

OBRA: **CONSTRUÇÃO DE UNIDADE HABITACIONAL - PROGRAMA PARCEIROS DA HABITAÇÃO-PPH**

MUNICÍPIO: **DIVERSOS**

REFERÊNCIA: **SINAPI + COTAÇÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE SERVIÇOS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	CÓDIGO	BANCO	CUSTO TOTAL (R\$)	PESO (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						567,99	1,77%
1.1	Locação convencional de obra, através de gabarito de tábuas corridas pontaleadas a cada 1,50m, sem reaproveitamento	m ²	73,67	7,30	73992/001	SINAPI	537,79	1,68%
1.2	Capina e limpeza manual de terreno	m ²	73,67	0,41	73859/002	SINAPI	30,20	0,09%
2	INFRAESTRUTURA						4.750,50	14,85%
2.1	Trabalho em terra						348,18	1,09%
2.1.1	Escavação manual de valas	m ³	10,14	14,98	97082	SINAPI	151,89	0,47%
2.1.2	Reaterro manual apiloado com soquete - Aterro do caixão com material reaproveitado	m ³	7,10	12,37	96995	SINAPI	87,82	0,27%
2.1.3	Aterro do caixão compactado com material de empréstimo, considerando empolamento de 30%	m ³	2,09	51,90	COMP. - 258	Próprio	108,47	0,34%
2.2	Fundação						4.402,32	13,76%
2.2.1	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19)cm c/argamassa mista de cal hidratada esp=20 cm	m ²	9,34	50,85	COMP. - 302	Próprio	474,93	1,48%
2.2.2	Execução de sapata corrida em alvenaria de pedra argamassada utilizando argamassa de cimento e areia no traço 1:4	m ³	9,06	232,49	95467	SINAPI	2.106,35	6,58%
2.2.3	Execução de estruturas de concreto armado (sapata isolada), para edificação habitacional unifamiliar térrea (casa em empreendimentos), Fck = 25 MPa	m ³	0,62	1.211,71	95956	SINAPI	751,26	2,35%
2.2.4	Radier em concreto armado fck=20MPa, preparo mecânico, moldado em canaleta (19x15x50)cm, aço CA 60 5.0 mm	m ³	1,40	744,89	COMP. - 127	Próprio	1.042,84	3,26%
2.2.5	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas, espessura de 5 cm.	m ²	1,80	14,97	96619	SINAPI	26,94	0,08%
3	SUPERESTRUTURA						2.043,62	6,39%
3.1	Execução de estruturas de concreto armado (pilares da caixa d'água e área de serviço), para edificação habitacional unifamiliar térrea (casa em empreendimentos), Fck = 25 MPa	m ³	0,79	1.211,71	95956	SINAPI	957,25	2,99%
3.2	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco com utilização de blocos canaleta.	m	41,63	18,64	93205	SINAPI	775,98	2,42%

OBRA: **CONSTRUÇÃO DE UNIDADE HABITACIONAL - PROGRAMA PARCEIROS DA HABITAÇÃO-PPH**

MUNICÍPIO: **DIVERSOS**

REFERÊNCIA: **SINAPI + COTAÇÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE SERVIÇOS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	CÓDIGO	BANCO	CUSTO TOTAL (R\$)	PESO (%)
3.3	Contraverga moldada in loco com utilização de blocos canaleta para vãos de mais de 1,5 m de comprimento	m	7,14	18,92	93199	SINAPI	135,08	0,42%
3.4	Laje pré-moldada para piso, sobrecarga 200 kg/m ² , vãos até 3,50 m/e=8cm, com lajotas e capeamento com concreto Fck=20MPa, 4cm, inter-eixo 38cm, com escoramento (reaproveitamento 3x) e ferragem negativa	m ²	3,04	57,67	74202/002	SINAPI	175,31	0,55%
4	PAREDES E PAINÉIS						7.174,41	22,42%
4.1	Alvenarias						2.498,55	7,81%
4.1.1	Alvenaria de 1/2 vez, tijolo cerâmico furado 10x20x20, arg. (cimento, cal e areia) 1:2:8. Junta 12mm	m ²	104,15	23,99	COMP. - 027	Próprio	2.498,55	7,81%
4.2	Esquadrias						4.675,86	14,61%
4.2.1	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão popular, 70x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. Af_12/2019	un	3,00	490,66	91313	SINAPI	1.471,98	4,60%
4.2.2	Kit de porta de madeira, folha pesada (nbr 15930) de 80 x 210 cm, e = 35 mm, núcleo sólido, capa lisa em hdf, acabamento em primer para pintura, padrão popular, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação de batente, fechadura com execução do furo e alisar apenas na face interna - fornecimento e instalação. Af_12/2019	un	2,00	491,46	100694	SINAPI	982,92	3,07%
4.2.3	Janela de aço do tipo basculante, fixação com argamassa, sem vidros, padronizada.	m ²	3,53	494,45	94559	SINAPI	1.745,40	5,45%
4.2.4	Vidro martelado (fantasia) de 4 mm - fornecimento e colocação	m ²	3,53	134,72	85004	SINAPI	475,56	1,49%
5	REVESTIMENTOS E PINTURAS						4.804,67	15,01%
5.1	Revestimentos Internos						1.925,47	6,02%
5.1.1	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400L	m ²	134,19	1,71	87879	SINAPI	229,46	0,72%

OBRA: **CONSTRUÇÃO DE UNIDADE HABITACIONAL - PROGRAMA PARCEIROS DA HABITAÇÃO-PPH**

MUNICÍPIO: **DIVERSOS**

REFERÊNCIA: **SINAPI + COTAÇÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE SERVIÇOS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	CÓDIGO	BANCO	CUSTO TOTAL (R\$)	PESO (%)
5.1.2	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 10mm, com execução de taliscas	m ²	125,01	9,41	87547	SINAPI	1.176,34	3,68%
5.1.3	Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicado manualmente em faces internas de paredes, para ambiente com área entre 5m2 e 10m2, espessura de 20mm, com execução de taliscas. af_06/2014	m ²	9,18	16,00	87532	SINAPI	146,88	0,46%
5.1.4	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 25x35 cm aplicadas em ambientes de área menor que 5 m ² a meia altura das paredes. af_06/2014	m ²	9,18	40,61	87270	SINAPI	372,79	1,16%
5.2	Revestimentos Externos						1.140,07	3,56%
5.2.1	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400L	m ²	89,88	1,71	87879	SINAPI	153,69	0,48%
5.2.2	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 10mm, com execução de taliscas	m ²	89,50	9,41	87547	SINAPI	842,19	2,63%
5.2.3	Chapisco de aderência com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 (cimento e areia), esp = 0,5 cm, preparo mecânico (para teto) - Laje da caixa d água	m ²	6,98	4,73	COMP. - 116	Próprio	33,01	0,10%
5.2.4	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicada manualmente em teto, espessura de 10mm, com execução de taliscas - Laje da caixa d água	m ²	6,98	12,74	90409	SINAPI	88,92	0,28%
5.2.5	Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicado manualmente em faces internas de paredes, para ambiente com área entre 5m2 e 10m2, espessura de 20mm, com execução de taliscas. af_06/2014	m ²	0,38	16,27	87527	SINAPI	6,18	0,02%
5.2.6	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 25x35 cm aplicadas em ambientes de área menor que 5 m ² a meia altura das paredes. af_06/2014	m ²	0,38	42,33	87274	SINAPI	16,08	0,05%
5.3	Pintura						1.739,13	5,43%
5.3.1	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes internas, duas demãos.	m ²	125,01	5,06	88489	SINAPI	632,55	1,98%

OBRA: **CONSTRUÇÃO DE UNIDADE HABITACIONAL - PROGRAMA PARCEIROS DA HABITAÇÃO-PPH**

MUNICÍPIO: **DIVERSOS**

REFERÊNCIA: **SINAPI + COTAÇÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE SERVIÇOS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	CÓDIGO	BANCO	CUSTO TOTAL (R\$)	PESO (%)
5.3.2	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes externas, duas demãos.	m ²	89,50	5,06	88489	SINAPI	452,87	1,42%
5.3.3	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão. af_06/2014	m ²	214,51	1,40	88485	SINAPI	300,31	0,94%
5.3.4	Pintura esmalte brilhante para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco	m ²	21,00	11,47	74065/003	SINAPI	240,87	0,75%
5.3.5	Pintura esmalte brilhante (2 demãos) sobre superfície metálica, inclusive proteção com zarcão (1 demão)	m ²	7,06	15,94	95468	SINAPI	112,53	0,35%
6	COBERTURAS E PROTEÇÕES						4.787,75	14,96%
6.1	Telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo colonial, com até 2 águas, incluso transporte vertical	m ²	63,35	18,72	94201	SINAPI	1.185,91	3,71%
6.2	Trama de madeira composta por ripas, caibros e terças para telhados de até 2 águas para telha de encaixe de cerâmica ou de concreto, incluso transporte vertical.	m ²	63,35	33,48	92539	SINAPI	2.120,95	6,63%
6.3	Mão francesa de madeira mista, não aparelhada, fixada na parede	un	1,00	97,55	COMP. - 682	Próprio	97,55	0,30%
6.4	Impermeabilização de superfície com emulsão asfáltica (piso do banheiro e embasamentos no topo, faces internas e externas)	m ²	39,82	23,83	98557	SINAPI	948,91	2,97%
6.5	Impermeabilização de superfície com manta líquida, de base acrílica, cor de concreto, do tipo VEDACIT VEDAPREN FAST ou equivalente técnico (laje de apoio da caixa d'água e rufos)	m ²	6,18	37,91	COMP. - 1407	Próprio	234,28	0,73%
6.6	Emboçamento de cumeeira e faces laterais dos pilares (interface com o telhado), com argamassa traço 1:2:9 (cimento, cal e areia). af_06/2016	m	12,33	8,36	94224	SINAPI	103,07	0,32%
6.7	Rufos (algeroz) de concreto armado com L = 0,22 m	m	6,40	15,17	COMP. - 305	Próprio	97,08	0,30%
7	PISOS						607,26	1,90%
7.1	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos ou radiers, espessura de 5 cm, sarrafeado	m ²	37,20	14,65	95241	SINAPI	544,98	1,70%
7.2	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo grés de dimensões 35x35 cm, para edificação habitacional unifamiliar (casa) e edificação pública padrão. af_11/2014	m ²	2,10	29,66	89171	SINAPI	62,28	0,19%
8	INSTALAÇÕES						6.840,93	21,38%

OBRA: **CONSTRUÇÃO DE UNIDADE HABITACIONAL - PROGRAMA PARCEIROS DA HABITAÇÃO-PPH**

MUNICÍPIO: **DIVERSOS**

REFERÊNCIA: **SINAPI + COTAÇÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE SERVIÇOS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	CÓDIGO	BANCO	CUSTO TOTAL (R\$)	PESO (%)
8.1	Instalações elétricas						1.828,44	5,71%
8.1.1	Caixa retangular 4" x 2" média (1,30 m do piso), PVC, instalada em parede - fornecimento e instalação. Af_12/2015	un	19,00	4,46	91940	SINAPI	84,74	0,26%
8.1.2	Luminária tipo plafon em plástico, de sobrepor, com 1 lâmpada LED de 12 W - fornecimento e instalação	un	7,00	15,59	COMP. - 888	Próprio	109,13	0,34%
8.1.3	Quadro de distribuição de energia de embutir, PVC, para 8 disjuntores termomagnéticos monopolares sem barramento fornecimento e instalação.	un	1,00	56,37	COMP. - 1184	Próprio	56,37	0,18%
8.1.4	Tomada média de embutir (3 módulos), 2P+T 10 A, sem suporte e sem placa - fornecimento e instalação. Af_12/2015	un	10,00	25,03	92010	SINAPI	250,30	0,78%
8.1.5	Tomada baixa de embutir (3 módulos), 2P+T 20 A, sem suporte e sem placa - fornecimento e instalação. Af_12/2015	un	5,00	26,79	92015	SINAPI	133,95	0,42%
8.1.6	Eletroduto rígido roscável, PVC, DN 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em laje - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	10,00	3,89	91867	SINAPI	38,90	0,12%
8.1.7	Eletroduto rígido roscável, PVC, DN 20 mm (1/2"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. Af_12/2015	m	80,00	3,94	91870	SINAPI	315,20	0,99%
8.1.8	Interruptor simples (2 módulos), 10A/250V, sem suporte e sem placa - fornecimento e instalação. Af_12/2015	un	2,00	13,71	91958	SINAPI	27,42	0,09%
8.1.9	Interruptor simples (1 módulo), 10A/250V, sem suporte e sem placa - fornecimento e instalação. af_12/2015	un	3,00	7,21	91952	SINAPI	21,63	0,07%
8.1.10	Disjuntor bipolar DR 25 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30MA, ref.5SM1 312-OMB, Siemens ou similar	un	1,00	133,95	COMP. - 1320	Próprio	133,95	0,42%
8.1.11	Disjuntor a seco - DIN 1P10A - Fornecimento e instalação	un	4,00	11,00	COMP. - 1409	Próprio	44,00	0,14%
8.1.12	Disjuntor a seco - DIN 1P32A - Fornecimento e instalação	un	1,00	11,00	COMP. - 1410	Próprio	11,00	0,03%
8.1.13	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm ² , anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_12/2015 - Fase	m	40,00	1,48	91924	SINAPI	59,20	0,19%
8.1.14	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm ² , anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_12/2015 - Fase	m	70,00	2,25	91926	SINAPI	157,50	0,49%
8.1.15	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm ² , anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_12/2015 - Neutro	m	25,00	1,48	91924	SINAPI	37,00	0,12%
8.1.16	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm ² , anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_12/2015 - Neutro	m	70,00	2,25	91926	SINAPI	157,50	0,49%
8.1.17	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm ² , anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_12/2015 - Retorno	m	30,00	1,48	91924	SINAPI	44,40	0,14%

OBRA: **CONSTRUÇÃO DE UNIDADE HABITACIONAL - PROGRAMA PARCEIROS DA HABITAÇÃO-PPH**

MUNICÍPIO: **DIVERSOS**

REFERÊNCIA: **SINAPI + COTAÇÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE SERVIÇOS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	CÓDIGO	BANCO	CUSTO TOTAL (R\$)	PESO (%)
8.1.18	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm ² , anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_12/2015 - Retorno	m	65,00	2,25	91926	SINAPI	146,25	0,46%
8.2	Padrão de Entrada (Eletricidade)						1.237,80	3,87%
8.1.1	Cabo de cobre isolado EPR ou XLPE 6,0mm ² , 0,6/1kv / 90° C	m	60,00	5,86	COMP. - 482	SINAPI	351,60	1,10%
8.1.2	Poste de concreto duplo T (DT) 6/150 - fornecimento e assentamento	un	1,00	439,88	COMP. - 1411	Próprio	439,88	1,37%
8.1.3	Armação secundária com isolador roldana	un	1,00	22,54	COMP. - 1401	Próprio	22,54	0,07%
8.1.4	Curva 90 graus para eletroduto, PVC, roscável, DN 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalada em forro - fornecimento e instalação. af_12/2015	un	1,00	4,66	91893	SINAPI	4,66	0,01%
8.1.5	Curva de 135 DN 32mm - Fornecimento e instalação	un	1,00	13,04	COMP. - 1322	SINAPI	13,04	0,04%
8.1.6	Luva para eletroduto, PVC, roscável, DN 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalada em parede - fornecimento e instalação. Af_12/2015	un	2,00	3,01	91885	SINAPI	6,02	0,02%
8.1.7	Eletroduto rígido roscável, PVC, DN 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	6,00	6,47	91872	SINAPI	38,82	0,12%
8.1.8	Fita aço inox para cintar poste, largura = 19 mm, e = 0,5 mm (rolo de 30m)	un	0,10	55,32	00000406	SINAPI	5,53	0,02%
8.1.9	Caixa de medição monofásica em policarbonato (325x285x165mm) - Fornecimento e instalação	un	1,00	90,59	COMP. - 946	SINAPI	90,59	0,28%
8.1.10	Parafuso M16 em aço galvanizado, comprimento = 200 mm, diâmetro = 16 mm, rosca maquina, cabeça quadrada	un	2,00	7,42	00000431	Próprio	14,84	0,05%
8.1.11	Disjuntor monopolar tipo DIN, corrente nominal de 32A - fornecimento e instalação. Af_04/2016	un	1,00	9,11	93657	Próprio	9,11	0,03%
8.1.12	Haste de aterramento em cobre 16x2400 mm	un	1,00	36,17	COMP. - 1402	Próprio	36,17	0,11%
8.1.13	Caixa de inspeção para aterramento, circular, em polietileno, diâmetro interno = 0,3 m. af_05/2018	un	1,00	13,29	98111	SINAPI	13,29	0,04%
8.1.14	Conector GTDU - Fornecimento	un	1,00	5,99	COTAÇÃO - 797	SINAPI	5,99	0,02%
8.1.15	Arruela quadrada aço galvanizado furo D=18mm - Fornecimento e instalação	un	1,00	1,25	COMP. - 1416	SINAPI	1,25	0,00%
8.1.16	Bucha de alumínio 3/4"	un	2,00	1,26	COMP. - 1403	SINAPI	2,52	0,01%
8.1.17	Arruela de alumínio 3/4"	un	2,00	0,90	COMP. - 1405	SINAPI	1,80	0,01%
8.1.18	Mureta com altura = 2,00 m, alvenaria de 1/2 vez, massa única e caiação (1,00 x 2,00)m	un	1,00	180,15	COMP. - 1406	SINAPI	180,15	0,56%
8.3	Instalações Hidrossanitárias						3.172,64	9,91%

OBRA: **CONSTRUÇÃO DE UNIDADE HABITACIONAL - PROGRAMA PARCEIROS DA HABITAÇÃO-PPH**

MUNICÍPIO: **DIVERSOS**

REFERÊNCIA: **SINAPI + COTAÇÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE SERVIÇOS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	CÓDIGO	BANCO	CUSTO TOTAL (R\$)	PESO (%)
8.3.1	Tubo, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af_12/2014	m	32,65	4,37	89402	SINAPI	142,68	0,45%
8.3.2	Tubo, PVC, soldável, DN 32mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af_12/2014	m	1,17	8,35	89403	SINAPI	9,76	0,03%
8.3.3	Tubo, PVC, soldável, DN 40 mm, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação. af_06/2016	m	9,64	11,70	94650	SINAPI	112,78	0,35%
8.3.4	Tubo PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_12/2014	m	23,43	11,55	89712	SINAPI	270,61	0,85%
8.3.5	Tubo PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_12/2014	m	7,83	22,14	89714	SINAPI	173,35	0,54%
8.3.6	Joelho 45 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_12/2014	un	8,00	4,92	89732	SINAPI	39,36	0,12%
8.3.7	Joelho 90 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_12/2014	un	9,00	4,53	89731	SINAPI	40,77	0,13%
8.3.8	Joelho 90 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_12/2014	un	1,00	10,87	89744	SINAPI	10,87	0,03%
8.3.9	Joelho 90 graus com bucha de latão, PVC, soldável, DN 25 mm, x 3/4 instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação. af_06/2016	un	4,00	4,76	94672	SINAPI	19,04	0,06%
8.3.10	Joelho 90 graus, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af_12/2014	un	28,00	2,17	89408	SINAPI	60,76	0,19%
8.3.11	Joelho 90 graus, PVC, soldável, DN 40 mm instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação. af_06/2016	un	6,00	7,42	94676	SINAPI	44,52	0,14%
8.3.12	Junção simples, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_12/2014	un	1,00	10,43	89785	SINAPI	10,43	0,03%
8.3.13	Luva de redução, PVC, soldável, DN 40mm x 25mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af_12/2014	un	1,00	4,47	COMP. - 856	Próprio	4,47	0,01%

OBRA: **CONSTRUÇÃO DE UNIDADE HABITACIONAL - PROGRAMA PARCEIROS DA HABITAÇÃO-PPH**

MUNICÍPIO: **DIVERSOS**

REFERÊNCIA: **SINAPI + COTAÇÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE SERVIÇOS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	CÓDIGO	BANCO	CUSTO TOTAL (R\$)	PESO (%)
8.3.14	Luva de redução, PVC, soldável, DN 32mm x 25mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af_12/2014	un	1,00	4,05	89426	SINAPI	4,05	0,01%
8.3.15	Luva de redução, PVC, soldável, DN 40mm x 32mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af_12/2014	un	1,00	4,97	89433	SINAPI	4,97	0,02%
8.3.16	Terminal de ventilação DN 50 mm - Fornecimento e instalação	m	3,00	11,90	COMP. - 107	Próprio	35,70	0,11%
8.3.17	Tê de redução, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100 x 100 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	un	1,00	18,88	COMP. - 273	Próprio	18,88	0,06%
8.3.18	Te, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af_12/2014	un	6,00	3,22	89440	SINAPI	19,32	0,06%
8.3.19	Tê, PVC, soldável, DN 40 mm instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação. Af_06/2016	un	1,00	11,75	94692	SINAPI	11,75	0,04%
8.3.20	Tê com bucha de latão na bolsa central, PVC, soldável, DN 25 mm x 3/4 , instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação. af_06/2016	un	2,00	6,65	94689	SINAPI	13,30	0,04%
8.3.21	Adaptador com flanges livres, PVC, soldável, DN 25 mm x 3/4 , instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação. Af_06/2016	un	2,00	13,19	94708	SINAPI	26,38	0,08%
8.3.22	Adaptador para Caixa d água com Registro DN 25 mm	un	1,00	21,12	COMP. - 292	Próprio	21,12	0,07%
8.3.23	Adaptador para Caixa d água com Registro DN 40 mm	un	1,00	31,05	COMP. - 294	Próprio	31,05	0,10%
8.3.24	Registro de Gaveta 40 mm, inclusive Kit com Adaptador Curto com Bolsa e rosca para Registro e Luva Solvável com Rosca - fornecimento e instalação	un	1,00	88,65	COMP. - 917	Próprio	88,65	0,28%
8.3.25	Registro de Gaveta 25 mm, inclusive Kit com Adaptador Curto com Bolsa e rosca para Registro e Luva Solvável com Rosca - fornecimento e instalação	un	3,00	68,38	COMP. - 918	Próprio	205,14	0,64%
8.3.26	Registro de Pressão 25 mm, inclusive Kit com Adaptador Curto com Bolsa e rosca para Registro e Luva Solvável com Rosca - fornecimento e instalação	un	1,00	36,61	COMP. - 1221	Próprio	36,61	0,11%
8.3.27	Fornecimento e assentamento de caixa de gordura, capacidade 30 L, em concreto pré-moldado. Inclusive escavação e reaterro.	un	1,00	42,24	COMP. - 1419	Próprio	42,24	0,13%
8.3.28	Fornecimento e assentamento de caixa de passagem, DN=0,60m e altura=0,50m, em concreto pré-moldado. Inclusive escavação e reaterro.	un	5,00	70,40	COMP. - 1420	Próprio	352,00	1,10%
8.3.29	Caixa sifonada, PVC, DN 100 x 100 x 50 mm, junta elástica, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. Af_12/2014	un	3,00	14,91	89707	SINAPI	44,73	0,14%

OBRA: **CONSTRUÇÃO DE UNIDADE HABITACIONAL - PROGRAMA PARCEIROS DA HABITAÇÃO-PPH**

MUNICÍPIO: **DIVERSOS**

REFERÊNCIA: **SINAPI + COTAÇÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE SERVIÇOS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	CÓDIGO	BANCO	CUSTO TOTAL (R\$)	PESO (%)
8.3.30	Chuveiro plástico branco simples - fornecimento e instalação	un	1,00	11,37	COMP. - 036	Próprio	11,37	0,04%
8.3.31	Torneira de boia, roscável, 3/4, fornecida e instalada em reservação de água. Af_06/2016	un	1,00	16,55	94796	SINAPI	16,55	0,05%
8.3.32	Torneira metal amarelo para jardim - Fornecimento e instalação	un	1,00	18,25	COMP. - 371	Próprio	18,25	0,06%
8.3.33	Tanque de mármore sintético suspenso, 22l ou equivalente, incluso sifão flexível em PVC, válvula plástica e torneira de metal cromado padrão popular - fornecimento e instalação.	un	1,00	155,76	86929	SINAPI	155,76	0,49%
8.3.34	Balcão de pia em resilinea 1,20 x 0,6 m c/sifão plástico com torneira	un	1,00	186,95	COMP. - 204	Próprio	186,95	0,58%
8.3.35	Lavatório louça branca suspenso, 29,5 x 39cm ou equivalente, padrão popular, incluso sifão flexível em PVC, válvula e engate flexível 30cm em plástico e torneira cromada de mesa, padrão popular - fornecimento e instalação. af_12/2013	un	1,00	159,23	86943	SINAPI	159,23	0,50%
8.3.36	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca, incluso engate flexível em plástico branco, 1/2 x 40cm - fornecimento e instalação. af_12/2013	un	1,00	354,04	86931	SINAPI	354,04	1,11%
8.3.37	Ducha em aço cromada, Oriente, ref 1901 C-53 ou similar	un	1,00	95,99	COMP. - 1008	Próprio	95,99	0,30%
8.3.38	Escavação manual para instalação de tubulação hidráulico no solo	m³	4,63	14,98	97082	SINAPI	69,35	0,22%
8.3.39	Escavação para instalação de tubulação de esgoto e caixas no solo	m³	14,01	14,98	97082	SINAPI	209,86	0,66%

8.4	Padrão de Entrada (Hidráulico)						602,05	1,88%
8.4.1	Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, PVC, soldável, DN 25mm x 3/4, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. Af_12/2014	un	2,00	1,66	89538	SINAPI	3,32	0,01%
8.4.2	Joelho Adaptador Compressão PEAD com rosca macho DN 25 mm - Fornecimento e instalação	un	1,00	23,12	COMPOSIÇÃO - 1418	Próprio	23,12	0,07%
8.4.3	Luva com bucha de latão, PVC, soldável, DN 25mm x 3/4, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. Af_12/2014	un	2,00	6,38	89427	SINAPI	12,76	0,04%
8.4.4	Extremidade/tubete para hidrômetro PVC, com rosca, curta, com bucha latão, 3/4"	un	2,00	10,84	00010781	SINAPI	21,68	0,07%
8.4.5	Tê de redução, PVC, soldável, DN 50mm x 25mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. Af_12/2014	un	1,00	10,59	89627	SINAPI	10,59	0,03%
8.4.6	Tubo de polietileno de alta densidade (pead), PE80, ramal predial, d = 32mm x 3,0mm - Fornecimento e Assentamento	m	2,00	8,22	COMPOSIÇÃO - 1414	Próprio	16,44	0,05%
8.4.7	Tubo de pead, PE-80, ramal predial, diam = 25mm (3/4")	m	8,00	7,53	COMPOSIÇÃO - 1415	Próprio	60,24	0,19%

OBRA: **CONSTRUÇÃO DE UNIDADE HABITACIONAL - PROGRAMA PARCEIROS DA HABITAÇÃO-PPH**

MUNICÍPIO: **DIVERSOS**

REFERÊNCIA: **SINAPI + COTAÇÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE SERVIÇOS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	CÓDIGO	BANCO	CUSTO TOTAL (R\$)	PESO (%)
8.4.8	Hidrômetro unjato tipo Woltman 10m³/h - fornecimento e instalação	un	1,00	384,64	COMPOSIÇÃO - 1338	Próprio	384,64	1,20%
8.4.9	Registro de esfera, PVC, roscável, 3/4", fornecido e instalado em ramal de água. Af_03/2015	un	1,00	12,59	90371	SINAPI	12,59	0,04%
8.4.10	Caixa para proteção de Hidrômetro Padrão CAGEPA em Polipropileno e Tampa em Policarbonato	un	1,00	56,67	COMPOSIÇÃO - 011	Próprio	56,67	0,18%
9	COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA						422,87	1,32%
9.1	Caixa d água em polietileno, 500 litros, com acessórios	un	1,00	381,50	88504	SINAPI	381,50	1,19%
9.2	Limpeza final da obra	m²	42,65	0,97	9537	SINAPI	41,37	0,13%

RESUMO

1	SERVIÇOS PRELIMINARES						567,99	1,77%
2	INFRAESTRUTURA						4.750,50	14,85%
3	SUPERESTRUTURA						2.043,62	6,39%
4	PAREDES E PAINÉIS						7.174,41	22,42%
5	REVESTIMENTOS E PINTURAS						4.804,67	15,01%
6	COBERTURAS E PROTEÇÕES						4.787,75	14,96%
7	PISOS						607,26	1,90%
8	INSTALAÇÕES						6.840,93	21,38%
9	COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA						422,87	1,32%
CUSTO TOTAL (R\$)							32.000,00	100,00%

João Pessoa, 26 de Abril de 2021