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D) | 85,69% | 48,16% |

*Índices em acordo com o Apêndice 15 do Manual de Metodologias e Conceitos SINAPI - Cálculos e Parâmetros, disponibilizado pela CAIXA em: https://www.caixa.gov.br/Downloads/sinapi-manual-de-metodologias-e-conceitos/Livro2_SINAPI_Calculos_e_Parametros_1_Edicao.pdf