

ATA DA SESSÃO PÚBLICA DO PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 005/2022

DATA: 13/12/2022

LOCAL: Companhia Estadual de Habitação Popular– CEHAP

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 31.204.002687.2022

PROCESSO PBD OC Nº CHP-PRC-2022/02687

OBJETO: O objeto desta licitação consiste na contratação de empresa de engenharia especializada para execução de obra referente à construção do Condomínio Cidade Madura, no município de Mamanguape-PB, composto de 40 Unidades Habitacionais, centro de vivência e bem estar, guarita, redário e infraestrutura contemplando: reservatórios inferior e superior, rede de abastecimento d'água, ligações domiciliares de água, esgotamento sanitário-rede coletora, ligações domiciliares de esgoto, drenagem, terraplenagem e paisagismo, conforme especificações e demais elementos técnicos constantes no Projeto Básico e demais Anexos do Edital.

REGISTRO DA CGE Nº 22-02327-0

1. DA ABERTURA DO PROCEDIMENTO LICITATÓRIO

Aos 13 (treze) dias do mês de dezembro de 2022, às 09h00min horas, reuniu-se a Comissão Permanente de Licitação, designada pela Portaria nº 004/2022, de 28/01/2022, publicada no Diário Oficial do Estado em 29/01/2022, composta por HEBERT LEVY DE OLIVEIRA (Presidente) MANUEL UBIRATAN LACERDA DIAS (Membro), EDGAR ANDRADE NUNES (Membro), RAIMUNDO DA SILVA LEITE (Membro) e VIVIANE SERRA DE FREITAS ALVES (Membro). No horário definido no Edital, o PRESIDENTE deu por aberta a Sessão Pública da realização do Procedimento Licitatório nº 005/2022, referente ao Processo Administrativo nº **31.204.002687.2022** e **PBD OC nº CHP-PRC-2022/02687**, com o registro na Controladoria Geral do Estado CGE Nº **22-02327-0**, que tem por objeto a contratação de empresa de engenharia especializada para execução de obra referente à construção do Condomínio Cidade Madura, no município de Mamanguape-PB, composto de 40 Unidades Habitacionais, centro de vivência e bem estar, guarita, redário e infraestrutura contemplando: reservatórios inferior e superior, rede de abastecimento d'água, ligações domiciliares de água, esgotamento sanitário-



rede coletora, ligações domiciliares de esgoto, drenagem, terraplenagem e paisagismo, conforme especificações e demais elementos técnicos constantes no Projeto Básico e demais Anexos deste Edital, e, em observância ao Regulamento Interno de Licitações, Contratos e Convênios – RILCC/CEHAP, à Lei nº 13.303/2016, bem como à Lei Complementar nº. 123, de 14 de dezembro de 2006. Explicou, ainda, aos presentes, que por força da Lei Estadual nº 11.322, de 07 de maio de 2019, a presente sessão está sendo gravada e ficará disponibilizada no site desta Companhia.

2. DO CREDENCIAMENTO

Aberta a sessão, constatou-se que apesar da ampla publicidade dada ao evento e várias empresas adquirirem o Edital, apenas as empresas abaixo especificadas, manifestaram interesse em participar do presente certame:

1. EMPRESA: CONSTRUTORA BRTEC LTDA

CNPJ:13.493.236/0001-59

Representante: Severino Araújo Neto

RG Nº 512283 SSP/PB

2. EMPRESA: CONSTRUDANTAS CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA

CNPJ: 04.023.803/0001-12

Representante: Giselle Medeiros de Sousa

RG Nº: 3368162 SSP/PB

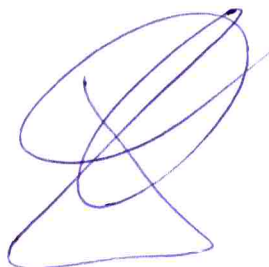
O comparecimento, assim como a permanência nesta sessão pública, somente fica comprovado através da devida assinatura do representante nesta Ata.

O Presidente, após credenciar os representantes das empresas acima, recolheu os envelopes de Propostas e Habilitação.

3. DA ANÁLISE DA PROPOSTA COMERCIAL:

Encerrado o credenciamento das empresas presentes à sessão, o Presidente iniciou a abertura dos envelopes contendo as Propostas Comerciais pelo qual, cumprindo o Princípio da Publicidade, abriu vistas a todos os representantes credenciados.

3.1. VALORES DAS PROPOSTAS:



Nº	LICITANTES	VALOR DA PROPOSTA GLOBAL (R\$)	VALOR FINAL GLOBAL (R\$)
01	CONSTRUTORA BRTEC LTDA	8.525.586,21	8.525.586,21
02	CONSTRUDANTAS CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA	7.696.477,95	7.696.477,95

3.2. Empresa(s) CLASSIFICADA (S):

1. CONSTRUTORA BRTEC LTDA
2. CONSTRUDANTAS CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA

4. DOS VALORES FINAIS DA ETAPA DE LANCES:

O Presidente, após a etapa de lances dos itens apresentados, utilizando-se do tratamento diferenciado permitido em Lei para as Microempresas e Empresas de Pequeno Porte, obteve os valores finais descritos no item 3.

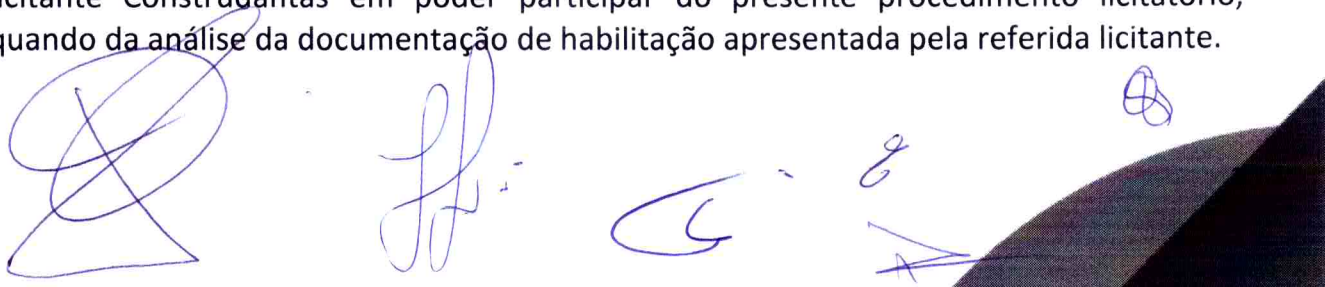
As empresas CONSTRUTORA BRTEC LTDA e CONSTRUDANTAS CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, não quiseram ofertar lances, mantendo os valores apresentados inicialmente.

4.1 –VALOR TOTAL ESTIMADO PELA CEHAP:

- Valor Orçado: R\$ 9.658.070,34 (NOVE MILHÕES, SEISCENTOS E CINQUENTA E OITO MIL, SETENTA REAIS E TRINTA E QUATRO CENTAVOS).

5. DA HABILITAÇÃO

O Presidente da CPL iniciou a abertura do envelope de Habilitação da empresa Classificada em primeiro lugar, conforme consta na Ata, abrindo vistas ao seu concorrente, tendo o mesmo afirmado que a documentação apresentada encontra-se de forma regular, requerendo da CPL que seja feita diligência no sentido de apurar a regularidade jurídica da participação da em empresa CONTRUDANTAS no presente procedimento licitatório, tendo em vista que meses atrás foi noticiado a sua impossibilidade de participar em procedimentos licitatórios em órgão públicos. A CPL, na pessoa do seu Presidente, informa que será devidamente apurada a legalidade da licitante Construdantas em poder participar do presente procedimento licitatório, quando da análise da documentação de habilitação apresentada pela referida licitante.




Diante do exposto, o Presidente da CPL visando proceder análise detalhada da documentação de habilitação apresentada pela empresa CONSTRUDANTAS, decidiu pela suspensão dos trabalhos, devendo veicular o resultado da habilitação, bem como, a data da retomada dos trabalhos licitatórios.

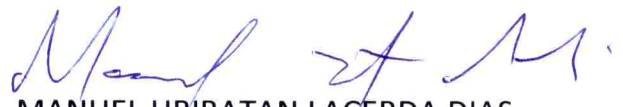
6. DISPOSIÇÕES FINAIS

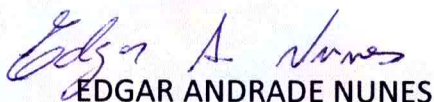
Por fim, eu, o Presidente da CPL, declarei a reunião por encerrada, da qual lavrei a presente Ata, que assino juntamente com os demais membros da CPL, bem como com os representantes das empresas.

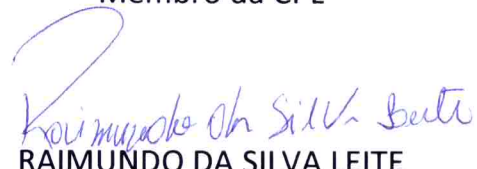
Insta informar que os Recursos deverão ser protocolados através do email cehaplicitacao@gmail.com

João Pessoa, 13 de DEZEMBRO de 2022.


HEBERT LEVY DE OLIVEIRA
Presidente da CPL

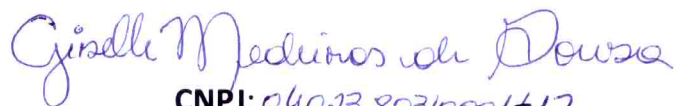

MANUEL UBIRATAN LACERDA DIAS
Membro da CPL


EDGAR ANDRADE NUNES
Membro da CPL


RAIMUNDO DA SILVA LEITE
Membro da CPL

VIVIANE SERRA DE FREITAS ALVES
Membro da CPL

EMPRESAS LICITANTES:



CNPJ: 04.023.803/0001-12

Representante: GISELLE MEDEIROS DE SOUSA

RG Nº: 3368162

CPF: 086.435.444-42

CNPJ: 13493236/0001-53

Representante:

RG Nº:

