

## ATA DA SESSÃO PÚBLICA DO PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 007/2021

DATA: 26/01/2022

LOCAL: Companhia Estadual de Habitação Popular– CEHAP

PROCESSO Nº 31.204.001358.2021



**OBJETO:** O objeto desta licitação consiste na contratação de empresa de engenharia especializada para execução de obras referente à conclusão do Condomínio cidade madura, adutora, travessia e reservatório, no município de Monteiro-PB, conforme especificações e demais elementos técnicos constantes no Projeto Básico e demais Anexos do Edital.

REGISTRO DA CGE Nº 22.00003-1

### 1. DA ABERTURA DO PROCEDIMENTO LICITATÓRIO

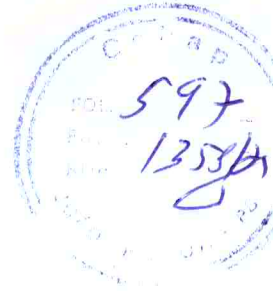
Aos 26 (vinte e seis) dias do mês de janeiro de 2022, às 09h00min horas, reuniu-se a Comissão Permanente de Licitação, designada pela Portaria nº 007/2021, de 19/01/2021, publicada no Diário Oficial do Estado em 28/01/2021, composta por HEBERT LEVY DE OLIVEIRA (Presidente) MANUEL UBIRATAN LACERDA DIAS (Membro), GILMAR LIMA DE ALBUQUERQUE (Membro), RAIMUNDO DA SILVA LEITE (Membro) e VIVIANE SERRA DE FREITAS ALVES (Membro). No horário definido no Edital, o PRESIDENTE deu por aberta a Sessão Pública da realização do Procedimento Licitatório nº 007/2021, referente ao Processo Administrativo nº 31.204.001358.2021, com o registro na Controladoria Geral do Estado CGE Nº 22.00003-1, que tem por objeto a contratação de empresa de engenharia especializada para execução de obra referente à conclusão do Condomínio Cidade Madura, adutora, travessia e reservatório, no município de Monteiro-PB, conforme especificações e demais elementos técnicos constantes no Projeto Básico e demais Anexos do Edital, e, em observância ao Regulamento Interno de Licitações, Contratos e Convênios – RILCC/CEHAP, à Lei nº 13.303/2016, bem como à Lei Complementar nº. 123, de 14 de dezembro de 2006. Explicou, ainda, aos presentes, que por força da Lei Estadual nº 11.322, de 07 de maio de 2019, a presente sessão está sendo gravada e ficará disponibilizada no site desta Companhia.

### 2. DO CREDENCIAMENTO



Aberta a sessão, constatou-se que apesar da ampla publicidade dada ao evento e várias empresas adquirirem o Edital, apenas as seguintes empresas participaram do presente certame:

**1. EMPRESA:** CONSTRUTORA BRTEC LTDA - EPP  
**CNPJ:** 13.493.236/000-59  
**Representante:** Severino Araújo Neto  
**RG N° 512283 SSP/PB**



**2. EMPRESA:** CONSTRUDANTAS CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA  
**CNPJ:** 04.023.8030001-12  
**Representante:** Giselle Medeiros de Sousa  
**RG N°: 3368162 SSP/PB**

O comparecimento, assim como a permanência nesta sessão pública, somente fica comprovado através da devida assinatura do representante nesta Ata.

O Presidente, após credenciar os representantes das empresas acima, recolheu os envelopes de Propostas e Habilitação.

O Presidente indagou a representante da empresa CONSTRUDANTAS sob a condição de participação da referida empresa no presente Procedimento Licitatório, tendo em vista noticiários de Ação Judicial em face da mesma, momento em que a representante asseverou total condição legal para participar do certame.

### 3. DA ANÁLISE DA PROPOSTA COMERCIAL:

Encerrado o credenciamento das empresas presentes à sessão, o Presidente iniciou a abertura dos envelopes contendo as Propostas Comerciais pelo qual, cumprindo o Princípio da Publicidade, abriu vistas a todos os representantes credenciados.

#### 3.1. VALORES DAS PROPOSTAS:

Nº	LICITANTES	VALOR DA PROPOSTA GLOBAL (R\$)	VALOR FINAL GLOBAL (R\$)
01	CONSTRUTORA BRTEC LTDA - EPP	3.042.162,30	3.004.000,00
02	CONSTRUDANTAS CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA	3.036.081,43	2.970.000,00





### 3.2. Empresa(s) CLASSIFICADA (S):

1. CONSTRUTORA BRTEC LTDA – EPP
2. CONSTRUDANTAS CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA



### 4. DOS VALORES FINAIS DA ETAPA DE LANCES:

O Presidente, após a etapa de lances dos itens apresentados, utilizando-se do tratamento diferenciado permitido em Lei para as Microempresas e Empresas de Pequeno Porte, obteve os valores finais descritos no item 3.

As empresas CONSTRUTORA BRTEC LTDA – EPP e CONSTRUDANTAS CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, fizeram os seguintes lances:

Primeiro Lance: CONSTRUTORA BRTEC – R\$ 3.004.000,00;

Segundo Lance: CONSTRUDANTAS – R\$ 2.970.000,00;

#### 4.1–VALOR TOTAL ESTIMADO PELA CEHAP:

- Valor Orçado: R\$ 3.072.926,88 (TRÊS MILHÕES, SETENTA E DOIS MIL, NOVECENTOS E VINTE E SEIS REAIS E OITENTA E OITO CENTAVOS).

### 5. DA HABILITAÇÃO

O Presidente da CPL iniciou a abertura do envelope de Habilitação da empresa Classificada em primeiro lugar, conforme consta na Ata, abrindo vistas ao licitante concorrente credenciado, tendo o mesmo nada a acrescentar.

O Presidente da CPL visando proceder análise detalhada da documentação de habilitação apresentada pela empresa CONSTRUDANTAS CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, decidiu pela suspensão dos trabalhos, devendo veicular o resultado da habilitação, bem como, a data da retomada dos trabalhos licitatórios.

### 6. DISPOSIÇÕES FINAIS

Por fim, eu, o Presidente da CPL, declarei a reunião por encerrada, da qual lavrei a presente Ata, que assino juntamente com os demais membros da CPL, bem como com os representantes das empresas.

Insta informar que os Recursos deverão ser protocolados através do email [cehaplicitacao@gmail.com](mailto:cehaplicitacao@gmail.com)



João Pessoa, 26 de janeiro de 2022.

HEBERT LEVY DE OLIVEIRA  
Presidente da CPL

MANUEL UBIRATAN LACERDA DIAS  
Membro da CPL

GILMAR LIMA DE ALBUQUERQUE  
Membro da CPL

RAIMUNDO DA SILVA LEITE  
Membro da CPL

VIVIANE SERRA DE FREITAS ALVES  
Membro da CPL



**EMPRESAS LICITANTES:**

CNPJ: 13493236/000153  
Representante: BRTCC  
RG Nº:  
CPF:

CNPJ:  
Representante:  
RG Nº:  
CPF:

CNPJ: 04.023.803/0001-12  
Representante: Giselle Medeiros de Sousa  
RG Nº: 3368162  
CPF: 086.435.444-42